

事業シート(令和6年度予算)

事業名	41510 アスベスト対策事業費	予算	会計	1	一般会計	総合計画	まちづくりの方向性	3	人と人がつながり、安全で美しさと便利さが共存する持続可能なまちをつくる	市長公約
			款	4	衛生費		まちづくり戦略	(3)	地域特性の保全、活用、創出	
			項	1	保健衛生費		根拠計画		過疎地域持続的発展計画	
			目	5	生活環境費					
			担当課	都市政策部 建築住宅課	内線		2318			

1.事業の目的・概要(Plan)

目的	・アスベストの飛散による市民の健康被害を予防し、生活環境の保全を図る。	概要	・アスベスト含有調査費に対する助成 ・アスベスト除去工事費に対する助成 ・調査、除却に向けた啓発活動
----	-------------------------------------	----	--

総合計画等 主な指標	R4実績	R5実績	R6目標

2.事業の実施結果等(Do)

歳出事業費 (職員人件費を除く)		R4			R5		
		最終予算	決算(a)	当初予算(c)	最終予算	決算(b)	増減(b)-(a)
		4,498	2,058	2,500			
特定財源	国費(アスベスト対策事業費 1/3、10/10)	2,500	1,058	1,500			
	県費						
	その他						
一般財源		1,998	1,000	1,000			
個票枝番	主な事業内容						
	アスベスト含有調査事業補助金	498	58	500			
	アスベスト除去等事業補助金	4,000	2,000	2,000			

4.令和6年度予算編成(Action)

R6予算		実施計画額		3,000
要求額	財務部査定額	市長査定額(d)	増減(d)-(c)	
4,500	4,500	4,500	2,000	
2,500	2,500	2,500	1,000	
2,000	2,000	2,000	1,000	
査定額	説明			
500				
4,000				

※下段は主な事業内容を抜き出したものであり、計が歳出事業費に一致しない場合があります。

※入札に影響するため公開に適さないなど、記載省略(※)する場合があります。

3.令和4年度事業実績、評価等(Check) R5.8実施

事業実績	・助成件数 アスベスト含有調査事業補助金 1件 アスベスト除去等事業補助金 1件 ・制度周知 広報たかやまへ助成制度を掲載
評価等	・市民の健康被害の予防、生活環境の保全が図られた。
次年度以降の考え方(担当課)	<input checked="" type="checkbox"/> 維持・改善 <input type="checkbox"/> 拡大 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 廃止検討 <input type="checkbox"/> R4完了 <input type="checkbox"/> R5完了予定 ・制度周知のため、引き続き、広報たかやまへの掲載や関係団体への説明等積極的なPRを行う。

5.令和5年度事業実績、評価等(Check) R6.8実施

事業実績	
評価等	
次年度以降の考え方(担当課)	<input type="checkbox"/> 維持・改善 <input type="checkbox"/> 拡大 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 廃止検討 <input type="checkbox"/> R5完了 <input type="checkbox"/> R6完了予定

担当課 予算要求 ポイント	・アスベストの飛散による市民の健康被害を防止するために必要な経費を計上
---------------------	-------------------------------------

財務部 査定の 考え方	・要求どおり
-------------------	--------

市長査定 の考え方	・財務部査定のとおりに
--------------	-------------

事業シート(令和6年度予算)

事業名	74105 建築政策推進事業費	予算	会計	1	一般会計	総合計画	まちづくりの方向性	3	人と人がつながり、安全で美しさと便利さが共存する持続可能なまちをつくる	市長公約
			款	7	土木費		まちづくり戦略	(3)	地域特性の保全、活用、創出	
			項	4	都市計画費	根拠計画				
			目	1	都市計画総務費					
担当課	都市政策部 建築住宅課	内線	2318							

1.事業の目的・概要(Plan)

目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>安全・快適な市有建築物を整備する。</li> <li>秩序ある土地利用の推進により、都市の健全な発展を図る。</li> <li>建築基準法、建設リサイクル法、省エネ法等の適正な運用により良好な居住環境を整備する。</li> </ul>	概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>公共建築工事に係る設計及び監理を実施する。</li> <li>特殊建築物の定期調査を実施する。</li> <li>都市計画制度の活用等により土地利用の規制、誘導を図るとともに、まちづくりに関する計画及び指針に適合するよう、必要な指導や助言を行う。</li> <li>建築確認及び各届出による審査を実施する。</li> <li>伝統的木工技術の継承を支援する。</li> </ul>
----	--	----	---

総合計画等 主な指標	R4実績	R5実績	R6目標

2.事業の実施結果等(Do)

(千円)

	R4			R5		
	最終予算	決算(a)	当初予算(c)	最終予算	決算(b)	増減(b)-(a)
歳出事業費 (職員人件費を除く)	18,439	8,299	23,439			
特定財源						
国費 ( 景観改善推進事業費 1/3 )		350				
県費 ( 県移譲事務交付金、土地利用規制対策費 )	34	773	33			
その他( 確認申請、開発許可手数料 等 )	1,000	813	1,000			
一般財源	17,405	6,363	22,406			
個票枝番	主な事業内容					
	美しい景観と潤いのあるまちづくり審議会	342	64	342		
	市有建築物の改築・改修等に係る設計	7,000	2,902	7,000		
	伝統的木工技術継承に対する助成	10,000	4,614	10,000		
	特殊建築物定期調査報告			5,000		

※下段は主な事業内容を抜き出したものであり、計が歳出事業費に一致しない場合があります。

4.令和6年度予算編成(Action)

(千円)

R6予算		実施計画額	
要求額	財務部査定額	市長査定額(d)	増減(d)-(c)
23,439	17,439	17,439	△ 6,000
33	34	34	1
1,000	1,000	1,000	
22,406	16,405	16,405	△ 6,001
査定額	説明		
342			
1,000			
10,000			
5,000			

※入札に影響するため公開に適さないなど、記載省略(※)する場合があります。

3.令和4年度事業実績、評価等(Check) R5.8実施

事業実績	<ul style="list-style-type: none"> <li>市有建築物の改修等に係る設計監理業務等の委託7件</li> <li>建築確認申請2件、完了検査申請0件、位置指定道路9件、都市計画法53条許可申請10件</li> <li>美しい景観と潤いのあるまちづくり条例 大規模開発届出10件、中規模開発届出80件、小規模開発届出90件、景観重点区域内行為届145件</li> <li>伝統的木工技術継承事業補助金15件</li> </ul>
評価等	<ul style="list-style-type: none"> <li>各種基準の市民への周知や建築関係事業者等に対する指導、助言により、良好な居住環境の整備、歴史的な建造物や町並みの保存が図られた。</li> </ul>
次年度以降の考え方(担当課)	<ul style="list-style-type: none"> <li>市民に対する各種基準の周知に加えて、建築関係事業者や宅建協会、行政書士会等に対する景観基準や開発基準、手続き方法等の理解をより深めるための研修会等の開催により、基準の順守や手続きの円滑化を促進する。</li> </ul>

- 維持・改善
- 拡大
- 縮小
- 廃止検討
- R4完了
- R5完了予定

5.令和5年度事業実績、評価等(Check) R6.8実施

事業実績	
評価等	
次年度以降の考え方(担当課)	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 維持・改善</li> <li><input type="checkbox"/> 拡大</li> <li><input type="checkbox"/> 縮小</li> <li><input type="checkbox"/> 廃止検討</li> <li><input type="checkbox"/> R5完了</li> <li><input type="checkbox"/> R6完了予定</li> </ul>

- 維持・改善
- 拡大
- 縮小
- 廃止検討
- R5完了
- R6完了予定

担当課 予算要求 ポイント	<ul style="list-style-type: none"> <li>景観行政、開発許可等に係る事業に必要な経費を計上</li> <li>伝統的な木工技術等の継承(活用促進)に必要な経費を計上</li> </ul>
---------------------	---

財務部 査定の 考え方	<ul style="list-style-type: none"> <li>積算内容を精査</li> </ul>
市長査定 の考え方	<ul style="list-style-type: none"> <li>財務部査定のとおり</li> </ul>

事業シート(令和6年度予算)

事業名	74120 建築物耐震対策事業費	予算	会計	1	一般会計	総合計画	まちづくりの方向性	3	人と人がつながり、安全で美しさと便利さが共存する持続可能なまちをつくる	市長公約	
			款	7	土木費		まちづくり戦略	(4)	安全への備えと災害時の対応強化		
			項	4	都市計画費		根拠計画				耐震改修促進計画、過疎地域持続的発展計画
			目	1	都市計画総務費						
担当課	都市政策部 建築住宅課	内線	2318								

1.事業の目的・概要(Plan)

目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>住宅や一定用途、規模以上の建築物に関して、耐震診断及び耐震改修工事に対する助成を実施し、地震に強い安全・安心なまちづくりを進める。</li> </ul>	概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>耐震診断に関する助成事業                     <ul style="list-style-type: none"> <li>木造住宅耐震診断委託、伝統構法木造建築物耐震診断に対する助成、建築物耐震診断(木造住宅以外)に対する助成</li> <li>耐震改修工事に関する助成事業                             <ul style="list-style-type: none"> <li>木造住宅耐震改修工事に対する助成、伝統構法木造建築物耐震改修工事に対する助成、特定建築物の耐震改修に関する助成</li> </ul> </li> <li>耐震啓発に関する活動                             <ul style="list-style-type: none"> <li>市職員による相談会等の耐震啓発</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
----	---	----	--

総合計画等 主な指標	R4実績	R5実績	R6目標
住宅耐震化率	-	-	95%

2.事業の実施結果等(Do)

		R4		R5		
歳出事業費 (職員人件費を除く)		最終予算	決算(a)	当初予算(c)	最終予算	増減(b)-(a)
		16,021	9,666	18,010		
特定財源	国費(建築物耐震改修等事業費 1/2、1/3 等)	2,700	3,266	5,100		
	県費(建築物耐震化補助助成事業費 1/4、1/6 等)	2,550	1,814	2,550		
	その他( )					
一般財源		10,771	4,586	10,360		
個票枝番	主な事業内容					
	木造住宅の耐震診断	1,000	615	1,000		
	建築物の耐震診断・耐震改修工事等に対する助成	15,011	9,041	17,000		

※下段は主な事業内容を抜き出したものであり、計が歳出事業費に一致しない場合があります。

4.令和6年度予算編成(Action)

R6予算		実施計画額		31,200
要求額	財務部査定額	市長査定額(d)	増減(d)-(c)	
16,210	16,210	20,210	2,200	
5,100	5,100	7,100	2,000	
2,550	2,550	3,550	1,000	
8,560	8,560	9,560	△ 800	
査定額	説明			
5,000				
15,200				

※入札に影響するため公開に適さないなど、記載省略(※)する場合があります。

3.令和4年度事業実績・評価等(Check) R5.8実施

事業実績	<ul style="list-style-type: none"> <li>助成等件数                     <ul style="list-style-type: none"> <li>木造住宅耐震診断事業委託 13件</li> <li>建築物耐震診断事業補助金 一般建築物 1件</li> <li>" " 伝統構法木造建築物 0件</li> <li>建築物耐震改修工事補助金 木造建築物 5件</li> <li>" " 伝統構法木造建築物 0件</li> </ul> </li> <li>広報たかやまへ助成制度の掲載やホームページ、SNSを活用した情報発信</li> </ul>
評価等	<ul style="list-style-type: none"> <li>各種助成制度等により、建築物の耐震化を促進することができた。</li> <li>耐震診断義務化建築物の安全対策への支援を行った。</li> </ul>
次年度以降の考え方(担当課)	<ul style="list-style-type: none"> <li>耐震強度が不足すると考えられる昭和56年5月31日以前建築の建築物を主として、建築物の耐震化を促進するため、啓発活動を継続的に実施していく。</li> <li>耐震診断実施が耐震改修工事につながるよう、啓発活動を行う。</li> </ul>

- 維持・改善
- 拡大
- 縮小
- 廃止検討
- R4完了
- R5完了予定

5.令和5年度事業実績・評価等(Check) R6.8実施

事業実績	
評価等	
次年度以降の考え方(担当課)	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 維持・改善</li> <li><input type="checkbox"/> 拡大</li> <li><input type="checkbox"/> 縮小</li> <li><input type="checkbox"/> 廃止検討</li> <li><input type="checkbox"/> R5完了</li> <li><input type="checkbox"/> R6完了予定</li> </ul>

担当課 予算要求 ポイント	建築物の耐震診断、改修工事に対する助成に必要な経費を計上
---------------------	------------------------------

財務部 査定の 考え方	要求どおり
-------------------	-------

市長査定 の考え方	木造住宅の耐震診断について、令和6年能登半島地震の影響を踏まえ増額
--------------	-----------------------------------

事業シート(令和6年度予算)

事業名	74125 空家等対策事業費	予算	会計	1	一般会計	総合計画	まちづくりの方向性	3	人と人がつながり、安全で美しさと便利さが共存する持続可能なまちをつくる	市長公約	
			款	7	土木費		まちづくり戦略	(3)	地域特性の保全、活用、創出		
			項	4	都市計画費		根拠計画				空家等対策計画、過疎地域持続的発展計画
			目	1	都市計画総務費						
担当課	都市政策部 建築住宅課	内線	2337								

1.事業の目的・概要(Plan)

目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>空家等の状況を把握し、適切に管理されていない空家等に対して、適切な管理を促すことで、地域住民の安全な生活環境を保全するとともに、空家等の活用を促進することで、住みやすいまちづくりを推進する。</li> </ul>	概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>高山市空家等対策協議会、高山市特定空家等審査会の運営</li> <li>空家等の実態、所有者調査の実施</li> <li>特定空家等の認定、指導、勧告、命令等の実施</li> <li>空家に関する相談</li> <li>老朽空家等の除却に対する支援</li> <li>空家の活用方法の提案や流通促進を図る仕組みの構築</li> </ul>
----	---	----	--

総合計画等 主な指標	R4実績	R5実績	R6目標

2.事業の実施結果等(Do)

		R4			R5		
歳出事業費 (職員人件費を除く)		最終予算	決算(a)	当初予算(c)	最終予算	決算(b)	増減(b)-(a)
		5,899	5,701	6,860			
特定財源	国費(空家等対策事業費 1/2)	1,500	2,500	2,770			
	県費						
	その他						
一般財源		4,399	3,201	4,090			
個票枝番	主な事業内容						
	特定空家等審査会	110	0	110			
	空家等相談会の開催	100	62	100			
	老朽空家等の除却に対する支援	5,589	5,589	5,000			
	空家等調査			1,550			
	空き家対策パンフレットの作成						

4.令和6年度予算編成(Action)

R6予算		実施計画額		3,200
要求額	財務部査定額	市長査定額(d)	増減(d)-(c)	
5,560	5,560	5,560	△ 1,300	
2,500	2,500	2,500	△ 270	
3,060	3,060	3,060	△ 1,030	
査定額	説明			
110				
100				
5,000				
250				

※下段は主な事業内容を抜き出したものであり、計が歳出事業費に一致しない場合があります。

※入札に影響するため公開に適さないなど、記載省略(※)する場合があります。

3.令和4年度事業実績、評価等(Check) R5.8実施

事業実績	<ul style="list-style-type: none"> <li>空家等相談会の開催(4回、14名)</li> <li>老朽空家等の除却に対する助成(6件)</li> </ul>
評価等	<ul style="list-style-type: none"> <li>空家等相談会の開催により、空家に係る個別問題の解決に向けた対応が促進された。</li> <li>老朽空家等の所有者への指導や助成制度周知により、老朽空家等が除却され、安全な生活環境の保全が図られた。</li> </ul>
次年度以降の考え方(担当課)	<ul style="list-style-type: none"> <li>空家等対策計画に基づき、空家化の予防、適切な管理の促進及び管理不全の是正を図る。</li> <li>老朽空家等の除却及び空家等の利活用を推進する。</li> <li>次期空家等対策計画の策定に向けた調査等を実施する。</li> </ul>

- 維持・改善
- 拡大
- 縮小
- 廃止検討
- R4完了
- R5完了予定

5.令和5年度事業実績、評価等(Check) R6.8実施

事業実績	
評価等	
次年度以降の考え方(担当課)	

- 維持・改善
- 拡大
- 縮小
- 廃止検討
- R5完了
- R6完了予定

担当課 予算要求 ポイント	空家等対策の推進に必要な経費を計上
---------------------	-------------------

財務部 査定の 考え方	要求どおり
市長査定 の考え方	財務部査定のとおりに

事業シート(令和6年度予算)

事業名	75100 市営住宅管理事業費	予算	会計	1	一般会計	総会計画	まちづくりの方向性	2	心身の健康と文化、教育で心豊かな暮らしを実現する	市長公約
			款	7	土木費		まちづくり戦略	(1)	心身が健康で安心して暮らし続けられる社会の実現	
			項	5	住宅費	根拠計画	市営住宅管理計画、過疎地域持続的発展計画			
			目	1	住宅管理費					
担当課	都市政策部 建築住宅課	内線	2337							

1.事業の目的・概要(Plan)

目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>住宅に困窮する市民に対して、低廉な家賃で住宅を供給し、生活の安定を図る。</li> <li>市営住宅の整備・改修を進め、居住者の生活環境の保全を図る。</li> </ul>	概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>入居者や入居希望者からの相談等への対応</li> <li>指定管理者と連携した市営住宅の維持管理</li> <li>計画的な整備工事の実施</li> </ul>
----	---	----	---

総合計画等 主な指標	R4実績	R5実績	R6目標

2.事業の実施結果等(Do)

		R4			R5		
歳出事業費 (職員人件費を除く)		最終予算	決算(a)	当初予算(c)	最終予算	決算(b)	増減(b)-(a)
		126,668	126,385	132,298			
特定財源	国費( )						
	県費( )						
	その他( 公営住宅使用料、敷地占用料、督促手数料 等 )	126,011	126,385	131,416			
一般財源	657	0	882				
個票枝番	主な事業内容						
	市営住宅の管理	29,800	29,800	27,700			
	三福寺団地借上料(債務負担)	53,973	53,973	53,973			
	施設整備	37,000	36,813	40,000			

4.令和6年度予算編成(Action)

R6予算		実施計画額		120,000
要求額	財務部査定額	市長査定額(d)	増減(d)-(c)	
128,094	131,850	131,850	△ 448	
128,094	131,850	131,850	434	
0	0	0		
査定額	説明			
30,250	指定管理料			
53,973				
40,000				

※下段は主な事業内容を抜き出したものであり、計が歳出事業費に一致しない場合があります。

※入札に影響するため公開に適さないなど、記載省略(※)する場合があります。

3.令和4年度事業実績・評価等(Check) R5.8実施

事業実績	<ul style="list-style-type: none"> <li>指定管理者との連携を密にした市営住宅の維持管理</li> <li>町屋団地屋根改修ほか整備工事の実施</li> <li>新型コロナウイルス感染症の影響による離職や収入減に対応するための特別措置や入居要件の緩和を継続して実施</li> <li>高額滞納者及びその連帯保証人に対する未納額の納付を促す文書の送付や悪質な滞納者に対する支払督促の申立など、収納率の向上に向けた取り組みの実施</li> </ul>
評価等	<ul style="list-style-type: none"> <li>指定管理者との役割分担のもと、適正な維持管理を行うことができた。</li> <li>滞納整理の強化(電話による督促、支所との連携)により、徴収目標を達成することができた。</li> <li>地域の実情と需給バランスを考慮した住宅の適正配置が必要である。</li> <li>滞納傾向にある居住者への早期指導や、連帯保証人への連絡による納付依頼の実施等、滞納整理の強化が必要である。</li> <li>高額滞納者に対しては法的措置も含めた厳正な対応が必要である。</li> </ul>
次年度以降の考え方(担当課)	<ul style="list-style-type: none"> <li>指定管理者と連絡を密にした維持管理を実施する。</li> <li>地域の実情に合わせた配置の適正化を検討する。</li> <li>債権管理条例に基づき、滞納整理の強化を図る。</li> <li>市営住宅整備計画の策定に向けた調査等を進める。</li> </ul>

5.令和5年度事業実績・評価等(Check) R6.8実施

事業実績	
評価等	
次年度以降の考え方(担当課)	<input type="checkbox"/> 維持・改善 <input type="checkbox"/> 拡大 <input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 廃止検討 <input type="checkbox"/> R4完了 <input type="checkbox"/> R5完了予定

担当課 予算要求 ポイント	市営住宅の適正管理に必要な経費を計上
---------------------	--------------------

財務部 査定の 考え方	積算内容を精査
-------------------	---------

市長査定 の考え方	財務部査定のとおりに
--------------	------------