

高山市

工事番号	市長	副市長	教育長	部長	課長	係長	係	精査	設計者
08教総 第100号									(株)斐太プランニング 門 秀樹

合 議	部 長		課 長	係 長	係

工 事 名                      栃尾小学校校舎トイレ改修工事                      仕様書

工 事 場 所	高山市奥飛騨温泉郷栃尾 地内	設 計 年 月	令和8年3月
---------	----------------	---------	--------

工事金額 金 円

工 事 概 要	
	栃尾小学校校舎トイレ改修工事
建築工事	: 仮設工事、撤去工事、内装改修（ブース・建具・天井・内壁・床）
電気工事	: 電気設備改修（電灯ＬＥＤ化・自動点灯化・配線）
機械設備工事	: 設備改修（大便器・小便器・給排水管）、手洗い設置・改修、ＳＫ設置
【建物概要】	主要用途 小学校（校舎）
	構造規模 校舎 ＲＣ造３階建 昭和５２年築 延床面積 １，９１８㎡
【施工場所】	所在地 高山市奥飛驒温泉郷栃尾３５０番地
	校舎 １階 男女児童トイレ １箇所
	男性職員トイレ １箇所
	女性職員トイレ １箇所
	２階 男女児童トイレ １箇所

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
栃尾小学校校舎トイレ改修工事						
A 直接工事費						
A I 建築工事		1.0	式			
E II 電気設備工事		1.0	式			
MIII 機械設備工事		1.0	式			
B 発生材処分費		1.0	式			
直接工事費計						
C 共通仮設費	計	1.0	式			
	率	1.0	式			
	積上げ	1.0	式			
純工事費						
D 現場管理費	率	1.0	式			
工事原価						



名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
I 建築工事						
1 直接仮設工事		1.0	式			
2 金属工事		1.0	式			
3 左官工事		1.0	式			
4 建具工事		1.0	式			
5 塗装工事		1.0	式			
6 内装工事		1.0	式			
7 解体撤去工事		1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
1 直接仮設工事						
墨出し	仕上	1.0	式			
養生	仕上	1.0	式			
内部足場	脚立足場	1.0	式			
竣工時清掃		1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
2 金属工事						
軽量鉄骨壁下地	65型	1.0	式			
軽量鉄骨天井下地	19型 耐震クリップ付	1.0	式			
天井点検口	450X450 額縁タイプ	1.0	式			
床見切り	SUS W40	1.0	式			
ステンレス流し台	1800x550xH650 バックガードH900	1.0	式			
ステンレス流し台	2000x550xH650 バックガードH900	1.0	式			
ステンレス流し台 深流し	500x550xH650 R200加工 バックガードH900	1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
3 左官工事						
床コンクリート嵩上げ	t=60 ポンプ打設 均し共	1.0	式			
ワイヤーメッシュ敷込み	4.5x100x100 嵩上げ部	1.0	式			
床 モルタル塗り	貼り物下 ポンプ打設・揚重費共	1.0	式			
床 下地調整	モルタル面	1.0	式			
床 汚垂タイル	600x800 穴あけ無し	1.0	式			
小計						



名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
4 建具工事						
WD－1	木製片引き戸	1.0	式			
WD－2	木製片引き戸	1.0	式			
WD－3	木製片引き戸	1.0	式			
WD－4	木製片引き戸	1.0	式			
TP－1	トイレパーティション	1.0	式			
TP－2	トイレパーティション	1.0	式			
TP－3	トイレパーティション	1.0	式			
TP－4	トイレパーティション	1.0	式			
TP－5	トイレパーティション	1.0	式			
TP－6	トイレパーティション	1.0	式			
TP－7	トイレパーティション	1.0	式			
TPK－5	トイレパーティション取外再取付	1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
5 塗装工事						
壁 EP-G	ボード面	1.0	式			
壁 EP-G塗替え	ボード面	1.0	式			
天井 EP-G	ボード面	1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
6 内装工事						
ビニル床シート	t=2.5	1.0	式			
ソフト巾木	H=60	1.0	式			
壁 石膏ボード	GB-St12.5	1.0	式			
壁 ビニルクロス貼替	AA級	1.0	式			
壁 化粧ケイカル板	t=6 ボード下地	1.0	式			
壁 化粧ケイカル板	t=6 既存タイル下地	1.0	式			
天井 石膏ボード	GB-Rt9.5	1.0	式			
塩ビ廻り縁	突付	1.0	式			
遮音壁		1.0	式			
壁見切り	堅木	1.0	式			
面台	メラミン <sup>®</sup> ストフォーム 110X25	1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
7 解体撤去工事						
床 モザイクタイル撤去		1.0	式			
床 モルタル撤去		1.0	式			
床 塩ビシート撤去	t=2.5	1.0	式			
床 コンクリートカッター		1.0	式			
床 コンクリート研り		1.0	式			
壁 磁器質タイル撤去	100X100	1.0	式			
壁 モルタル撤去		1.0	式			
壁 クロス撤去		1.0	式			
壁 コンクリートブロック撤去	t=100	1.0	式			
天井 ケイカル板撤去	t=6	1.0	式			
天井 石膏ボード撤去	t=9.5	1.0	式			
天井 クロス撤去		1.0	式			
天井木下地撤去		1.0	式			
木製建具撤去	見込40	1.0	式			
上り框撤去	テラゾーブロック 60X100	1.0	式			
面台撤去	テラゾーブロック 25X120	1.0	式			
ガラス撤去	フロート5	1.0	式			
手洗い撤去	テラゾーブロック	1.0	式			

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
スクリーンパネル撤去		1.0	式			
手すり撤去		1.0	式			
【発生材積込運搬】						
コンクリートがら	無筋	1.0	式			
コンクリートがら	二次製品	1.0	式			
ガラス陶器くず		1.0	式			
木くず		1.0	式			
石膏ボード		1.0	式			
混合廃棄物		1.0	式			
石綿含有物	ボード類	1.0	式			
金属くず	トタン類	1.0	式			
廃プラスチック		1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
Ⅱ 電気設備工事						
1 幹線設備工事		1.0	式			
2 照明設備工事		1.0	式			
3 コンセント設備工事		1.0	式			
4 撤去工事		1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
1 幹線設備工事						
ケーブル	600V EM-CE 8mm2-3C ころがし	1.0	式			
ケーブル	600V EM-CE 8mm2-3C 管内	1.0	式			
電線	600V EM-IE 5.5mm2 ころがし	1.0	式			
電線	600V EM-IE 5.5mm2 管内	1.0	式			
1 種金属線ぴ	MM1-B(メタルモールB型) 露出	1.0	式			
電灯分電盤	1 L - 1 - 1	1.0	式			
電灯分電盤	1 L - 2 - 1	1.0	式			
電灯分電盤	2 L - 1 - 1	1.0	式			
既設 1 階電灯分電盤 1 L - 1 改修費	主開閉器一次側幹線取出し	1.0	式			
既設 1 階電灯分電盤 1 L - 2 改修費	主開閉器一次側幹線取出し	1.0	式			
既設 1 階電灯分電盤 2 L - 1 改修費	主開閉器一次側幹線取出し	1.0	式			
既設コンクリート壁 貫通穴開け		1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
2 照明設備工事						
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-2C ころがし	1.0	式			
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-3C ころがし	1.0	式			
ケーブル	EM-EEF 1.6mm-3C 管内	1.0	式			
1 種金属線ぴ	MM1-A(メタルモールA型) 露出	1.0	式			
1 種金属線ぴ用 スイッチボックス	MM1-A用 1ヶ用	1.0	式			
1 種金属線ぴ用 コーナーボックス	MM1-A用	1.0	式			
アウトレットボックス	中四角 深型 カバー付 樹脂製	1.0	式			
熱線センサ付自動スイッチ	天井付型 親子式・親機 広角型 明るさセンサ付	1.0	式			
熱線センサ付自動スイッチ	天井付型 親子式・子機 広角型	1.0	式			
熱線センサ付自動スイッチ	天井付型 親子式・子機 換気扇連動型(間欠運転)	1.0	式			
切替スイッチ	(自, 切, 手) 2回路型 P:ガード型	1.0	式			
LED埋込灯	A 3 2 1 H	1.0	式			
LED埋込灯	B 1 6 2 H	1.0	式			
LEDダウンライト	C 1 0 0	1.0	式			
LEDダウンライト	D 1 0 0	1.0	式			
LEDダウンライト	E 1 5 0	1.0	式			
LEDダウンライト	F 2 0 0	1.0	式			



名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
L E D直付灯	G 3 2 2 H	1.0	式			
既設配線接続費	調査含む	1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
3 コンセント設備工事						
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C ころがし	1.0	式			
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 管内(PF)	1.0	式			
ケーブル	EM-EEF 2.0mm-3C 管内	1.0	式			
電線管	PF-S 22 隠ぺい	1.0	式			
1 種金属線ぴ	MM1-A(メタルモールA型) 露出	1.0	式			
1 種金属線ぴ用 スイッチボックス	MM1-A用 1ヶ用	1.0	式			
1 種金属線ぴ用 コーナーボックス	MM1-A用	1.0	式			
ノズルプレート	角型 新金属製	1.0	式			
埋込コンセント	2P15A×2(E極ET付) P:新金属	1.0	式			
既設コンクリート壁 貫通穴開け		1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
4 撤去工事						
照明設備撤去工事		1.0	式			
コンセント設備撤去工事		1.0	式			
発生材運搬費	建築工事に含む					
発生材処分費	建築工事に含む					
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
Ⅲ 機械設備工事						
1 給排水衛生設備		1.0	式			
2 換気・電気暖房器設備		1.0	式			
3 撤去工事		1.0	式			
合計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
1 給排水衛生設備						
(1) 衛生器具設備		1.0	式			
(2) 給水設備		1.0	式			
(3) 排水通気設備		1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
(1) 衛生器具設備						
C-1 洋風便器	FT式 ウォシュレット センサ-SW 紙巻器 付属品共	1.0	式			
C-2 洋風便器	【ウォシュレット取外再取付】FT式 紙巻器	1.0	式			
C-3 洋風便器	【取外再取付】LT式 ウォシュレット 付属品共	1.0	式			
U-1 小便器	壁掛形 低リップ 節水形 自動洗浄 付属品共	1.0	式			
U-2 小便器	【取外再取付】壁掛形 低リップ 自動洗浄	1.0	式			
L-1 洗面器	カウンター一体形 付属品共	1.0	式			
M-1 化粧鏡	耐食形 450x600	1.0	式			
SK-1 掃除流し	バック付掃除流し 横水栓 排水金具 付属品共	1.0	式			
SK-2 掃除流し	マルチシンク 横水栓 排水金具 付属品共	1.0	式			
TS-1 手すり	L型 前出120 固定金具 付属品共	1.0	式			
TS-2 手すり	小便器用 固定金具 付属品共	1.0	式			
T-1 単水栓	台付自動水栓 電池式	1.0	式			
T-2 単水栓	壁付自動水栓 電池式	1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
(2) 給水設備						
給水管（便所配管）	JWWAK-116 SGP-PB 20	1.0	式			
土工事（屋内）		1.0	式			
給水管保温（屋内隠蔽）	ALGC GW20t 20A	1.0	式			
給水管切断接続	切断接続 鋼管20A	1.0	式			
コア抜き	φ 50 床コンクリートt150	1.0	式			
鉄筋探査	コア抜き箇所	1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
(3) 排水通気設備						
耐火二層排水管（便所配管）	JIS K 6741 VP 75	1.0	式			
耐火二層排水管（便所配管）	JIS K 6741 VP 65	1.0	式			
耐火二層排水管（便所配管）	JIS K 6741 VP 50	1.0	式			
耐火二層排水管（便所配管）	JIS K 6741 VP 40	1.0	式			
土工事（屋内）		1.0	式			
床上掃除口	COA65	1.0	式			
床上掃除口	COA50	1.0	式			
排水管切断接続	樹脂管75A	1.0	式			
排水管切断接続	樹脂管65A	1.0	式			
排水管切断接続	樹脂管50A	1.0	式			
排水管切断接続	樹脂管40A	1.0	式			
コア抜き	φ100 床コンクリートt150	1.0	式			
鉄筋探査	コア抜き箇所	1.0	式			
小計						



名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
2 換気・電気暖房器設備						
(1) 換気設備		1.0	式			
(2) 電気暖房器設備		1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
(1) 換気設備						
EF-1 天井換気扇	風量380m3/min 風圧シャッター 防振金具 付属品	1.0	式			
EF-2 天井換気扇	風量270m3/min 風圧シャッター 防振金具 付属品	1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
(2) 電気暖房器設備						
EH-1 パネルヒーター	壁掛型 自然対流 1.5kw型	1.0	式			
EH-2 パネルヒーター	壁掛型 自然対流 1.0kw型	1.0	式			
EH-既1 パネルヒーター	【取外再取付】壁掛型 自然対流 1.5kw型	1.0	式			
EH-既2 パネルヒーター	【取外再取付】壁掛型 自然対流 1.0kw型	1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
3 撤去工事						
(1) 既設撤去		1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
(1) 既設撤去						
洋風便器 撤去	ロータンク式	1.0	式			
和風便器 撤去		1.0	式			
小便器 撤去	壁掛型	1.0	式			
手洗器 撤去	壁掛型	1.0	式			
ハイタンク 撤去		1.0	式			
化粧鏡 撤去		1.0	式			
単水栓 撤去	13A	1.0	式			
掃除口 撤去	COB100	1.0	式			
掃除口 撤去	COB75	1.0	式			
掃除口 撤去	COB65	1.0	式			
掃除口 撤去	COB50	1.0	式			
排水口 撤去	T-5B50	1.0	式			
電気暖房機 撤去	壁付 1.5kw型	1.0	式			
換気扇 撤去	天井埋込型	1.0	式			
給水管 撤去	鋼管 25A	1.0	式			
給水管 撤去	鋼管 20A	1.0	式			
排水管 撤去	樹脂管 75A	1.0	式			
排水管 撤去	樹脂管 50A	1.0	式			

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
排水管 撤去	樹脂管 40A	1.0	式			
排水管 切断	樹脂管 50A	1.0	式			
ダクト 切断	鋼管 150 φ	1.0	式			
発生材運搬費	建築工事に含む					
発生材処分費	建築工事に含む					
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
B 発生材処分費						
コンクリートがら	無筋	1.0	式			
コンクリートがら	二次製品	1.0	式			
ガラス陶器くず		1.0	式			
木くず		1.0	式			
石膏ボード		1.0	式			
混合廃棄物		1.0	式			
石綿含有物	ボード類	1.0	式			
廃プラスチック		1.0	式			
小計						

名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
C 共通仮設費						
仮設間仕切り	LGS下地+GB-R	1.0	式			
床養生		1.0	式			
アスベスト調査	3検体	1.0	式			
小計						



名 称	仕 様	数 量	単位	単 価	金 額	摘 要
F 有価物						
金属くず	トタン類	1.0	式			
金属くず	鉄骨	1.0	式			
金属くず	アルミ	1.0	式			
小計						