

北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）

図 面 リ ス ト					
図 番	図 面 名	縮 尺	図 番	図 面 名	縮 尺
1	機械設備工事特記仕様書（1）	－	1 6	改修後 衛生各階平面図	1/200
2	機械設備工事特記仕様書（2）	－	1 7	改修後 衛生1階平面図	1/100
3	機械設備工事特記仕様書（3）	－	1 8	改修後 衛生2階平面図	1/100
4	機械設備工事特記仕様書（4）	－	1 9	改修前・後 衛生平面詳細図	1/50
5	付近見取図・配置図	1/500	2 0	仮設計画図（1）（参考図）	1/500
6	改修前 空調各階平面図	1/200	2 1	仮設計画図（2）（参考図）	1/500
7	改修前 空調1階平面図・機器表	1/100			
8	改修前 空調2階平面図	1/100			
9	改修後 空調機器一覧表	－			
1 0	改修後 空調（冷暖房）各階平面図	1/200			
1 1	改修後 空調（換気）各階平面図	1/200			
1 2	改修前 衛生各階平面図	1/200			
1 3	改修前 衛生1階平面図	1/100			
1 4	改修前 衛生2階平面図	1/100			
1 5	改修後 衛生機器一覧表	－			

〔原図A2版〕

機械設備工事 特記仕様書

A. 工 事 概 要

1. 工事名称	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）
2. 工事場所	高山市桐生町2丁目 地内
3. 用途地域等	都市計画区域 ○ 都市計画区域内（ ・ 市街化区域 ・ 市街化調整区域 ○ その他 ） ・ 都市計画区域外 用途地域 ・ 第一種低層住居専用地域 ・ 第二種低層住居専用地域 ・ 第一種中高層住居専用地域 ・ 第二種中高層住居専用地域 ・ 第一種住居地域 ○ 第二種住居地域 ・ 準住居地域 ・ 近隣商業地域 ・ 商業地域 ・ 準工業地域 ・ 工業地域 ・ 工業専用地域 ・ 用途地域の指定のない区域 防火地域 ・ 防火地域 ・ 準防火地域 ○ 指定なし その他の指定 ○ 建築基準法第22条指定区域内 ・ 建築基準法第22条指定区域外 ・ 指定なし

4. 建物概要					
建 物 名 称	構造及び階数	延面積	消防法施行令の適用	耐震区分	備 考
体育館棟	RC-2	1481.40㎡	7項	-	改修

5. 工事種目	（ ○ 印が付いたものが対象）						
建物別及び屋外	工 事 種 別						
工事種目	体育館棟	***	***	***	***	***	屋 外
○ 空調設備	○						
○ 換気設備	○						
・ 排煙設備							
・ 自動制御設備							
○ 衛生器具設備	○						
○ 給水設備	○						
○ 排水通気設備	○						
・ 給湯設備							
○ ガス設備	○						
○ 消火設備	○						

6. 設備概要		(○ 印を付けたものは、本工事あるいは既設設備の概要を示すもので、仕様を規定するものではない。)	
方式及び種別	設 備 概 要		
空調方式	・ ダクト方式 (・ 各階ユニット ・ 中央) ○ パッケージ方式 (・ マルチ ○ 個別)		
暖房方式	・ ファンコイルユニット・ダクト方式 ・ ガスエンジンヒートポンプ方式 ○ 電気暖房器 (凍結防止)		
自動制御方式	・ 電気式 ・ 電子式 ・ デジタル式 ・ 中央監視制御		
給水方式	○ 水道直結方式 ・ 高置タンク方式 ・ 圧力タンク方式 ・ ポンプ直送方式 ・ 増圧給水直結方式		
排水方式	建物内汚水、雑排水 (○ 合流式 ・ 分流式) ポンプ排水 ・ 有 (・ 汚物 ・ 雑排水 ・ 湧水) ・ 無 建物外放流先 汚 水 (○ 下水管直放流 ・) 雑排水 (○ 下水管直放流 (生活排水) ・ 側溝)		
消火設備の種別	○ 屋内消火栓設備 ・ スプリンクラー設備 ・ 泡消火設備 ○ パッケージ型消火設備 ・ 連結散水設備 ・ 連結送水管 ・ 不活性ガス消火設備 (・)		
ガスの種類	・ 都市ガス (種別： 発熱量 MJ/m ³ (N) 供給事業者名) ○ 液化石油ガス (○ ポンベ ・ バルクタンク ・)		

B. 工 事 仕 様

1. 一般仕様

- 1）新設工事共通仕様書
- （1）特記仕様、図面及び現場説明書（現場説明に対する質問回答書を含む）に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁官繕部監修の公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）（令和7年版）及び公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）（令和7年版）による。
- （2）電気設備工事及び建築工事を本工事を含む場合、電気設備工事及び建築工事はそれぞれの工事の仕様書を適用する。
- 2）改修工事共通仕様書
- （1）特記仕様書、図面及び現場説明書（現場説明に対する質問回答書を含む）に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁官繕部監修の公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）（令和7年版）及び公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）（令和7年版）による。
- （2）電気設備工事及び建築工事を本工事を含む場合、電気設備工事及び建築工事はそれぞれの工事の仕様書を適用する。
- 3）設計図書間に相違がある場合の優先順位は、次の（1）～（5）の順番とおりとする。
- （1）質疑回答書（2）現場説明書（添付された場合に限る）（3）特記仕様（4）図面（5）標準仕様書及び標準図
- この仕様書は下記の要領により適用する。
- 1）章は●印の付いたものを適用し、項目は○印内に数字のあるものを適用する。
- 2）特記事項は ○ 印だけを適用する。
- 3）東海地震に係る地震防災対策強化地域内における工事にあつては「大規模地震対策特別措置法」による注意情報が発せられた場合、受注者は人身の保護及び安全な避難に必要な補強、落下防止等の安全措置を講ずるとともに、工事中断などの措置をとること。又この事実が発生した場合は、契約書第27条（臨機の措置）によって処理されるものとする。

2. 特記事項

章	項 目	特 記 事 項
●一般共通事項	①. 法令その他	本工事は工事に関する法令・条例及び規定等に基づいて施工する。 官公署の検査を必要とするものにあつては、工事完成時までに検査を受け検査済証等の交付を受ける。 「公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律」により、CORINS（工事実施情報サービス）への登録を原則とする。
	②. 工事実績情報の登録	
	③. 機材等	1）本工事に使用する設備機材等は、設計図書に定める品質および性能を有する新品とする。ただし、仮設工事材料・その他特に指定したものは新品でなくともよい。また、これらの機器・機材は監督員の承諾を受け施工する。 2）主要材料については、速やかに主要機材の製作所名等一覧表を提出し、監督員の確認を受ける。 3）設計図書に記載してあるもの及び監督員の指示する材料、仕上げの程度、色合い等については、あらかじめ見本を提出して確認を受ける。
	④. 環境への配慮	使用資材については、ホルムアルデヒド・トルエン・キシレン・パラジクロロベンゼン・ステレン・エチルベンゼンの含まれる量等に充分注意し資材の選定を行うこと。 上記が含まれる資材を使用する場合は監督員と協議し、指定濃度となるよう枯らし期間を充分取り施工を行うこと。 ・ 要 ・ 不要（※建築工事） 基準以下であることを指定検査センターにて検査確認し、工期内に引渡しを行うこと。又ホルムアルデヒド及び揮発性有機化合物の濃度が基準以上だった場合は、直ちに原因を特定し汚染源の除去を行い再度検査確認をする。除去及び再検査に要した費用の全ては受注者の負担とする。 1）引き渡しを要するもの（○ ガス湯沸器（まち協事務室） ・ ） 2）特別管理産業廃棄物（ ・ ・ ） 3）再生資源化を図るもの（ ・ ・ ） 4）石綿含有品（ ・ 配管用成形保温材 ・ フランジ用ガスケット（ ・ 配管 ・ ダクト ・ ボイラー本体 ・ ）） 撤去する配管、ダクト等の保温は分離する。撤去前にアスベストを含む材料が使用されている場合は、適切に処理をする。 配管、ダクト等の支持金物、吊りボルト等は本工事にて撤去する。 処理については「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」「岐阜県廃棄物の適正処理に関する条例」「岐阜県建設廃棄物適正処理の三原則」の規定を遵守し適正に処理する。 混合物の処理については管理最終処分場に持ち込むものとする。 建設リサイクル法の実施に係る岐阜県指針に基づき、工事着手前に再生資源利用計画書及び再生資源利用促進計画書を、また、工事完了後に同計画書の実施報告書（コプリス・プラス）を提出すること。
	⑤. 室内汚染物質の測定	
	⑥. 発生材の処理	
	⑦. 建設廃棄物	建設発生土（建設工事に伴い発生する土砂等）を撤出又は搬入する場合は「岐阜県埋立等の規制に関する条例」（平成19年4月1日施行）を遵守すること。またその実施に際しては事前に計画書を作成し監督員へ提出、承認を得ること。 ・ 土壌検査（ ・ 実施する ・ 実施しない ・ 実施済み ） ・ 構内数均し ○ 場外搬出処分 場外搬出処分地：大山土木（株） 高山市前原町363番地 注）上記については積算上の条件明示であり、提示する条件と異なる場合は監督員と協議する。
	⑧. 再生資源利用計画書及び再生資源利用促進計画書	○ 別契約の関係受注者（包含工事の場合は元請）が設置したものは無償で使用できる。 ・ 本工事で設置する。 「手すり先行工法に関するガイドライン」に基づく足場の設置に当たっては、同ガイドラインの別紙1「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」における2の（2）手すり据置方式又は（3）手すり先行専用足場方式により行う。 改修標準仕様書第1編2.2.1より足場の種別は以下による。 ・ 内部足場（ ・ A種 ・ B種 ・ C種 ・ D種 ・ 種 ） ・ 外部足場（ ・ A種 ・ B種 ・ C種 ・ D種 ・ 種 ）
	⑨. 残土処分	使用する機材について、自主検査記録（任意様式）を作成すること。ただし、主要な機材については監督員の検査を受ける。 なお、監督員検査の結果、合格とされた機材と同じ種別の機材は、以後原則として抽出検査とする。 また、製造工場等における検査を行う機材については、監督員の指示による。
	⑩. 足場その他	○ 配管（建築配管作業） ○ 熱絶縁施工（保温保冷作業） ○ 建築板金（ダクト板金作業） ・ 冷凍空気調和機器施工（冷凍空気調和機器施工作業） ・ 空気圧縮装置組立て（空気圧縮装置組立て作業） ・ 塗装 ・ さく井（ ・ パーカッションさく井工事作業 ・ ロータリー式さく井工事作業） ・ 鉄工（ ・ 製缶作業 ・ 構造物鉄工作業）
	⑪. 機材（工事材料）の検査等	中間検査 ・ 対象工事（対象部位： ・ ） ・ 対象外工事 工事施工途中における技術検査の対象箇所・実施回数等は監督員の指示による。
	⑫. 技能士	総合試験を行う上で、関連工事を含めた各工事が工期のおおむね10日前までに支障のない状況まで完了していること。 完成15日後まで、火災保険又はそれに代わる請負賠償責任保険等に参加し、証書の写しを提出する。 1）総合施工計画書（仮設含む） 2）工種別施工計画書
	⑬. 検査	
	⑭. 概成工期	
	⑮. 火災保険等	
	⑯. 施工計画書	

- 一般共通事項
- ⑰. 施工図等
- ⑱. 軽微な変更等

⑲. 工事写真

- ⑳. 完成図書
- ㉑. 監督員事務所
- ㉒. 工事用水・電力等
- ㉓. 電気保安技術者
- ㉔. 工事用仮設備
- ㉕. 総合調整

㉖. 耐震措置

施工図等の著作権にかかる使用権は、発注者に移譲するものとする。

- 1）本仕様書・設計図に明記なき事項でも本工事完成の為機能上・構造上・外観上当然施工を要する事項は請負金額の増減なく完全に施工のこと。
- 2）本設計図書内明記の既設配管は、既設図面及び所轄支所担当課指示に基づき作成されている為、既設の状況と図面との間に差異が生じ、本設計書による事が困難な場合は、監督員と打合せの上、その指示に従い施工する。
- 国土交通省大臣官房官庁官繕部監修「宮繕工事写真撮影要領（令和5年版）・同解説 工事写真の撮り方（建築設備編）」による他、監督員の指示により撮影し提出する。

高山市監督員の指示による。

- ・ 設けない ・ 設ける（ ・ 既設建物を使用 ・ 構内に新設）

本工事に必要な工事用電力・水等及び諸手続きなどに要する費用はすべて受注者の負担とする。

- 要 ・ 不要

構内につくることが（ ○ ）できる ・ できない ）。

- 本工事として下記の測定表を提出する。

総合調整の項目

- 風量調整 ○ 水量調整 ○ 室内外空気の温湿度測定 ・ 室内空気流じんあいの測定

- ・ 騒音の測定 ・ 振動調整 ○ 初期運転状態の記録 ○ 飲料水の水質の測定（残留塩素）

耐震措置の計算及び施工方法は次によるほか、建築設備耐震設計・施工指針2014年版（独立行政法人建築研究所監修）による。

- 1）機器の据付け及び取付け

設計用水平地震力は、機器の質量（自由表面を有する水槽その他の貯槽にあつては有効質量）に、地域係数〔 ・ 1.0 ・ 1.2 〕及び次に示す設計用標準水平震度を乗じたものとする。

設計用標準水平震度

部 位	機器種別	・ 特定の施設		○ 一般の施設	
		重要機器	一般機器	重要機器	一般機器
上層階 屋上・及び塔屋	機器	2.0	1.5	1.5	1.0
	防振支持の機器 水槽類	2.0	2.0	2.0	1.5
中間階	機器	2.0	1.5	1.5	1.0
	防振支持の機器 水槽類	2.0	1.5	1.5	1.0
1階及び地下階	機器	1.5	1.0	1.0	0.6
	防振支持の機器 水槽類	1.5	1.0	1.0	0.6

上層階とは2～6階建の場合は最上階、7～9階建の場合は上層2階、10～12階建の場合は上層3階、13階以上の場合は上層4階とする。中間階とは地階、1階を除く各階で上層階に該当しないもの。

重要機器は次のものを示す。

- ・ 給水機器（ ・ ） ・ 排水機器（ ・ ）
・ 換気機器 ・ 空調機器 ・ 熱源機器 ・ 防災設備
・ 監視制御設備 ・ 危険物貯蔵装置 ・ 火を使用する設備
・ 避難経路上に設置する機器

- 2）設計用鉛直地震力は、設計用水平地震力の1/2とした値とする。

機器システム図及び重要な定期点検項目等を記載した案内板を設備機械室に設ける。

- 1）呼び径60SU以下のステンレス鋼管の継手は、下記による。

メカニカル形管継手（ ・ 拡管式 ・ プレス式）

- 2）建物導入部配管の変位吸収方法は標準図施工4・5（建築物導入部の変位吸収配管要領）による。

- ・ （a）フレキシブルジョイントを使用 ・ （b）ボールジョイントを使用 ○ （c）スリークッション

- 3）溶接部の非破壊検査 ・ 不要 ・ 要（ ・ ）

- 1）地中埋設配管（排水管を除く）

- （1）地中埋設種 ○ 要（分岐点・曲点）（ ○ 樹脂製（SUSプレート） ○ 鉄製 ） ・ 不要

- （2）埋設表示テープ ○ 要（表示テープ） ・ 要（ローケティングワイヤー） ・ 不要

- 2）埋込土及び盛土

- 根切土中の良質土 ・ 場外搬入土
○ 山砂の類 敷砂：厚100mm、保護砂：厚100mm、

- 3）地中埋設の鋼管類（排水配管の鋼管類及び合成樹脂等で外面を被覆された部分は除く）の防食処理

- ・ ベトロラム系 ・ プチルゴム系 ○ プラスチックテープ

- 4）保温を施さない鋼管類でコンクリートへ埋込又は貫通部の防食処理

- ・ ベトロラム系 ・ プチルゴム系 ○ プラスチックテープ

特記のない弁の耐圧は、JIS又はJV 10Kとする。

油系に使用する弁の耐圧は、10K（マレアル弁等）とする。

水道直結給水配管系に使用する弁の耐圧は、JIS又はJV 10Kとする。

ステンレス鋼管に取り付ける呼び径65以上の弁は、ステンレス製とする。

- 弁名札及び開閉状況札を取付ける。

図示の位置に取り付ける。

工 事 名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）			
図 名	機械設備工事特記仕様書（１）			
縮 尺	－	番 号	21枚の内	1号
設 計 年月日	令和 8年 6月			
設 計	有限会社 新井設計事務所		1級建築士 大臣登録	荒井 俊範 第209067号
高 山 市				

[illegible]

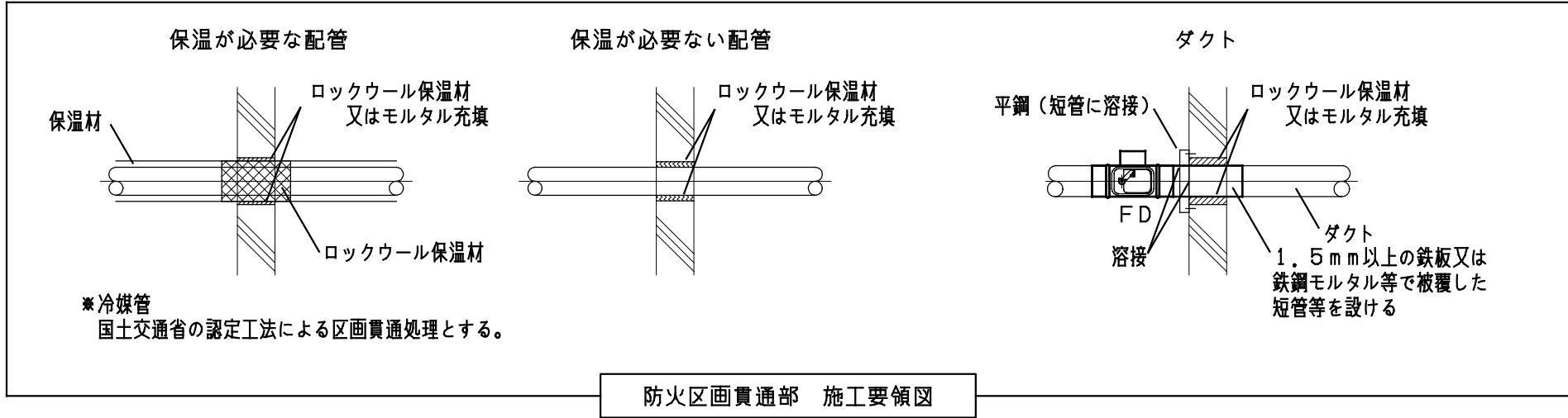
D. 高 山 市 特 記 事 項(項目は○印内に数字のあるものを適用する。)

- ① 下請契約について
本工事において、下請契約を締結する場合には、「高山市公契約条例」（平成30年4月1日施行）に基づき、当該契約の相手方を高山市内に本店（建設業法（昭和24年法律第100号）に規定する主たる営業所含む。）を有する者の中から選定するよう努めること。
下請け業者の選定に当たっては高山市入札参加資格停止の処置がされていないこと。
- ② 使用資材について
本工事において、工事材料に係る納入契約を締結する場合には、「高山市公契約条例」（平成30年4月1日施行）に基づき、当該契約の相手方は、高山市内に本店を有する者の中から選定するよう努めるとともに、調達する工事材料は高山市内での生産品（高山市内での生産のないものにあつては、岐阜県産）を選定するよう努めること。
- ③ 実施状況の提出について
受注者は、工事施工において、自ら立案実施した創意工夫や技術力に関する項目、又は地域社会への貢献として評価できる項目について、工事完了までに所定の様式により提出することができる。
- ④ 工事着手前協議について
1）本工事の受注者は、契約後1～2週間以内に設計書内容等について、監督員と工事着手前協議を行うこと。
2）協議にあたっては、別に定める「施工打ち合わせ記録簿」に協議事項を記入し、打ち合わせに持参すること。なお、協議日の設定については、受注者側が事前に監督員と連絡をとり設定しておくこと。
3）協議にあたって、発注者側は監督員及び担当係長又は課長、受注者側は現場代理人及び主任技術者が出席するものとする。
4）協議時、「施工打ち合わせ記録簿」の回答（その他）欄は監督員が記入し、最後に確認を行い監督員・担当係長又は課長の確認印を押印し、写しを現場代理人（主任技術者）が受け取ること。
- ⑤ 電子メールの利用
本工事の施工中における受発注者間の情報共有は、電子メールを利用すること。運用にあたっては「電子メールを活用した情報共有における運用指針」による他、工事着手前協議時に監督員と協議の上、決定するものとする。
- ⑥ ディーゼルエンジン車両の適正燃料の使用について
1）ディーゼルエンジンを動力とする車両には、JIS規格の軽油を使用すること。
2）ディーゼルエンジンを動力とする車両の燃料検査があった場合には、協力すること。
- ⑦ 工事書類の簡素化について
1）実施にあたっては、市の基準に準じ簡素化に取り組むこと。
- ⑧ 施工中の安全確保
1）「建築基準法」「労働安全衛生法」その他関係法令等に定めるところによるほか、「建設工事公衆災害防止対策要綱建築工事編」に従うとともに「建築工事安全施工技術基準指針」を参考に施工に伴う災害及び事故の防止に努める。
2）安全委員会の組織を構成するとともに、「日常活動（安全朝礼・ミーティング・KY活動・工事打合せ等）」及び「月例行事（安全パトロール・安全協議会・安全大会等）」の実施と記録を行うこと。
- ⑨ 事故報告
工事施工中に事故が発生した場合は、直ちに監督員に通報するとともに、事故発生報告書を監督員に提出する。
- ⑩ 重点監督対象工事
当該工事が高山市重点監督対象工事となった場合は、その取扱いによるものとする。
- ⑪ 提出書類・完成図等
高山市ホームページ上に示された書類とし、監督員協議によりその一部を省略することができる。
○ 作成する ・ 作成しない
○ 完成図 提出部数 各2部（A2各2部 製本及び電子媒体（CD-R））
○ 施工計画書 提出部数 各1部
○ 施工図 提出部数 各1部
○ 保全に関する資料 提出部数 各1部
発注図としてCAD製図基準に基づいたCADデータの貸与を受けた場合は、完成図をCADデータで納品すること。なお、完成図として提出する図面については、監督員の指示によるものとする。
- ⑫ 写真等
（1）工事写真
○ 国土交通省大臣官房官庁宮繕部監修「宮繕工事写真撮影要領（令和5年版）・同解説 工事写真の撮り方（建築設備編）」による他、監督員の指示により撮影し提出する。
（2）完成写真
下記のを監督職員に提出する。ただし、原版は撮影業者の保管とする。

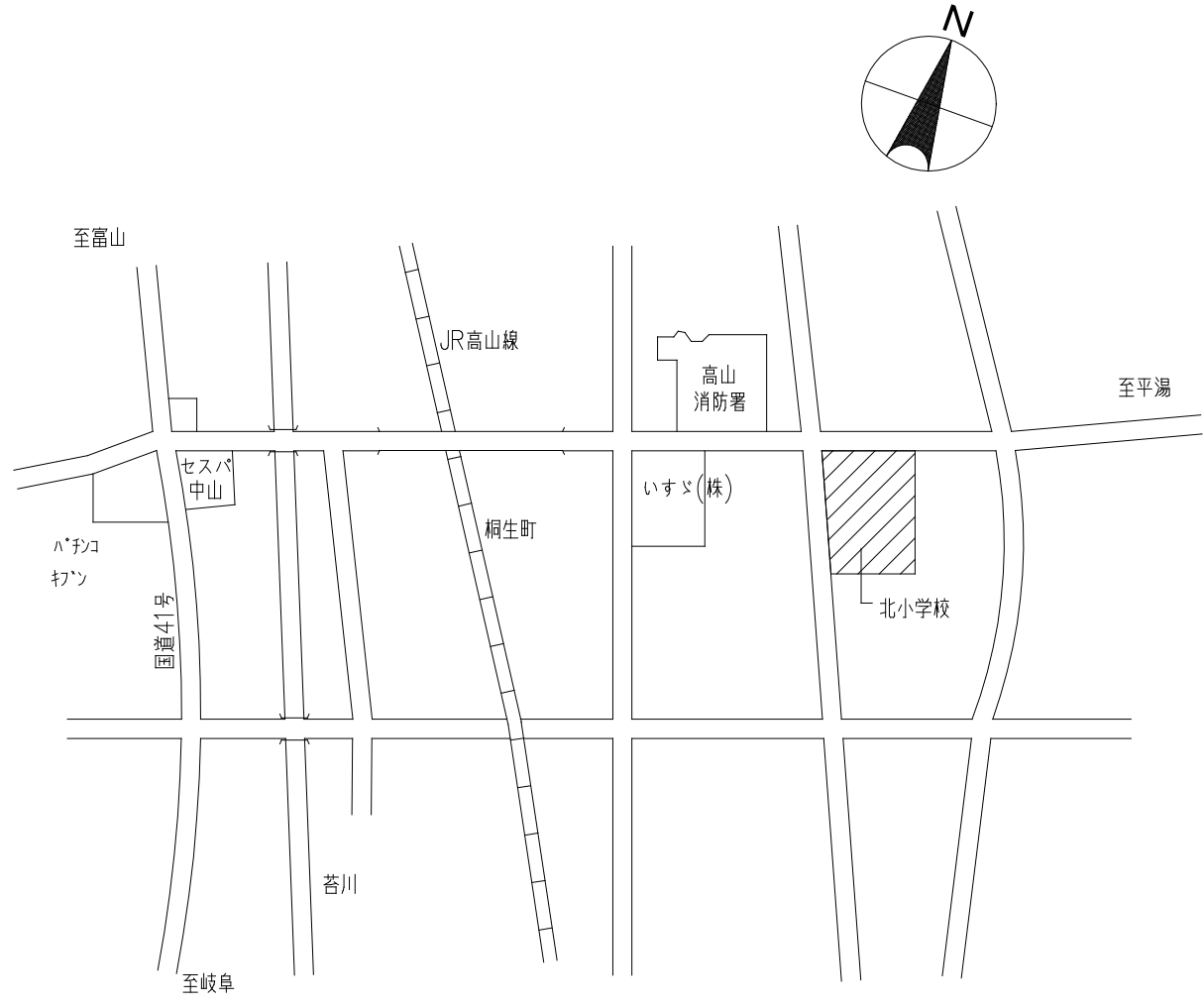
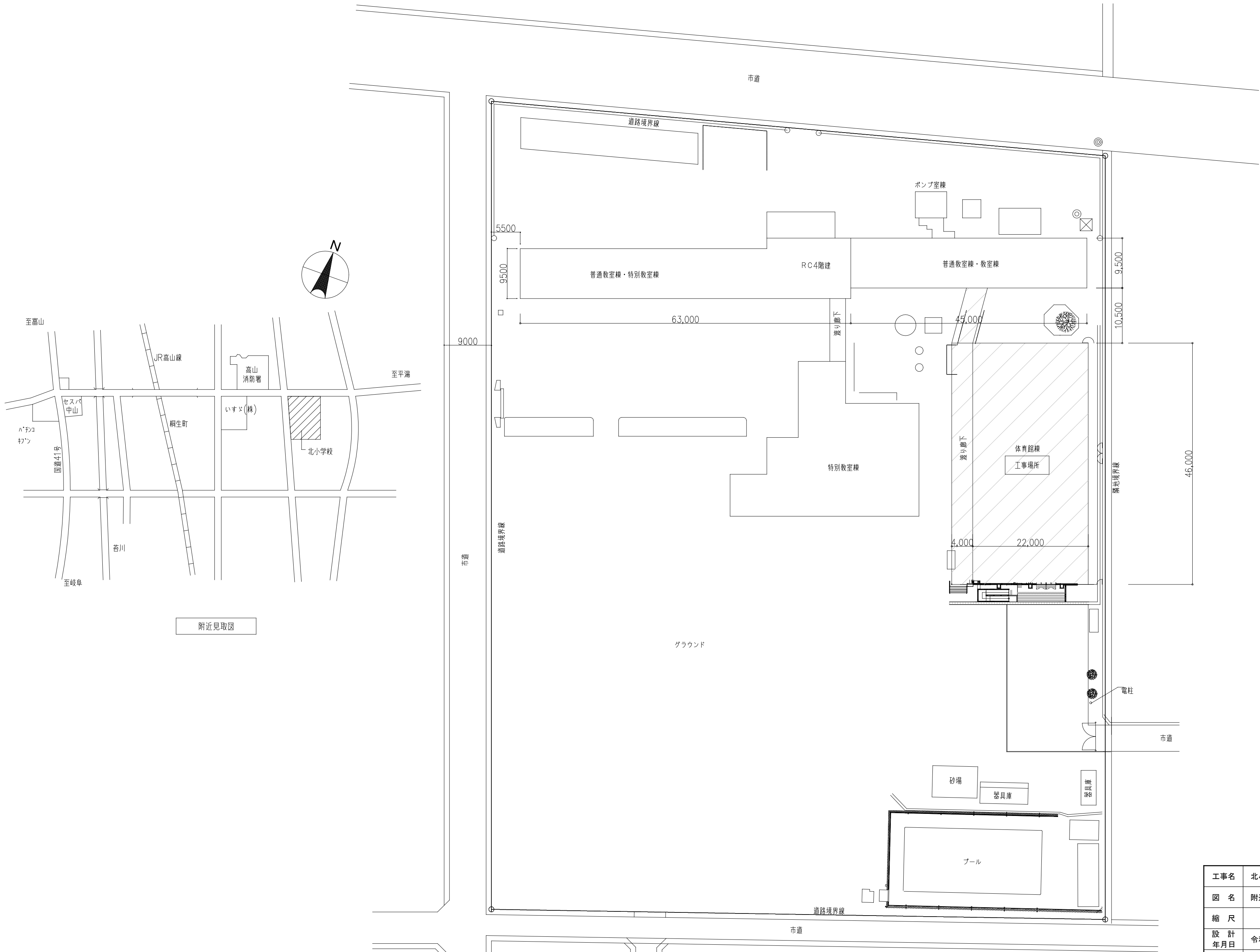
15A-80A	撮影箇所数	提出部数	原版の大きさ（mm）
・ カラー ・ キャビネ版 ・ ペタ焼 （他に外観正面1カットのみ5枚（カラーキャビネ版）提出）	外部（ ） 内部（ ）	2部	・ 100×125以上
・ カラー半切木製パネル 324×400（mm）	外部（ ） 内部（ ） 監督員の指示による	2部	
・ 電子データ	外部（ ） 内部（ ）	2部	・ 200万画素以上 ・ 300dpi以上
- ⑬ 週休二日制工事の実施
・ 実施する ○ 実施しない
実施する場合は完全週休二日制工事（現場閉所）とする。詳細は「高山市発注の建設工事に係る週休二日制工事実施要領」に従うこと。
- ⑭ その他
1）本工事は学校において児童の教育活動と併行して施工をするものであるから、児童への危険防止には細心の注意を払うことはもとより、仮設並びに施工方法について、監督員及び学校関係者と充分協議の上、施工すること。
2）断水等は学校の運用に支障とならぬ様、十分な協議等を実施すること。

凡 例

記 号	名 称	新設管種	既設管種
—R—	冷 媒 管	断熱材被覆銅管（雙層性）	断熱材被覆銅管
—D—	ド レ ン 管	配管用炭素鋼鋼管（白） 硬質ポリ塩化ビニル管（VP）	ドレンホース
— -- —	給 水 管	【地中埋設】硬質ポリ塩化ビニル管（HIVP） 【上記以外】水道用ポリ粉体ライニング鋼管（PB） 【屋外埋設】ポリエチレン管	硬質ポリ塩化ビニル管（HIVP） 水道用ポリエチレン粉体ライニング鋼管
— — —	排 水 管	硬質ポリ塩化ビニル管（VP）	硬質ポリ塩化ビニル管（VP）
— — —	通 気 管		
—G—	ガ ス 管		ポリエチレン被覆鋼管 配管用炭素鋼鋼管（白）
—X—	消 火 管		配管用炭素鋼鋼管（白）
—既設—撤去—		既設配管切断撤去後、プラグ止め箇所を示す。	
—既設—新設— （撤去）		既設配管切断撤去後、新設配管接続箇所を示す。（改修前図では、撤去配管を示す。）	
—X—X—		既設配管切断後プラグ止め、残置配管箇所を示す。＊排水系の配管は洗浄を施す事。	



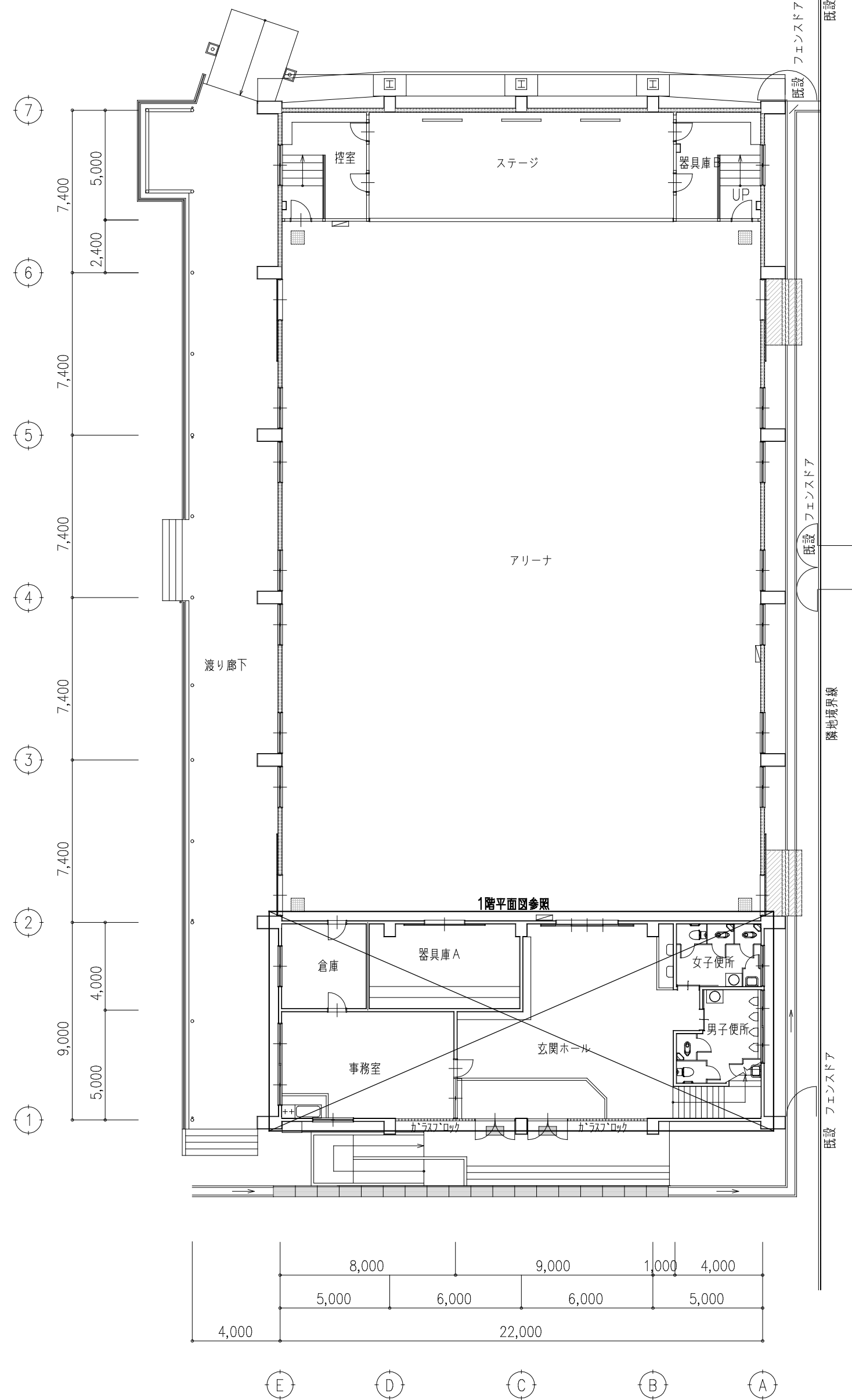
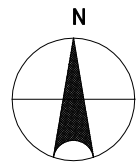
工事名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）			
図 名	機械設備工事特記仕様書（4）			
縮 尺	—	番 号	21枚の内	4号
設 計 年月日	令和 8年 6月			
設 計	有限会社 新井設計事務所	1級建築士 大臣登録	荒井 俊範	第209067号
高 山 市				



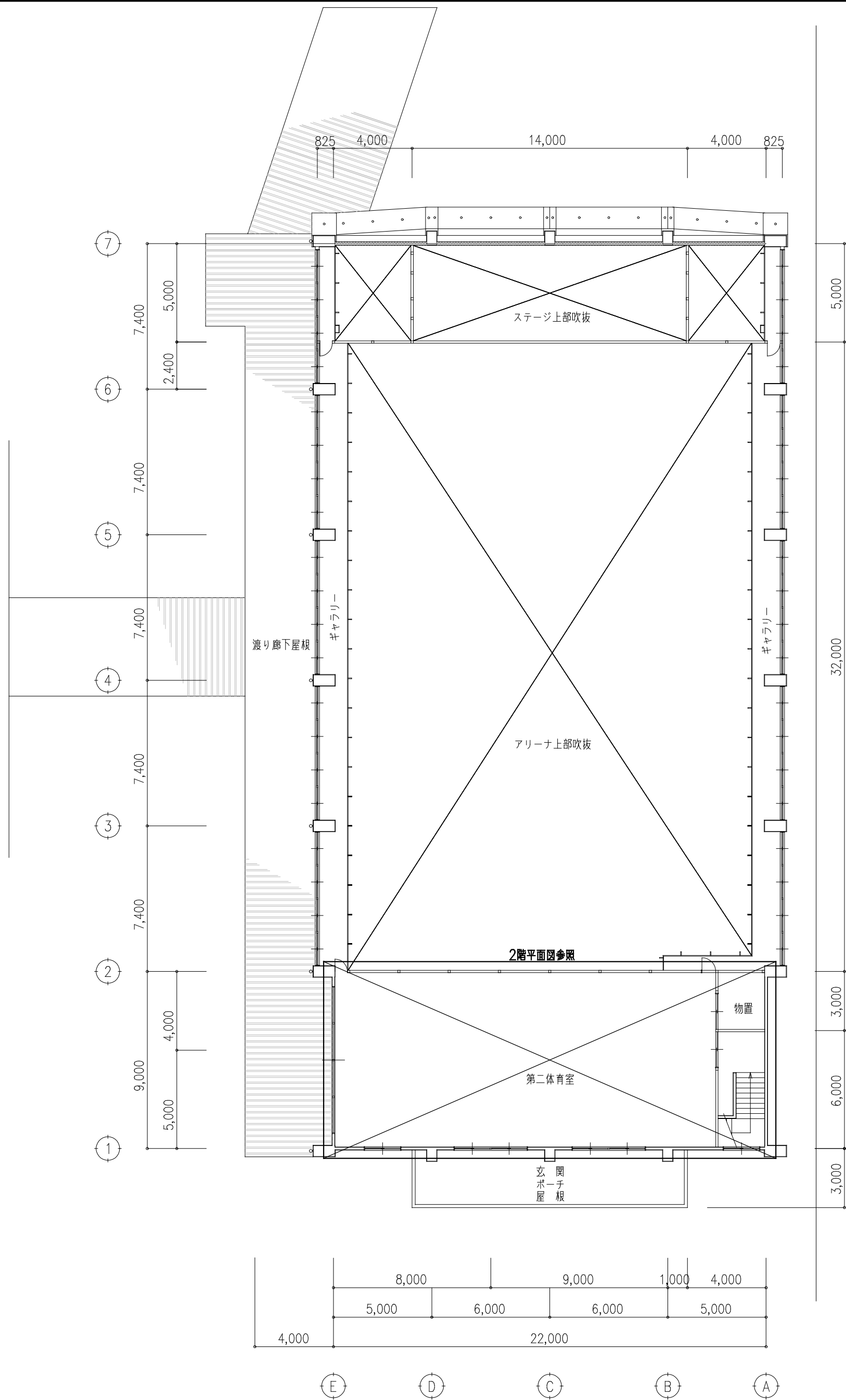
附近見取図

配置図 1/500

工 事 名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）			
図 名	附近見取図・配置図			
縮 尺	1/500	番 号	21枚の内 5号	
設 計 年 月 日	令和 8年 6月			
設 計	有限会社 新井設計事務所		1級建築士 荒井 俊範 大臣登録 第209067号	
高 山 市				



改修前 1階平面図 1/200

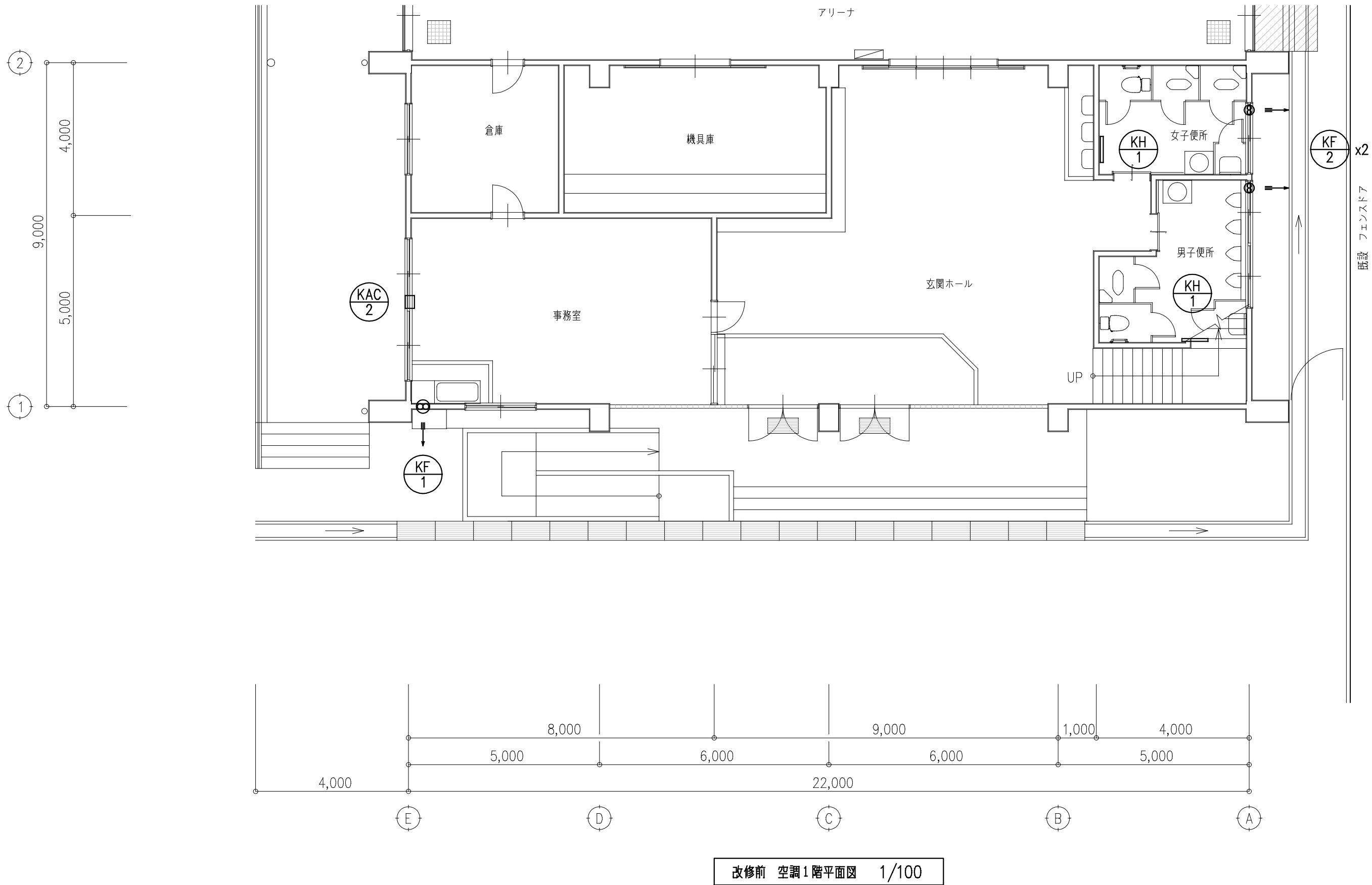


改修前 2階平面図 1/200

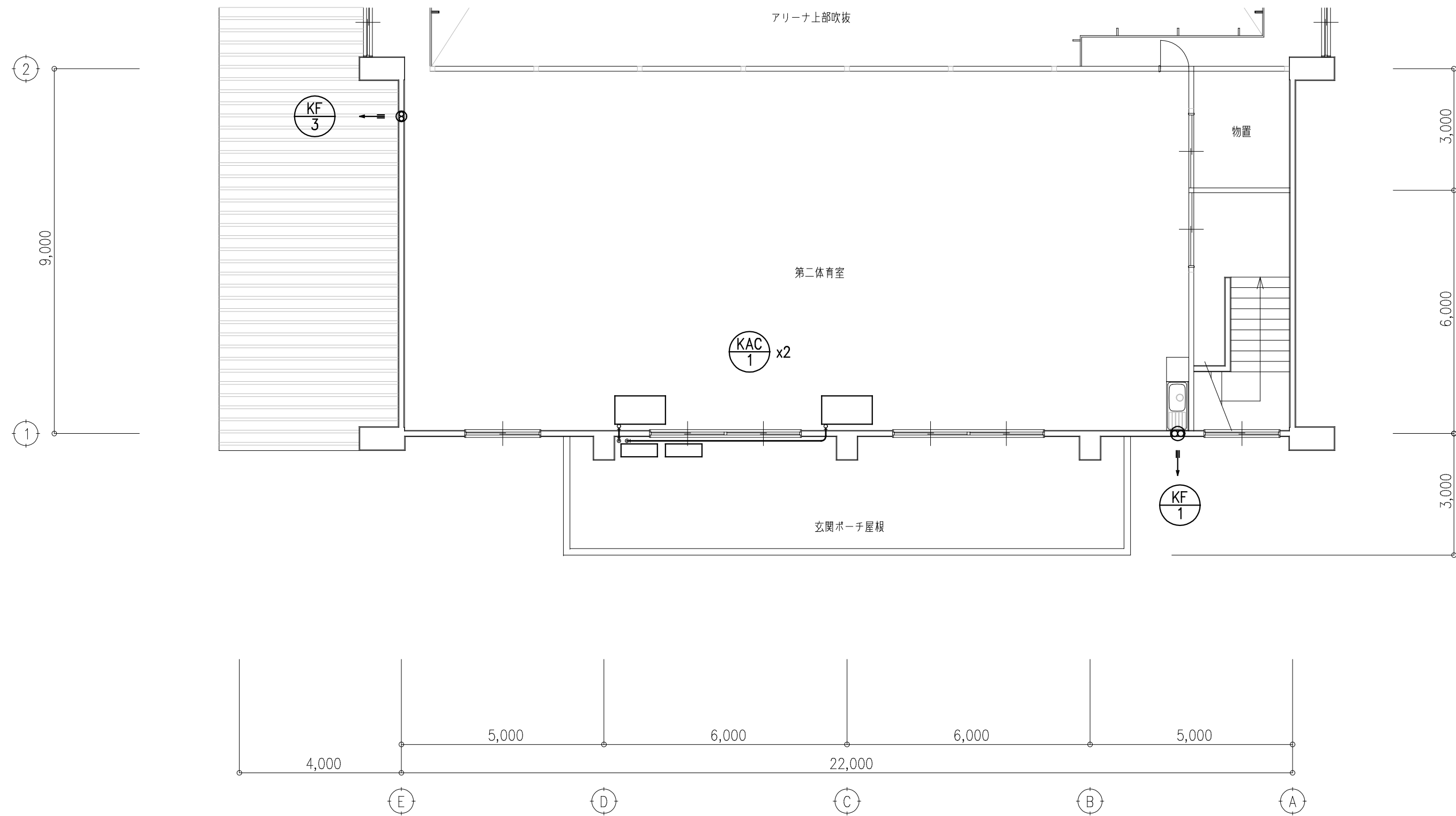
工 事 名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）			
図 名	改修前 空調各階平面図			
縮 尺	1/200	番 号	21枚の内 6号	
設 計 年 月 日	令和 8年 6月			
設 計	有限会社 新井設計事務所		1 級建築士 荒井 俊範 大臣登録 第209067号	
高 山 市				

撤去 機器一覧表

名 称	記 号	設置場所	仕 様	消費電力	計	備 考	二次創配管類 ※全て撤去・処分	施工区分
パッケージエアコン	KAC-1	第二体育室	天吊形、80タイプ、附属品共、	3φ200V	2	撤去・処分	φ15.88-φ9.52・2sq-3c・ドレンホース	化粧ケース
ルームエアコン	KAC-2	まち協事務室	ウインド形、1.8kw、附属品共、	1φ100V	1	撤去・処分		
電気暖房器	KH-1	男子/女子 便所	パネルヒーター、附属品共、	1φ100V 1.0kw	2	撤去・処分		
壁付換気扇	KF-1	まち協事務室/第二体育室	φ300、附属品共、	1φ100V	2	撤去・処分		
パイプファン	KF-2	男子便所/女子便所	φ200、附属品共、	1φ100V	2	撤去・処分		
壁付換気扇	KF-3	第二体育室	φ200、窓取付、附属品共、	1φ100V	1	撤去・処分		



工 事 名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）			
図 名	改修前 空調 1 階平面図・機器表			
縮 尺	1/100	番 号	21枚の内 7号	
設 計 年月日	令和 8年 6月			
設 計	有限会社 新井設計事務所		1級建築士 大臣登録	荒井 俊範 第209067号
高 山 市				



改修前 空調2階平面図 1/100

工事名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）			
図 名	改修前 空調2階平面図			
縮 尺	1/100	番 号	21枚の内	8号
設 計 年月日	令和 8年 6月			
設 計	有限会社 新井設計事務所	¹ 級建築士 大臣登録	荒井 俊範 第209067号	
高 山 市				

冷暖房 機器一覧表

記 号	名 称	設置場所	形 状	能力 (k w)		消費電力 (定格) (冷房/暖房)	附 属 品	計
				冷房	暖房			
ACP-1	寒冷地向け パッケージエアコン	第二体育室	同時ツイン CK-4	14.0	16.0	3φ200V 3.78kw/3.72kw	化粧パネル (人感センサ・自動昇降) 、ワイヤードリモコン、 平架台 (500H) 、防雪フード (全面) 、	3
ACR-1	寒冷地向け ルームエアコン	事務室	シングル CK-1	5.6	6.7	1φ200V 2140w/2070w	化粧パネル、ワイヤレスリモコン、リモコンホルダー、紛失防止金具、 平架台 (500H) 、防雪フード (全面) 、	1

注1：消費電力値は参考とし、機器選定にあたっては能力値を優先とする。

凍結防止暖房 機器一覧表

記 号	名 称	設置場所	形 状	方 式	本体材質	放熱量 (KJ/h)	消費電力	附 属 品	計
EH-1	パネルヒーター	女子便所	壁掛	自然対流式	ステンレス	5400	1φ100V 1.50kw	本体内蔵サーモスタット、操作部カバー、取付金具。	1
EH-2	パネルヒーター	男子便所	壁掛	自然対流式	ステンレス	3600	1φ100V 1.00kw	本体内蔵サーモスタット、操作部カバー、取付金具。	1
EH-3	パネルヒーター	多機能トイレ	壁掛	自然対流式	ステンレス	1800	1φ100V 0.50kw	本体内蔵サーモスタット、操作部カバー、取付金具。	1

注1：消費電力値は参考とし、機器選定にあたっては能力値を優先とする。

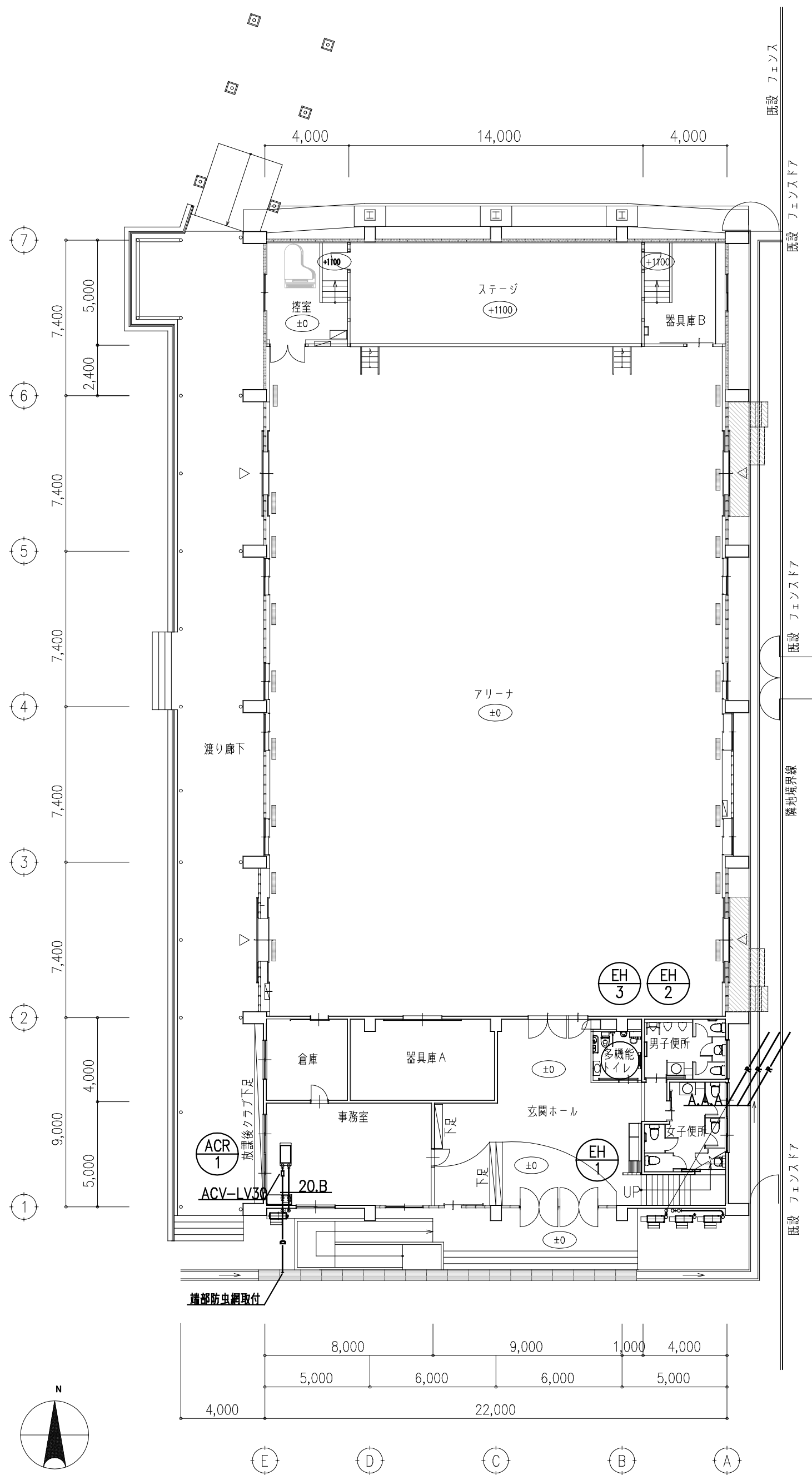
換気 機器一覧表

名 称	記 号	機器標準能力			個別能力			仕 様・附属品	計
		口径	風量	消費電力	設置個所	風量	静圧		
		(mm)	(m ³ /h)	(1φ100V)		(m ³ /h)	(Pa)		
シロッコファン	FE-1	#2	3000	(3φ200V) 1270w	アリーナ	3760	120	ストレート・消音形、天吊埋込タイプ、防振吊金具、ファンインバーター、 35cm有圧扇用取付木枠・風圧式シャッター・SUS屋外フード` (防鳥網付) 、	4
シロッコファン	FE-2	#1 1/2	1000	247w	第二体育室	1020	45	ストレート・消音形、天吊埋込タイプ、防振吊金具、速調スイッチ、 給排気グリル (φ250・消音形・フィルター付) 、 25cm有圧扇用取付木枠・風圧式シャッター・SUS屋外フード` (防鳥網付) 、	4
天井換気扇	FE-3	150	460	17w	女子便所	420	95	定風量タイプ、高密閉風圧式シャッター、格子グリル、 SUSパイプフード (深形・ガラリ付) 、吊金具、	1
天井換気扇	FE-4	150	340	9w	男子便所	330	40	定風量タイプ、高密閉風圧式シャッター、格子グリル、 SUSパイプフード (深形・ガラリ付) 、吊金具、	1
天井換気扇	FE-5	150	300	7.5w	事務室	200	20	定風量タイプ、高密閉風圧式シャッター、格子グリル、速調スイッチ、 SUSパイプフード (深形・ガラリ付) 、吊金具、	1
天井換気扇	FE-6	100	160	5w	多機能トイレ	160	35	定風量タイプ、高密閉風圧式シャッター、格子グリル、 SUSパイプフード (深形・ガラリ付) 、吊金具、	1
天井換気扇	FE-7	150	-	-	第二体育室 事務室	-	-	本体：ミニキッチン附属品、 本工事：SUSパイプフード (深形・ガラリ付) 、	2
給気口	OA-1	200	-	-	第二体育室	-	-	給排気グリル (消音形・フィルター付) 、チャッキダンパー取付、 ※小屋裏より給気取入れ、	4
給気口	OA-2	100	-	-	事務室	-	-	角形、壁取付、植毛タイプ、風量調節機能、フィルター、 取付パイプ、SUSパイプフード (深形・防虫網付) 、	1

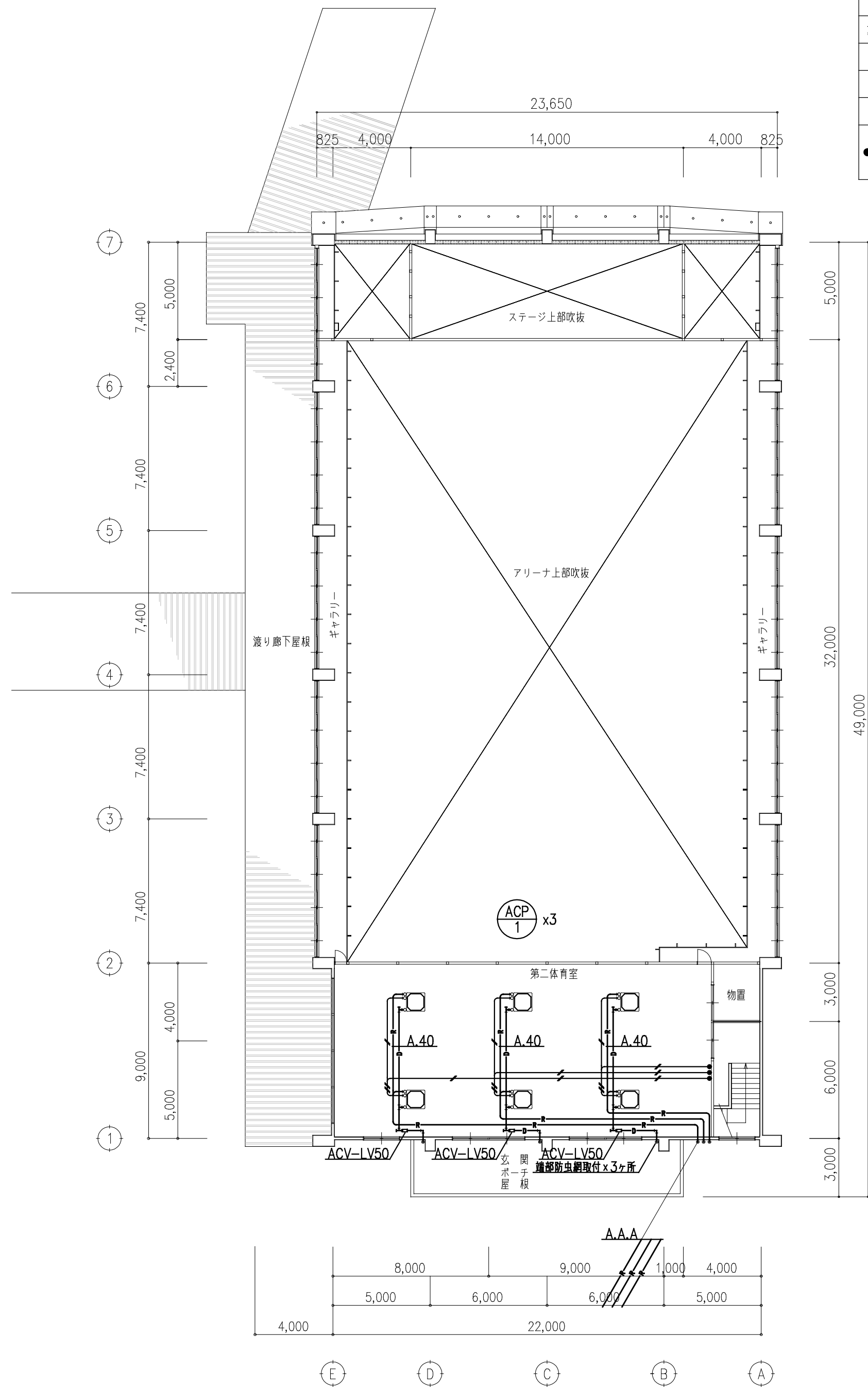
注1：消費電力値は参考とし、機器選定にあたっては能力値を優先とする。

注2：フード類は指定色焼付塗装仕上げとする。

工 事 名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）			
図 名	改修後 空調機器一覧表			
縮 尺	—	番 号	21枚の内 9号	
設 計 年月日	令和 8年 6月			
設 計	有限会社 新井設計事務所		1級建築士 大臣登録	荒井 俊範 第209067号
高 山 市				



改修後 1階平面図 1/200

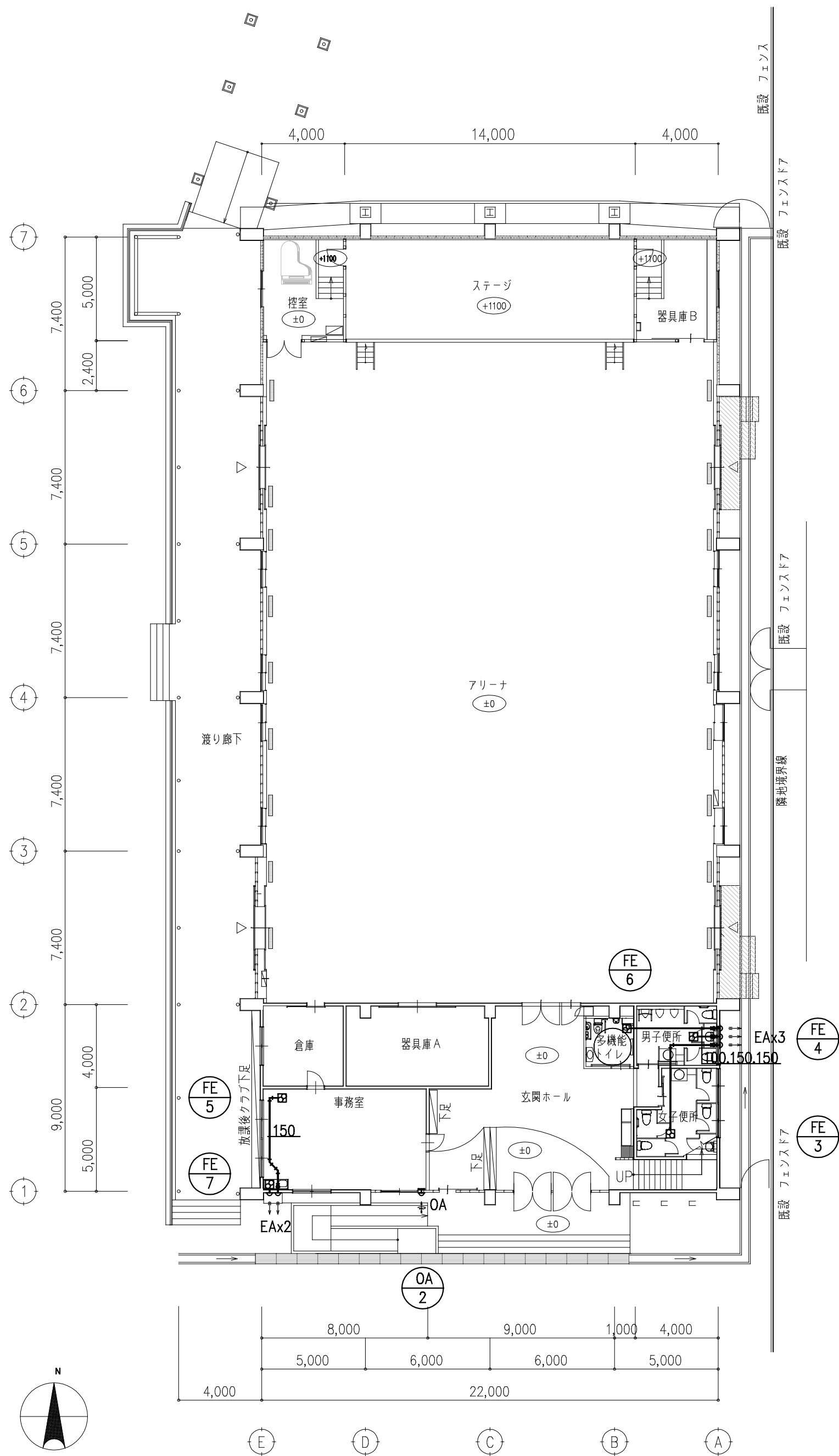


改修後 2階平面図 1/200

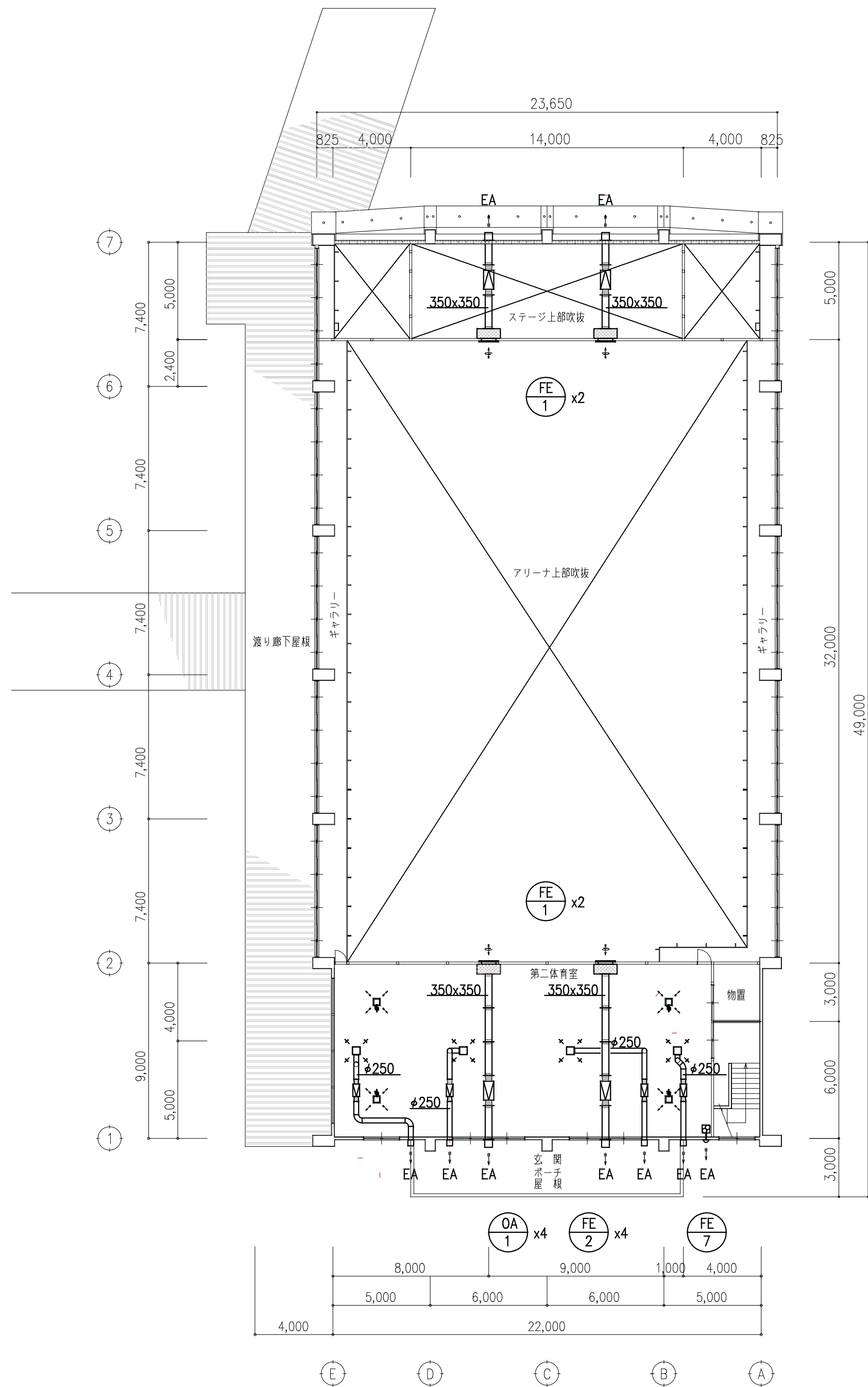
冷暖配管他 凡例				
記号	ガス管	波管	渡り線	ドレン
A	φ15.88-φ9.52・EM-EEF2.0-3c・			別配管
B	φ9.52-φ6.35・EM-EEF2.0-3c・			別配管
	附属リモコン及びリモコン線: EM-KPEE-S1.25sq-1P			
	リモコン線壁内立ち下げ部: PF16入線			

工事名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事(機械)		
図名	改修後 空調(冷暖房)各階平面図		
縮尺	1/200	番号	21枚の内 10号
設計年月日	令和 8年 6月		
設計	有限会社 新井設計事務所	1級建築士 荒井 俊範 大臣登録 第209067号	

高山市



改修後 1階平面図 1/200

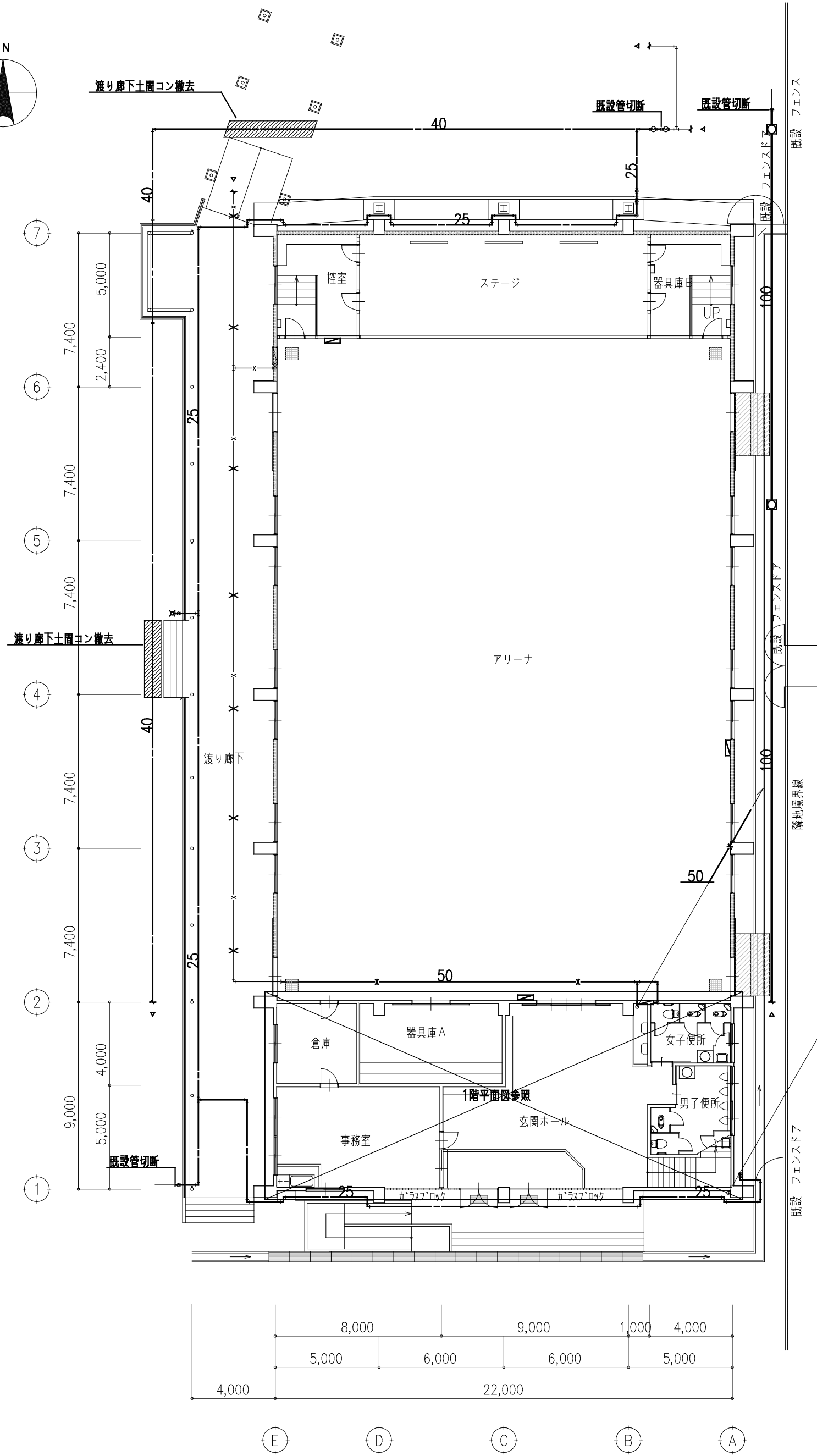
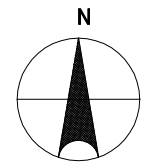


改修後 2階平面図 1/200

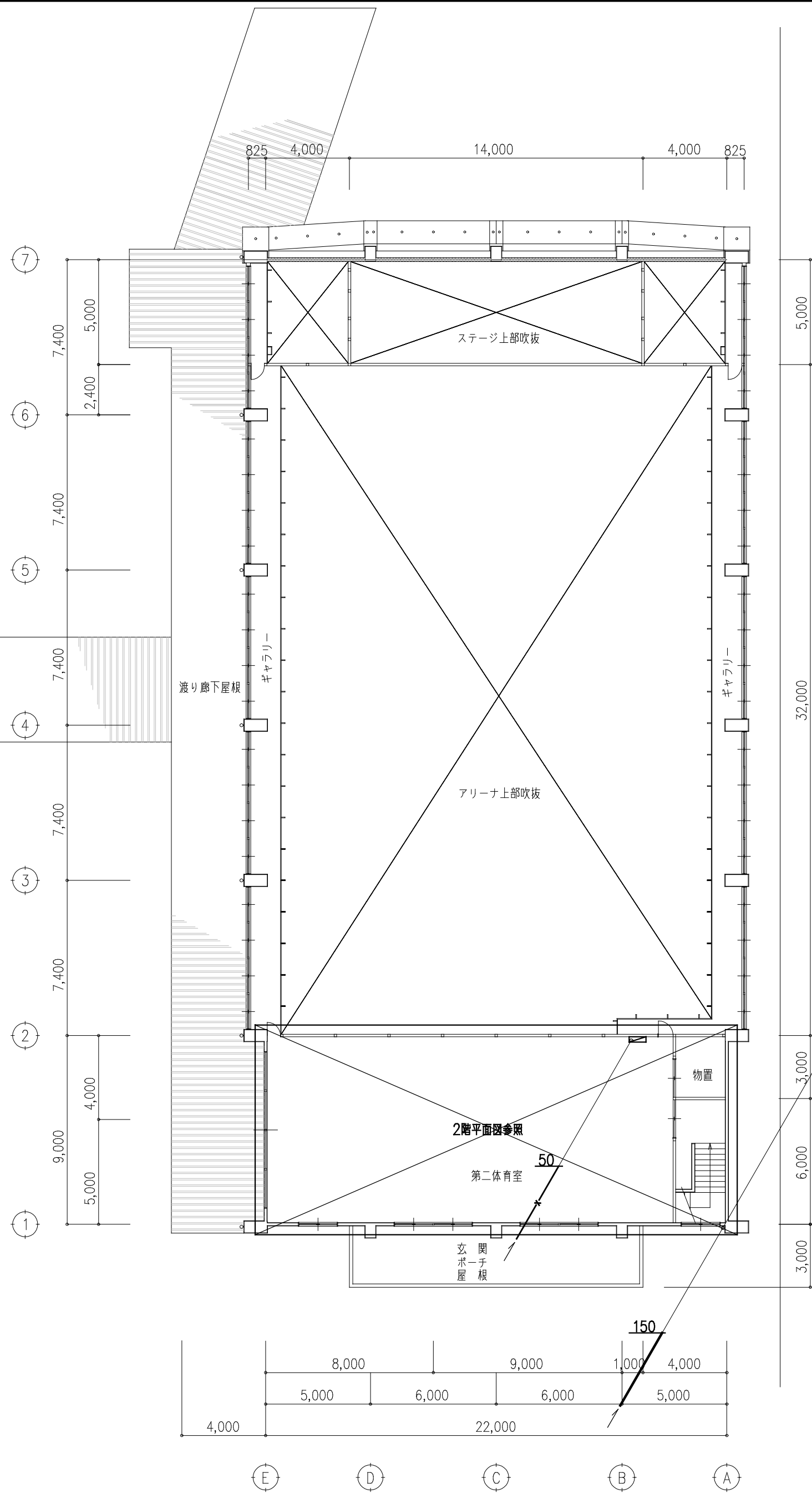
アリーナ・FE-1		
制気口	VHS:1200x500 3760CMH	4
制気口ボックス	1400x500x700H GW25内貼	4

工事名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）		
図 名	改修後 空調（換気）各階平面図		
縮 尺	1/200	番 号	21枚の内 11号
設 計 年月日	令和 8年 6月		
設 計	有限会社 新井設計事務所	1級建築士 荒井 俊範 大臣登録 第209067号	

高 山 市



改修前 1階平面図 1/200



改修前 2階平面図 1/200

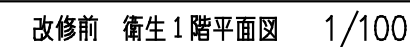
1階アリーナ		
屋内消火栓	1号・埋込型・附属品共	2
パッケージ型消火設備	I型・露出型・附属品共	3

2階第二体育室		
パッケージ型消火設備	I型・露出型・附属品共	1

通気金具-150
(GL+8000)

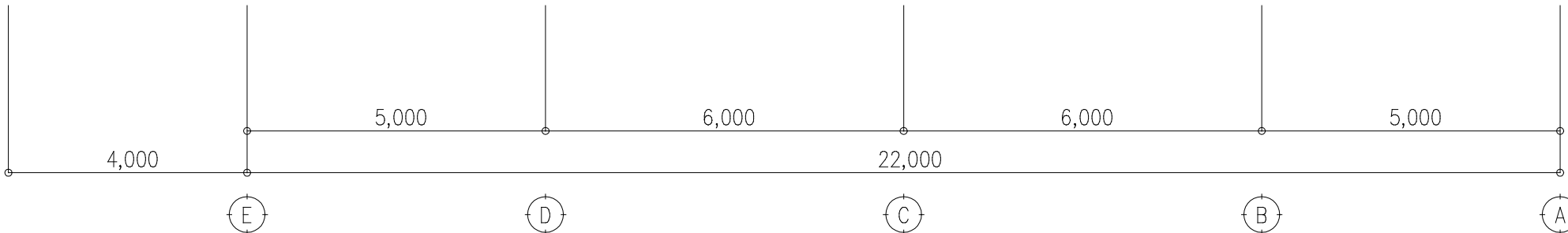
工事名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）		
図名	改修前 衛生各階平面図		
縮尺	1/200	番号	21枚の内 12号
設計年月日	令和 8年 6月		
設計	有限会社 新井設計事務所	1級建築士 荒井 俊範 大臣登録 第209067号	

高山市



外部・不凍バルブ（撤去）		
2階系統	600L-20	1
男子便所系統	600L-20	1
手洗場系統	600L-20	1
女子便所系統	600L-20	1
弁 群	VC-P	4

工事名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）		
図 名	改修前 衛生 1 階平面図		
縮 尺	1/100	番 号	21枚の内 13号
設 計 年月日	令和 8年 6月		
設 計	有限会社 新井設計事務所	1級建築士 大臣登録	荒井 俊範 第209067号
高 山 市			



改修前 衛生2階平面図 1/100

第二体育室		
流し台ユニット	【建築工事】	1
自在水栓	13mm	2

工事名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）		
図 名	改修前 衛生2階平面図		
縮 尺	1/100	番 号	21枚の内 14号
設 計 年月日	令和 8年 6月		
設 計	有限会社 新井設計事務所	1級建築士 大臣登録	荒井 俊範 第209067号
高 山 市			

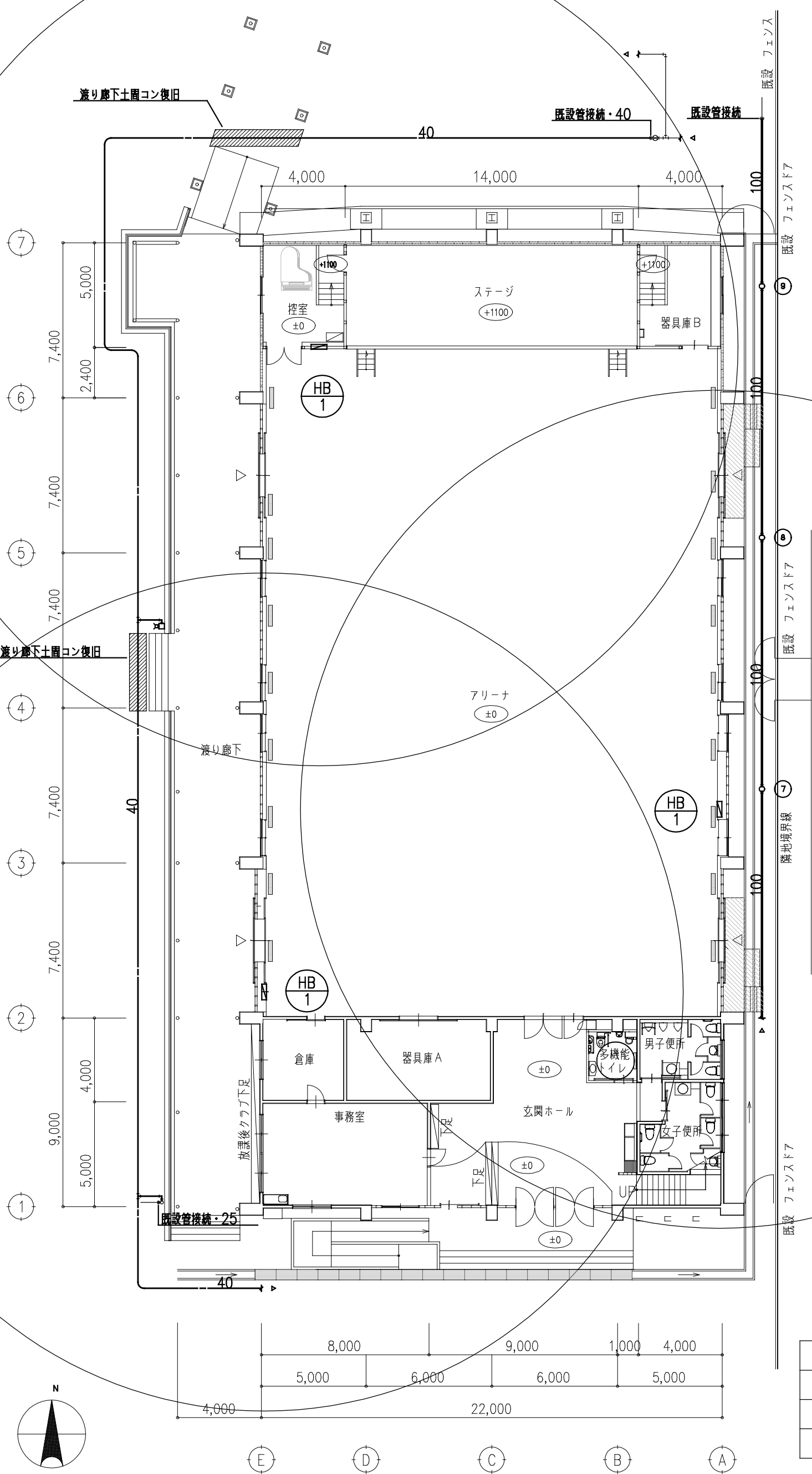
衛生器具一覧表

名 称	記 号	仕 様	消費電力	参考品番（TOTO）	参考品番（LIXIL）	計
腰掛便器	C-1	パブリック向け。床置床排水便器。柵除口付き。タンク式（手洗い無）。金具一式。 温水洗浄暖房便座（蓋あり・本体操作）。柵付二連紙巻器（SUS製）。	1φ100V 350w	CS597BCS. SH597BAR. TCF588. YH701.	BC-P20HUM. DT-PA250HUWCH. CF-008-1. CW-PB21-NE. CF-63HS.	6
腰掛便器	C-2	パブリック向け。床置床排水便器。柵除口付き。タンク式（手洗い無）。金具一式。 温水洗浄暖房便座（蓋なし・発電式リモコン（洗浄・操作））。柵付二連紙巻器（SUS製）。	1φ100V 350w	CS597BCS. SH597BAR. TCF5534AUY. YH701.	BC-P20HUM. DT-PA250HUWCH. CF-008-1. CW-PA21LQF-NE-R1. CF-63HS.	1
壁掛小便器	U-1	低リップ形。壁排水。節水。自動洗浄弁。排水ソケット（塩ビ管用）。	1φ100V	UFS900JS.	U-A51AP.	3
洗面カウンター	L-1	カウンター：750L。三方エプロン。取付ブラケット。 洗面器（1組）：アンダーカウンター式。自動単水栓（壁給水・止水栓付）。排水金具（壁排水）。	1φ100V	プレーン. ML60. M9P50Ax2. L530. TLE28SA1A. TLDP2201JA.	ベイス。MB-601N. MBF-620A×2. L-2291. AM-300CV1. LF-105PAL. A-6224. LF-625K.	2
壁掛洗面器	L-2	壁掛形（オーバーフロー付）。自動単水栓（床給水・止水栓付）。排水金具（床排水）。取付金具。	1φ100V	L270D. TLE28SS1A. T6BR. TLDS2105JA. TL220D.	L-275AN. AM-300CV1. LF-105SAL. A-6224. SF-10E. KF-30DN.	1
オストメイトバック	SK-1	ロータンク式。シングルレバー水栓。水石けん入れなし。＊電温なしとし。給水のみ接続。	1φ100V	UAS81LNC2NW.	PTOM-B210.	1
多目的流し	SK-2	小形。レバー式横水栓。排水金具（壁排水）。固定金具。		SK500. T200BSQ13C. T6PMR. TL220D.	S-17. LF-7KRZ-13-U. SF-25PA. SF-10E. KF-30DN.	2
ペビーチェア	BC-1	平壁設置タイプ。		YKA15S.	AC-BK-F62.	1
背もたれ	BR-1	腰掛便器：C-2用。フレーム塗装。背もたれ：発泡ウレタン製。		EWG385CS.	KFC-271T1U2.	1
L形手摺り	TR-1	700x700x90。樹脂被覆タイプ。取付金具。		T112CL9.		2
L型手摺り	TR-2	800×800×230～250。樹脂被覆タイプ。取付金具。		T112CL10.	KF-926AE80D25J.	1
はね上げ手摺り	TR-3	700×150。ロック付。樹脂被覆タイプ。取付金具。。		T112HK7R.	KF-471EH70JU.	1
小便器用手摺り	TR-4	600x550～600x390～470。樹脂被覆タイプ。取付金具。		T112CU22.	KF-701AEJ.	1
化粧鏡	M-1	450x600。一般鏡。盗難防止形。取付金具。		YMZ4560AE.	KF-4560. A-669-2.	2
化粧鏡	M-2	450×1000。取付金具。		YM512.	KF-5010AG.	1
手洗流水栓	F-1	壁付。発電タイプ。単水栓。		TLE26SP1W.	AM-230C.	3

衛生機器一覧表

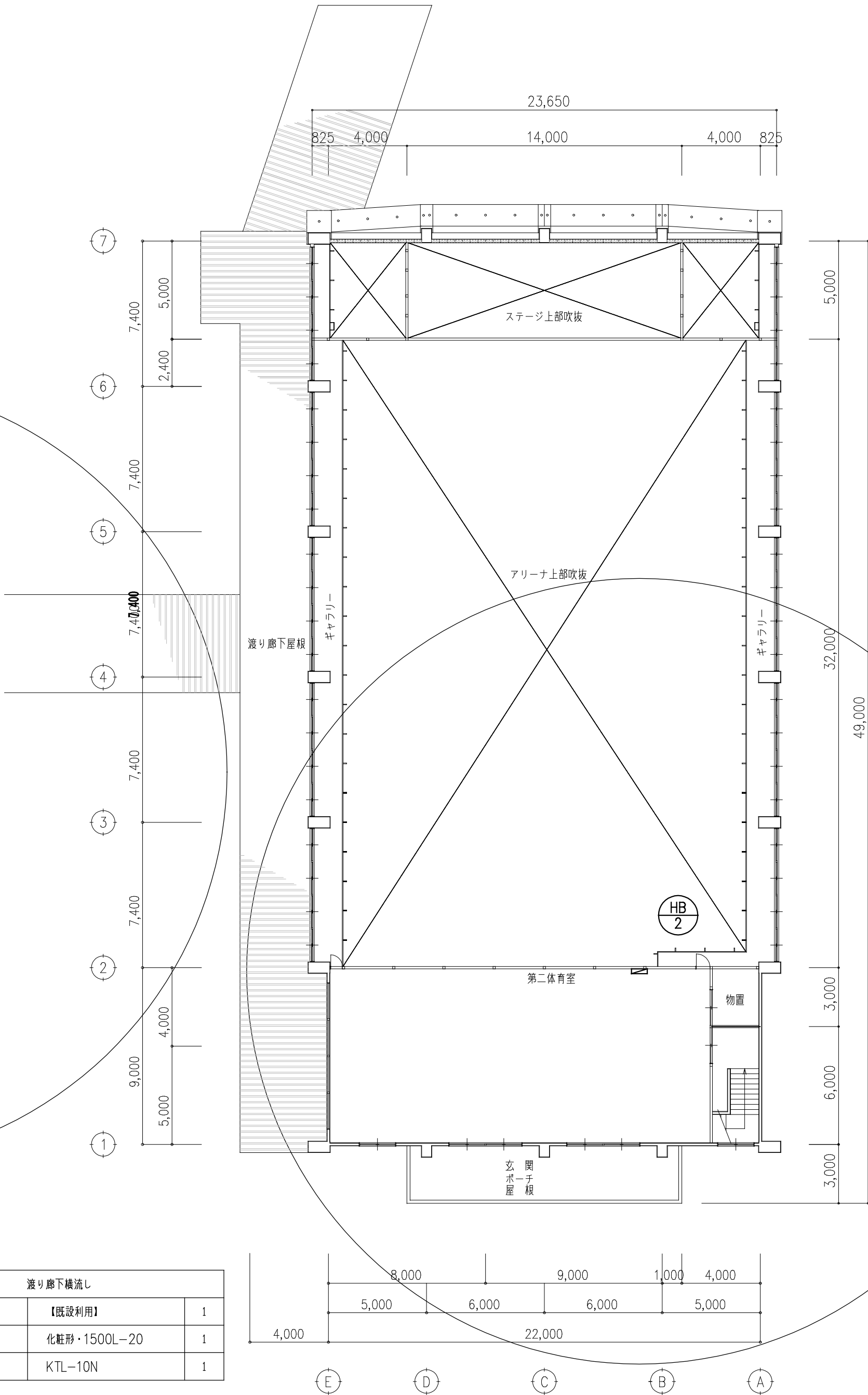
名 称	記 号	設置場所	仕 様	消費電力	計
ミニキッチン	【建築工事】	事務室 第二体育室	フルユニット。開口：1200L。電気温水器タイプ（12L・450w）。水栓：シングルレバー水栓。 加熱機器：無し。換気扇：φ150・グリスフィルター。	1φ100V	2
パッケージ型消火設備	HB-1	アリーナ	I型。露出型（埋込設置）。型式認定品。発信機一体型表示灯（薄型表示灯・ガード付）。		3
パッケージ型消火設備	HB-2	第二体育室	I型。露出型。型式認定品。発信機一体型表示灯（薄型表示灯・ガード付）。		1

工 事 名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）			
図 名	改修後 衛生機器一覧表			
縮 尺	—	番 号	21枚の内 15号	
設 計 年月日	令和 8年 6月			
設 計	有限会社 新井設計事務所		¹ 級建築士 大臣登録	荒井 俊範 第209067号
高 山 市				



改修後 1階平面図 1/200

渡り廊下横流し		
流し台	【既設利用】	1
不凍水栓柱	化粧形・1500L-20	1
同上専用水栓	KTL-10N	1

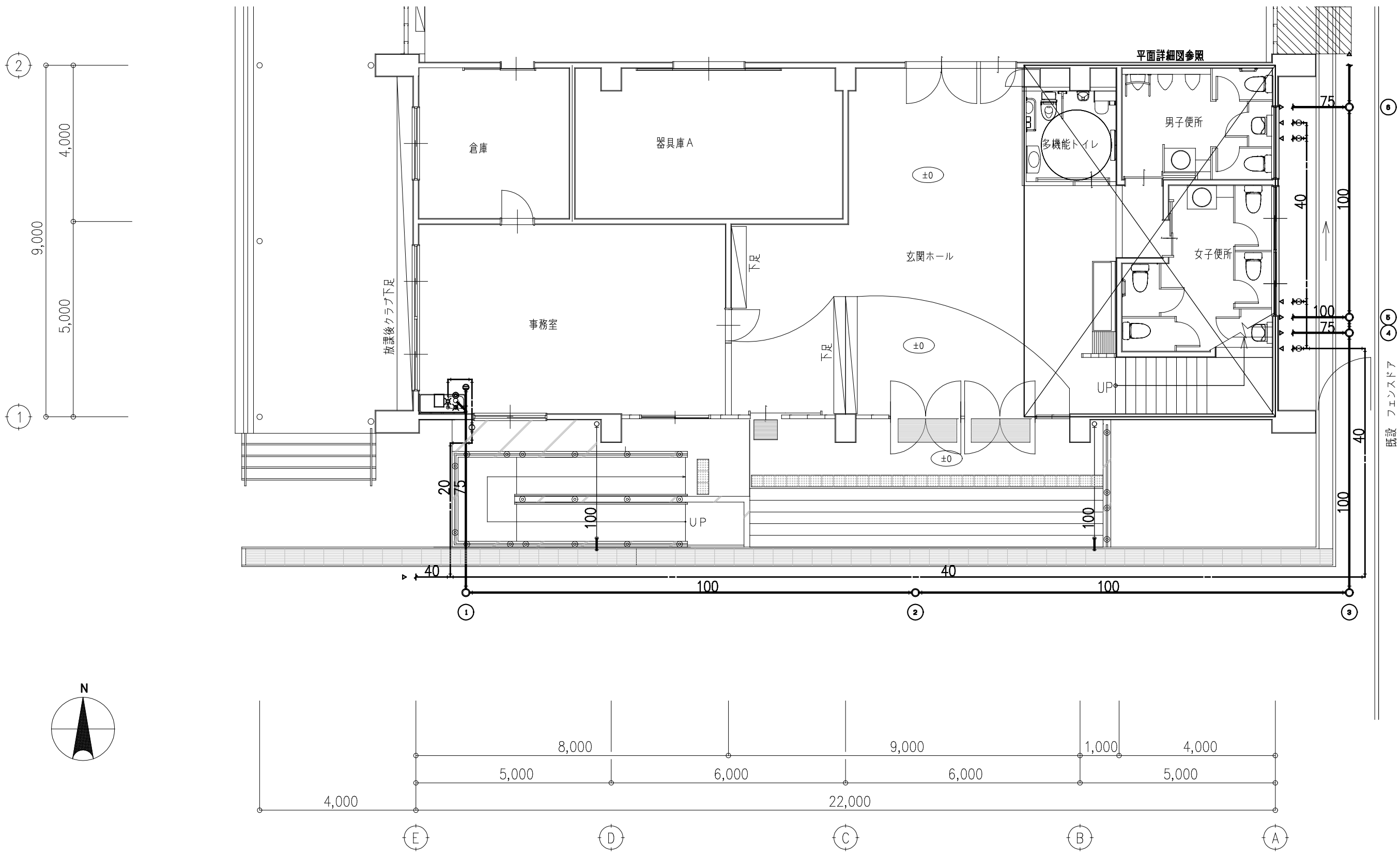


改修後 2階平面図 1/200

棚類一覧表				
記号	名 称	形 状	深 さ	蓋
①	塩ビ小口径棚	90L:100-200	500H	T-25
②	"	ST:100-200	640H	"
③	"	90L:100-200	780H	"
④	"	90Y:100-200	860H	塩ビ
⑤	"	90Y:100-200	890H	"
⑥	"	90Y:100-200	960H	"
⑦	"	ST:100-200	1100H	"
⑧	"	ST:100-200	1240H	"
⑨	"	ST:100-200	1380H	"

※ 棚の深さは参考とする。

工事名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）		
図 名	改修後 衛生各階平面図		
縮 尺	1/200	番 号	21枚の内 16号
設 計 年月日	令和 8年 6月		
設 計	有限会社 新井設計事務所	1級建築士 荒井 俊範 大臣登録 第209067号	
高 山 市			

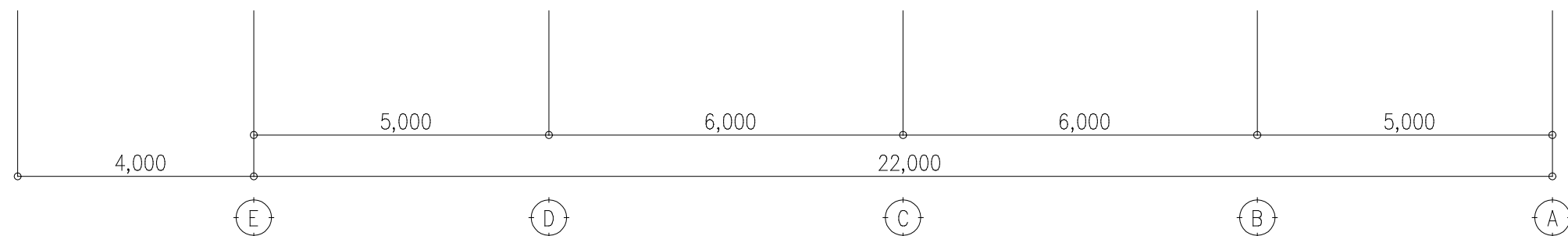
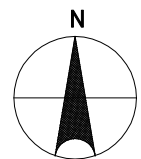
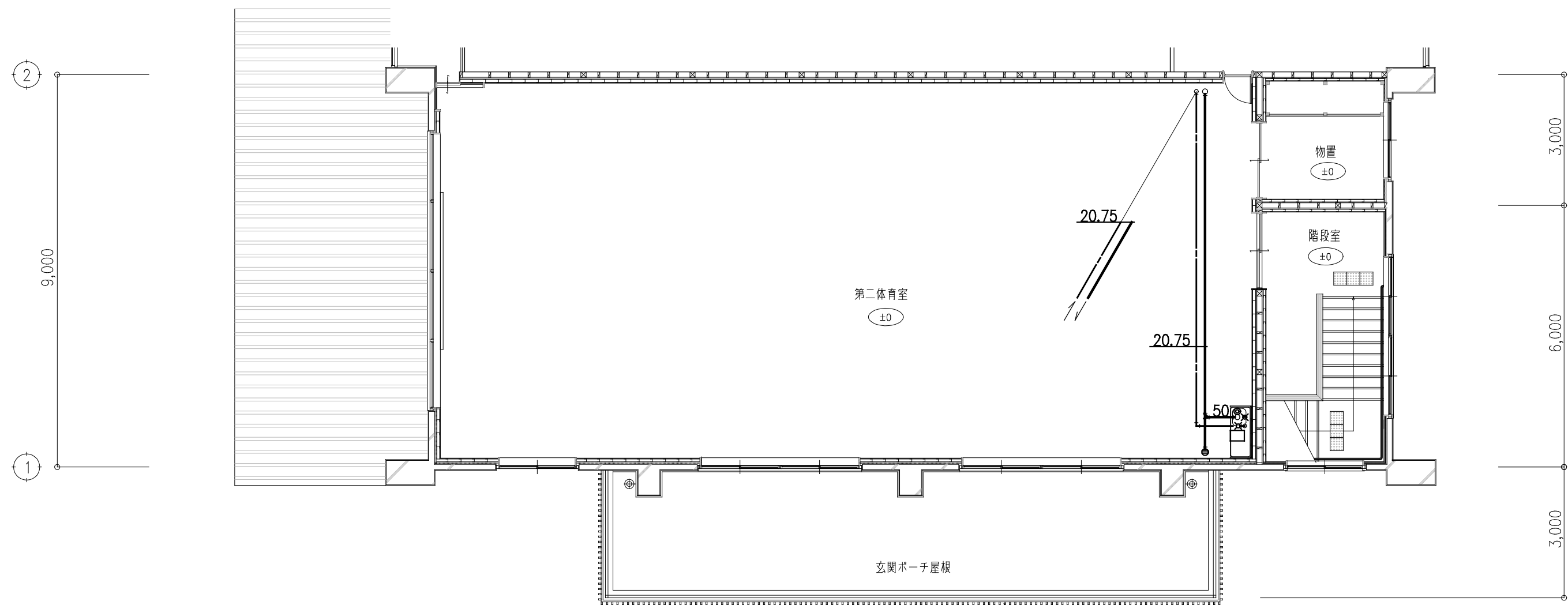


改修後 衛生1階平面図 1/100

不凍バルブ類		
事務室	手動：600L-20	1
玄関ホール手洗場	手動：600L-20	1
女子便所	手動：600L-40	1
多機能・男子便所	手動：600L-40	1
第二体育室	手動：600L-20	1
弁 棋	VC-P	5

事務室		
ミニキッチン	【建築工事】	1
排水通気弁	MDK-40N	1

工事名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）		
図 名	改修後 衛生1階平面図		
縮 尺	1/100	番 号	21枚の内 17号
設 計 年月日	令和 8年 6月		
設 計	有限会社 新井設計事務所	¹ 級建築士 荒井 俊範 大臣登録 第209067号	
高 山 市			

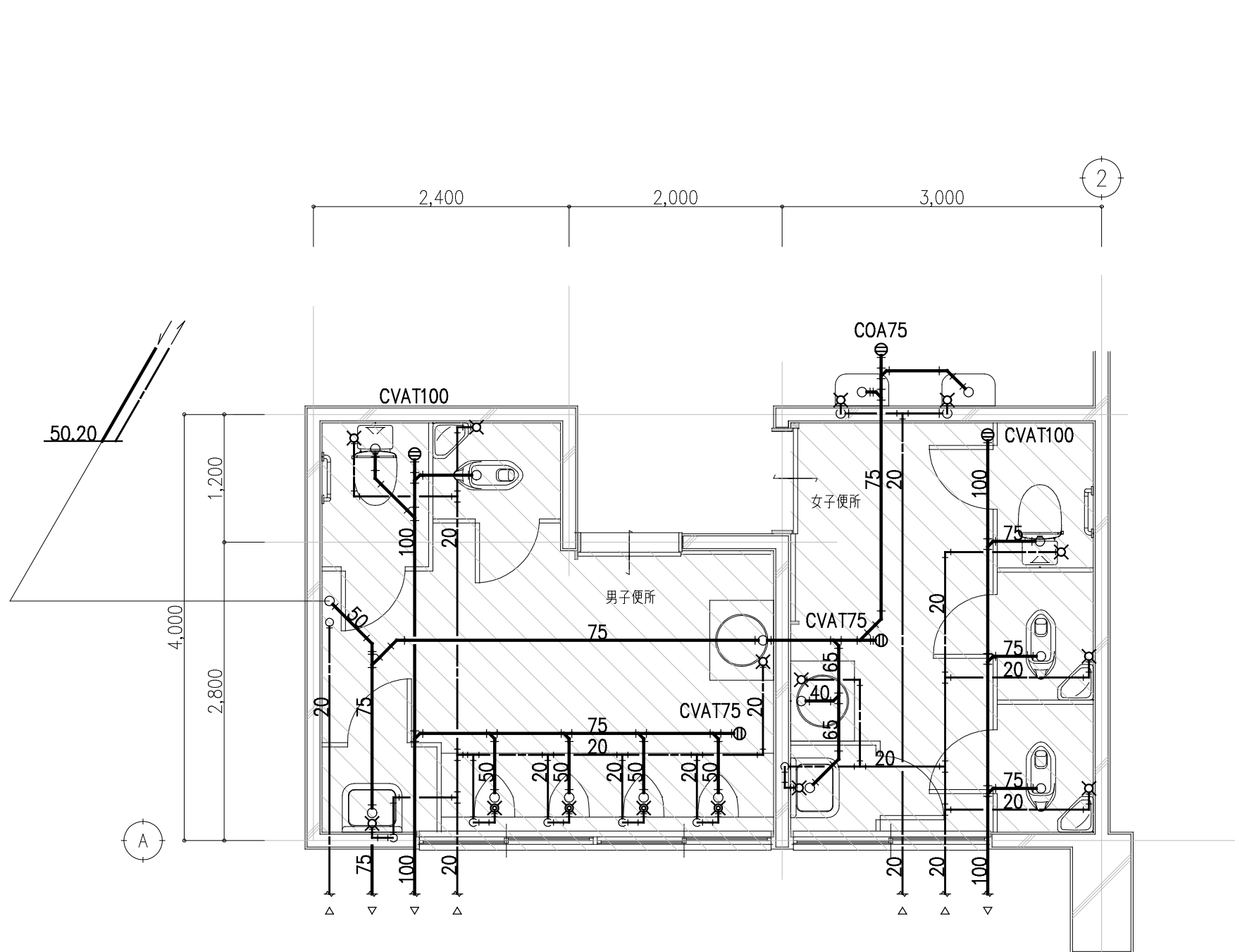


改修後 衛生2階平面図 1/100

第二体育室		
ミニキッチン	【建築工事】	1
排水通気弁	MDK-40N	1

工事名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）		
図 名	改修後 衛生2階平面図		
縮 尺	1/100	番 号	21枚の内 18号
設 計 年月日	令和 8年 6月		
設 計	有限会社 新井設計事務所	¹ 級建築士 荒井 俊範 大臣登録 第209067号	
高 山 市			

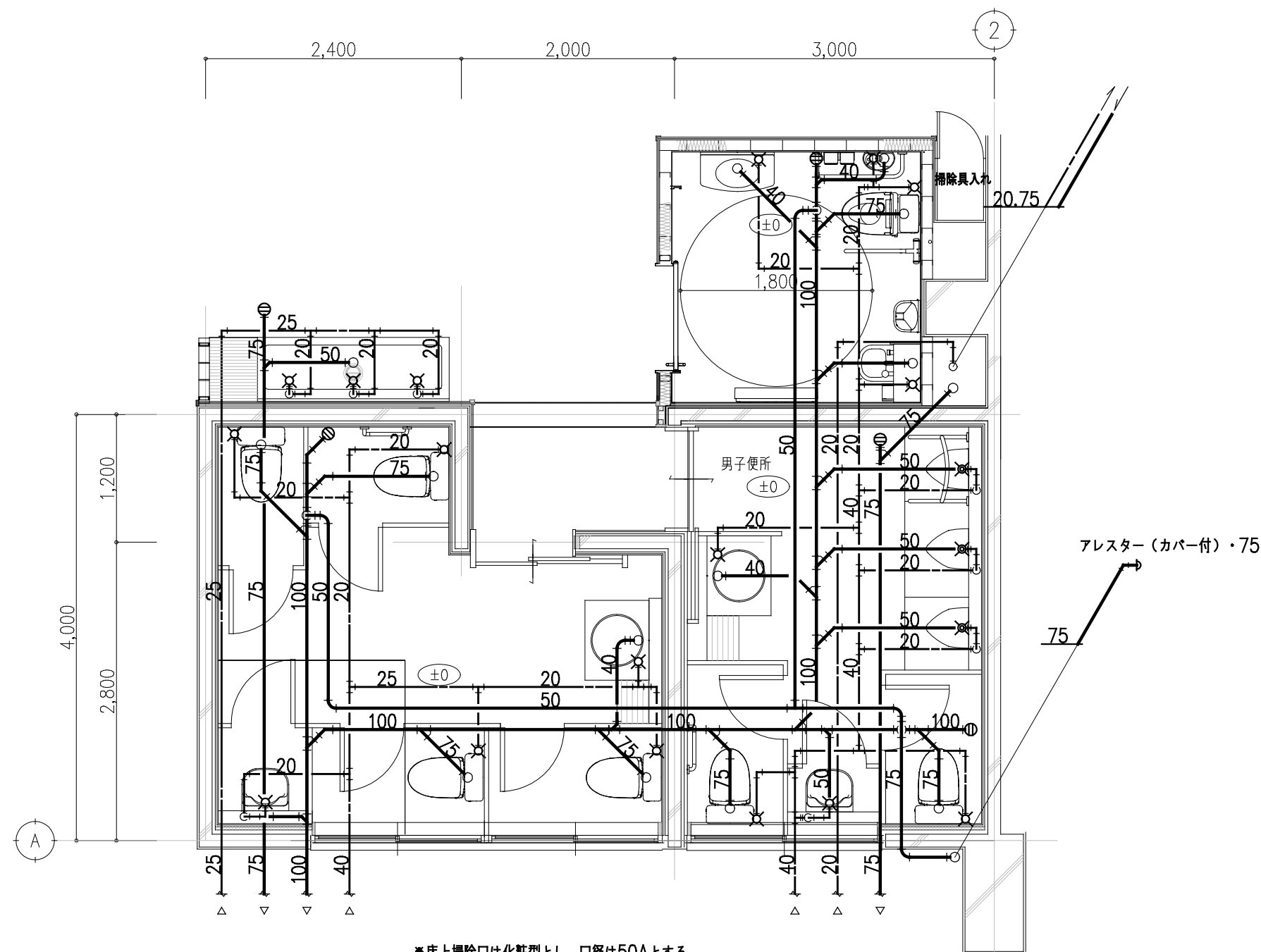
改修前



手洗場（撤去）		
壁掛洗面器	単水栓・附属品共	2
化粧棚	陶器製	2
化粧鏡	350x450	2

便 所（撤去）		男子	女子
腰掛便器	L T式・附属品共	1	1
手摺り	L型	1	1
和風便器	L T式・附属品共	1	2
床置小便器	自動洗浄	4	-
洗面カウンター	750L	1	1
はめこみ洗面器	自動水栓	1	1
化粧鏡		1	1
掃除用流し	バック付・附属品共	1	1

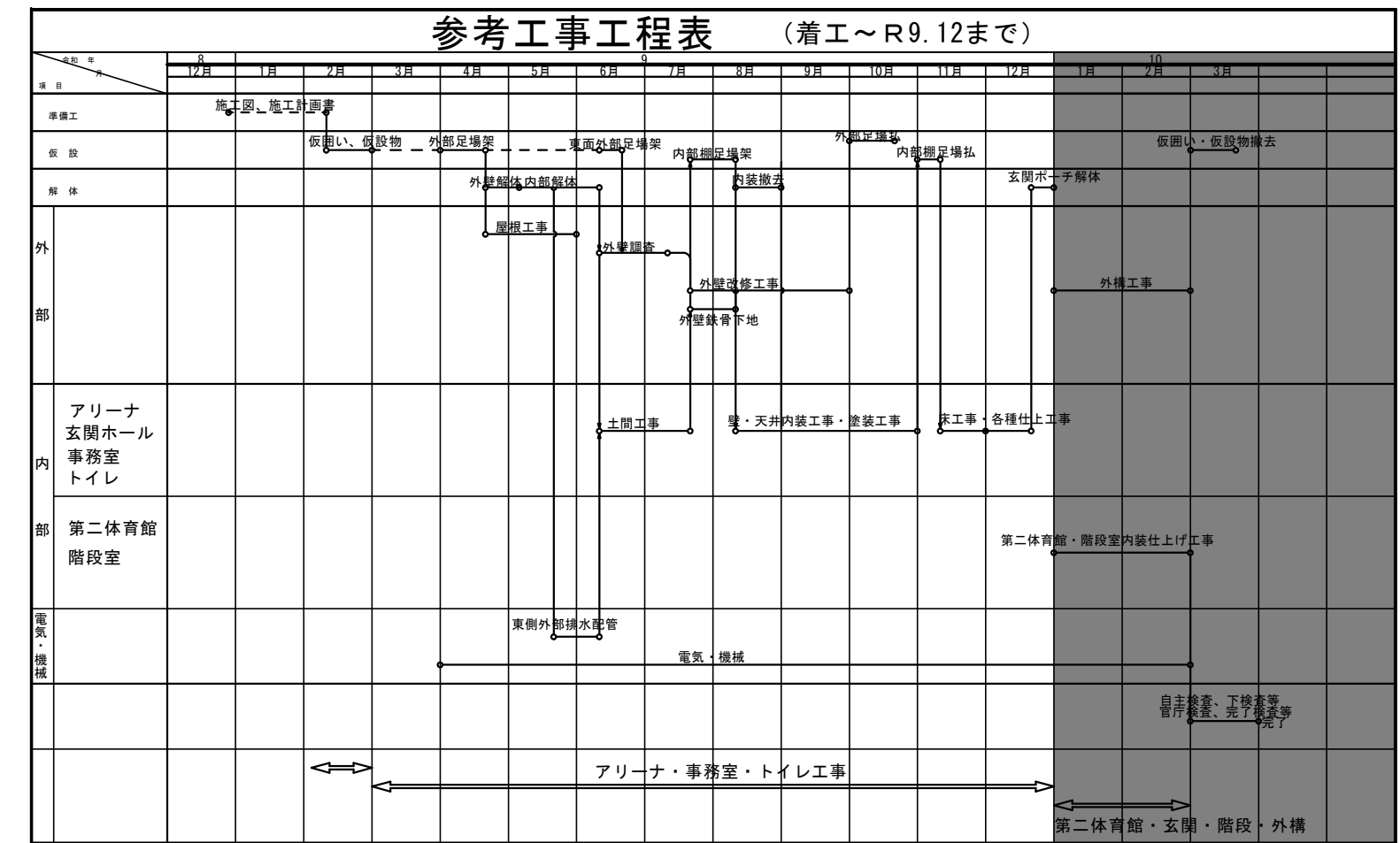
改修後

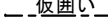
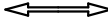


玄関ホール手洗場		
流し台	【建築工事】	1
手洗い水栓	F-1	3
凍結防止ヒーター	自己制御-0.5m・サーモ付	3
排水通気弁	MDK-40N	1

トイレ		多機能	男子	女子
腰掛便器	C-1	-	2	4
L型手摺り	TR-1	-	1	1
腰掛便器	C-2	1	-	-
背もたれ	BR-1	1	-	-
L型手摺り	TR-2	1	-	-
はね上げ手摺り	TR-3	1	-	-
壁掛小便器	U-1	-	3	-
小便器用手摺り	TR-4	-	1	-
洗面カウンター	L-1	-	1	1
化粧鏡	M-1	-	1	1
壁掛洗面器	L-2	1	-	-
化粧鏡	M-2	1	-	-
オストメイトバック	SK-1	1	-	-
多目的流し	SK-2	-	1	1
ベビーチェア	BC-1	1	-	-

工 事 名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）			
図 名	改修前・後 衛生平面詳細図			
縮 尺	1/50	番 号	21枚の内 19号	
設 計 年月日	令和 8年 6月			
設 計	有限会社 新井設計事務所		1級建築士 大臣登録	荒井 俊範 第209067号
高 山 市				



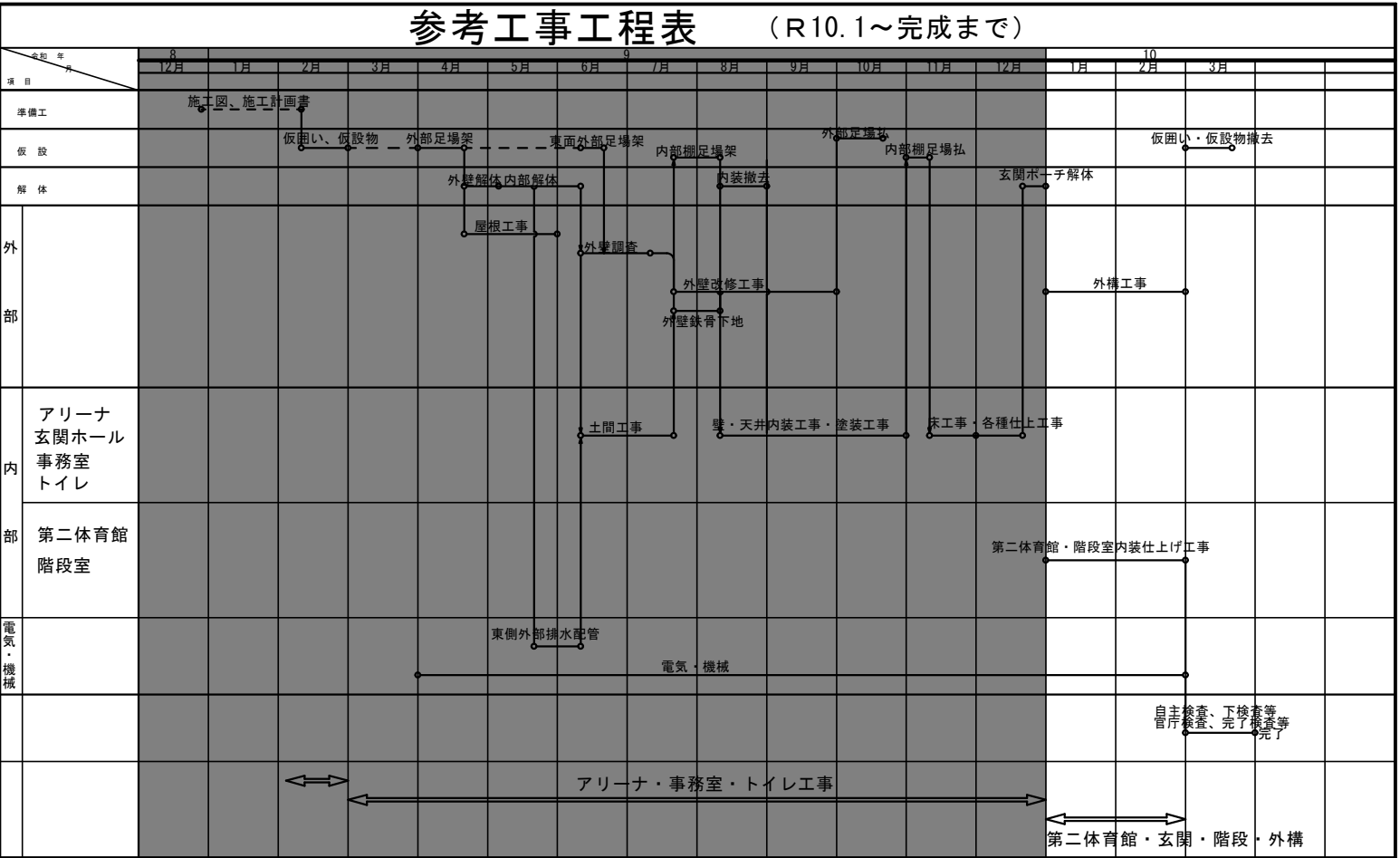
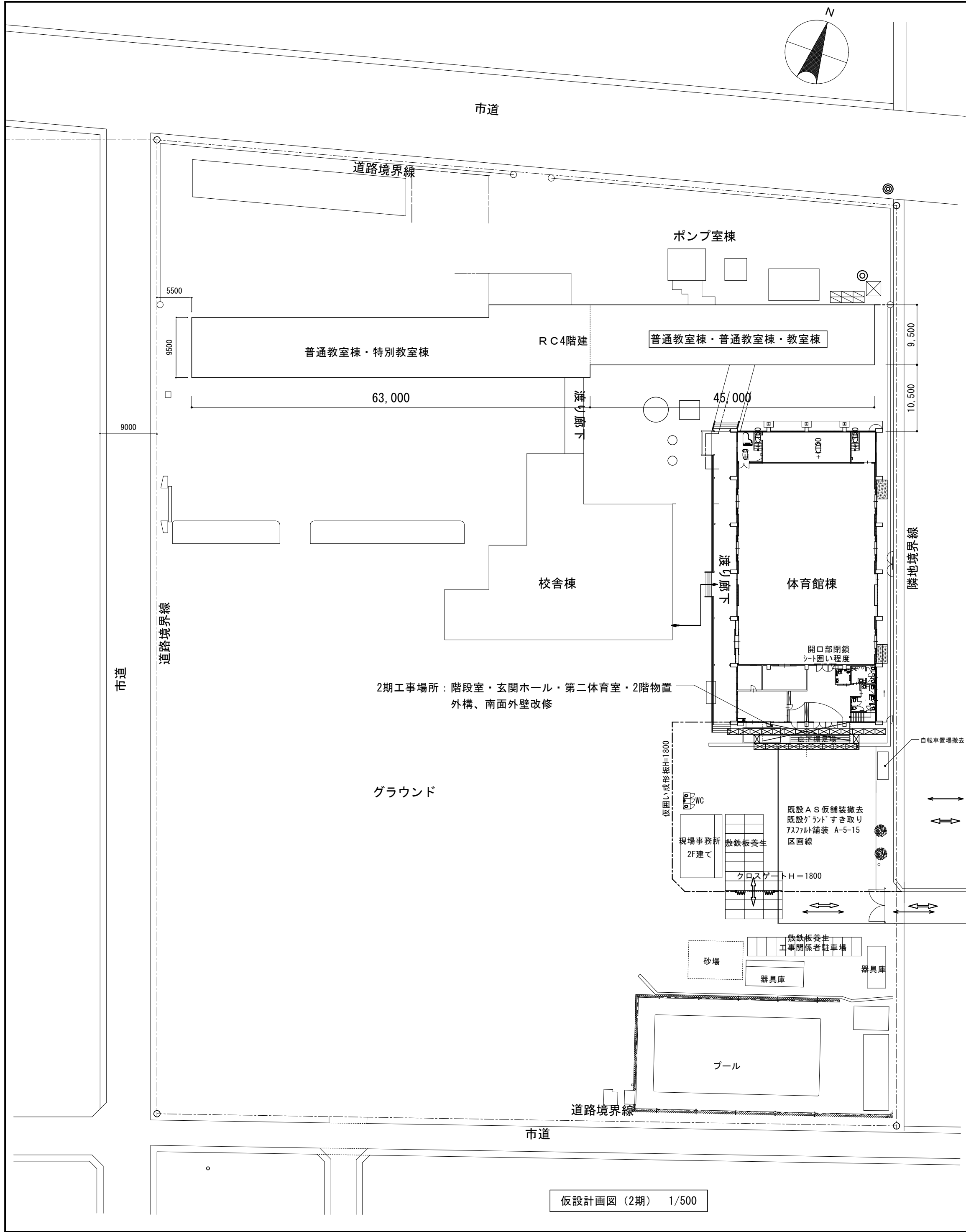
記 号	名 称	仕 様
	くさび緊結式足場	W900(手摺先行方式)、階段足場 ネット状シート張り(防災1類)
	くさび緊結式足場	W600(手摺先行方式)、階段足場 ネット状シート張り(防災1類)
	ブラケット足場	W=400~600程度 足場板共
	仮囲い	成形鋼板：スチール製H2000
	搬入ゲート	キャストゲート：W6000×H1800
	現場事務所	組立式仮設ハウス2F
	仮設便所	快適トイレ仕様(汲み取り式)
	搬出入経路	

工事範囲内の「グラウンド」整地：敷鉄板、仮設物等撤去後、仮囲内範囲の不陸整正を行うこと。

※図面記載の工事は全て建築工事とする。

本工事はこの仮設計画に基づき、施工の事。

工事名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）		
図 名	仮設計画図（１）（参考図）		
縮 尺	1/500	番 号	21 枚の内 20 号
設 計 年 月 日	令和 8 年 6 月		
設 計	有限会社 新井設計事務所 1 級建築士 荒井 俊範 大臣登録 第209067号		
高 山 市			



仮設計画一覧表		
記 号	名 称	仕 様
⊠	くさび緊結式足場	W900(手摺先行方式)、階段足場 ネット状シート張り(防災1類)
⊡	くさび緊結式足場	W600(手摺先行方式)、階段足場 ネット状シート張り(防災1類)
⋯	ブラケット足場	W=400～600程度 足場板共
— 仮囲い —	仮囲い	成形鋼板：スチール製H2000
ゲート	搬入ゲート	キャスターゲート：W6000×H1800
事務所	現場事務所	組立式仮設ハウス2F
WC	仮設便所	快適トイレ仕様(汲み取り式)
↔	搬出入経路	
工事範囲内のグラウンド整地：敷鉄板、仮設物等撤去後、仮囲内範囲の不陸整正を行うこと。		

※図面記載の工事は全て建築工事とする。
本工事はこの仮設計画に基づき、施工の事。

工 事 名	北小学校屋内運動場長寿命化改修工事（機械）		
図 名	仮設計画図（2）（参考図）		
縮 尺	1/500	番 号	21 枚の内 21 号
設 計 年 月 日	令和 8 年 6 月		
設 計	有限会社 新井設計事務所 1級建築士 荒井 俊範 大臣登録 第209067号		
高 山 市			