

高山市公共施設カルテ

施設名	644	飛騨民俗村	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市上岡本町1丁目590番地 (1 高山地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	建物:国指定重要文化財4棟、国登録有形文化財1棟、県指定重要文化財8棟、市指定文化財15棟など その他施設:駐車場3箇所(飛騨の里駐車場、第2駐車場、第3駐車場)、文学散歩道					
	主な利用形態	野外博物館					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例				
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	908,000 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	97,545	165,057	213,319

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	63	63	63	
			その他の経常的収入	千円	8	2,729	0	
			収入計	千円	71	2,792	63	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	14,866	0	7,445
				指定管理料以外	千円	21	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	121	121	120
				土地借上料以外	千円	0	0	23
	その他の経常的経費		千円	99	0	0		
	支出計	千円	15,228	1,912	7,757			
	収支		千円	▲ 15,157	880	▲ 7,694		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	6,220	7,979	9,923	
			工事請負費・修繕費(大規模)	千円	31,273	75,694	73,381	
備品購入費			千円	51	235	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	1,947	6,382	6,688		
収支		千円	▲ 27,051	▲ 74,332	▲ 70,146			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	74,394	106,011	143,059
支出	千円	74,393	93,230	93,972
収支	千円	1	12,781	49,087

4 品質に係る項目

財産情報	市有	130,629.58 m ²	市有	6,292.88 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	土石流		
	借り上げ	397.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²	警戒区域(イエロー)	有	土石流			
	土地計	131,026.58 m ²	建物計	6,292.88 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	旧 若山家	木造、切妻造、茅葺	267.00	H10.3	27	24	未調査		無
	②	旧 吉真家	木造、入母屋造、茅葺	124.00	S46.7	53	24	未調査		無
	③	旧 田口家	木造、切妻造、銅板葺	583.00	S45.1	55	24	未調査		無
	④	旧 田中家	木造、切妻造、板葺	132.00	S48.12	51	24	未調査		無
	⑤	旧 西岡家	木造、切妻造、茅葺	587.00	S46.3	54	24	未調査		無
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他	山岳資料館 他		4599.88						

当初建設費等	完成年月日	S46.7.1	用地取得費	0 千円	建設費等	0 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	起債	改修 飛騨民俗村事業債	高山信用金庫ほか	317,500	R7.3.31	
	②	補助	改修 国重文国庫補助金(吉真家)	文化庁	13,527	R13.12.27	
	③	補助	改修 国重文国庫補助金(田中家)	文化庁	32,605	R19.11	
	④	補助	改修 国重文国庫補助金(若山家)	文化庁	13,219	R23.11	
	⑤	補助	新設 景観改善推進事業費補助金(駐車場便所)	国土交通省	3,300		

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
	③		
課題			

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km
利用者の範囲			
その他			

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 株式会社ジェック経営コンサルタント)			
	現状と課題				
民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	644	飛騨民俗村	担当課	36	観光課
-----	-----	-------	-----	----	-----

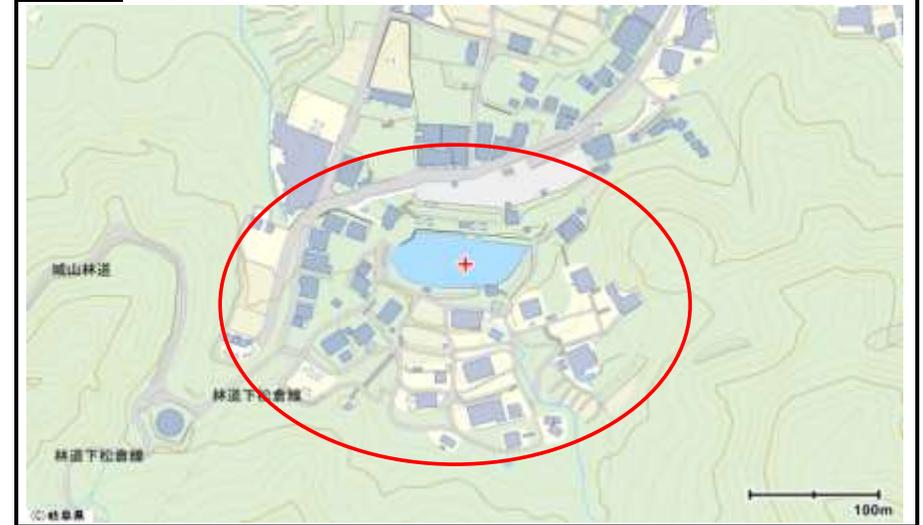
4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 旧若山家住宅修理工事	その他	H31.2	9,720	屋根葺き替え工事(H30年度分)
	② 旧若山家住宅修理工事	その他	R1.9	16,718	屋根葺き替え工事(H31年度分)
	③ 駐車場便所新築工事	躯体	R3.3	27,995	第一駐車場便所新築工事
	④ 旧富田家住宅修理工事	その他	R3.3	11,550	屋根葺き替え工事(R2年度分)
	⑤ 旧富田家住宅修理工事	その他	R3.11	17,334	屋根葺き替え工事(R3年度分)
	⑥ 便所等建物解体工事	躯体	R4.3	5,830	2階建便所、駐車場管理棟、受付小屋、料金精算機解体
	⑦ 旧野首家住宅修理工事	その他	R5.1	22,935	屋根葺き替え工事
	⑧ プレハブ小屋解体工事	躯体	R5.9	1,009	プレハブ小屋解体工事
	⑨ 旧新井家住宅修理工事	躯体	R6.1	31,130	屋根葺き替え等工事
	⑩ 文学散歩道整備工事 他3件	その他	R6.3	43,555	歩道整備工事、敷地造成工事、公園整備工事、周辺整備工
	⑪ 文学散歩道舗装工事 他1件	その他	R6.7	8,895	舗装工事、植栽工事
	⑫ 旧前田家住宅等修理工事	その他	R7.2	62,050	旧前田家、旧吉真家、木挽小屋屋根葺き替え等工事
⑬ 飛騨の里第3駐車場改修工事	その他	R7.1	1,138	区画線等修繕工事	

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	×	○	○	×	×	×	×
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 第3駐車場排水工事	その他	H22.11	1,260	排水工L=33.4m						
	② 消防設備修繕工事	その他	H23.5	924	感知器、空気管、配線取替え						
	③ 第2電気室高圧コンデンサー取替工事	その他	H25.3	183	コンデンサーの取替え						
	④ トイレ洋式化	その他	H26.3	1,197	公衆トイレの様式化						
	⑤ 高圧受電設備改修工事	受変電	R3.12	23,650	高圧受電設備改修工事						
	⑥ 案内看板設置工事	その他	R4.3	3,465	案内看板設置工事						
	⑦ 受水槽内揚水ポンプ取替工	その他	R4.3	1,155	受水槽内揚水ポンプ取替工事						
	⑧ 駐車場照明設備整備工事	その他	R4.3	1,144	駐車場照明設備整備工事						
	⑨ 照明器具交換工事	その他	R5.3	1,298	照明器具交換						
	⑩ 配水管布設替工事	その他	R5.3	7,040	配水管布設替						
	⑪ 火災報知設備通信線修繕工	その他	R7.3	1,298	通信線修繕工事						
	⑫										
⑬											
⑭											
⑮											
⑯											
⑰											
⑱											
⑲											
⑳											
㉑											
㉒											

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	645	飛騨高山観光案内所	担当課	36 観光課	内線
					2209
施設所在地	高山市花里町5丁目51番地 (1 高山地域)				
付帯する他の施設又は機能	無				
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	9 観光施設	
分類	大	10 商工観光施設	小	33 観光施設	
施設の概要	主な施設	観光案内所			
	主な利用形態	観光案内所			

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例			
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。			
	法定義務	無	法律名		

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	542,967 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	114,319	171,745	102,653

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	区分		決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度
		収入	使用料収入(市の収入)		千円	0	0	0
			その他の経常的収入		千円	0	100	0
			収入計		千円	0	100	0
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)		千円	0	0	0
			賃金(賃金職員等)		千円	0	0	13,686
			需用費・役務費		千円	0	118	1,144
			委託料	指定管理料	千円	14,184	14,340	0
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費		千円	0	0	0		
	支出計		千円	14,184	14,458	14,830		
	収支		千円	▲ 14,184	▲ 14,358	▲ 14,830		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	0		
備品購入費			千円	0	99	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
収支		千円	0	▲ 99	0			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	14,184	14,340	0
支出	千円	14,065	12,687	0
収支	千円	119	1,653	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	47.52 m ²	市有	47.52 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	無			
	土地計	47.52 m ²	建物計	47.52 m ²		避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	観光案内所	鉄骨・鉄筋コンクリート	47.52	H29.8	7	38	診断不要		無
	②									
	③									
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
その他										

当初建設費等	完成年月日	H29.8.31	用地取得費	0 千円	建設費等	64,400 千円
--------	-------	----------	-------	------	------	-----------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①						
	②						
	③						
	④						
	⑤						

要望	要望内容			要望団体		
	①					
	②					
	③					

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km	
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	直営
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	645	飛騨高山観光案内所	担当課	36	観光課
-----	-----	-----------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 観光案内所建設	躯体	H29.8	64,400	・平成28年12月から建設工事開始、平成29年8月31日に工事完了(新案内所は平成29年9月30日より利用開始)
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	○	×	×	×	×	×	×	×	×
	その他の設備										

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①				
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
	㉒				

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	646	乗鞍高原飛騨高山キャンプ場	担当課	36	観光課	内線	2966
施設所在地	高山市岩井町910番地1 (1 高山地域)						
付帯する他の施設又は機能	乗鞍高原飛騨高山スキー場						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	①オート・キャンプサイト(50台収容可)②テント持込サイト(15張り可能)③バンガロー11棟(6.5畳大人4人)④炊飯棟6カ所(内1カ所仮設:各釜6基、水栓6個)⑤トイレ6カ所全て水洗(各男、大便1、小便1 女3)					
	主な利用形態	キャンプ場(グラウンド・テニスコート・遊歩道併設)					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民		受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	1,949 人		算定根拠	建設時の最大許容人数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
	年間利用者数	人	378	322	480	

3 財務に係る項目

記載区分	単独	電気料金、自動車燃料、清掃費、水道施設維持管理費(施設修繕)は観光施設特別会計にて支払						
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	区分		決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度
		収入	使用料収入(市の収入)		千円	274	293	414
			その他の経常的収入		千円	81	81	81
			収入計		千円	355	374	495
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)		千円	0	0	0
			賃金(賃金職員等)		千円	2,721	3,045	4,960
			需用費・役務費		千円	410	321	302
			委託料	指定管理料	千円	0	0	0
				指定管理料以外	千円	516	535	563
			使用料	土地・家屋借上料	千円	3	3	3
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費		千円	241	189	50		
	支出計		千円	3,891	4,093	5,878		
	収支		千円	▲ 3,536	▲ 3,719	▲ 5,383		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	198		
備品購入費			千円	0	0	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
支出		千円	0	0	▲ 198			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	0	0	0
支出	千円	0	0	0
収支	千円	0	0	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	10,999.05 m ²	(建物)	市有	339.43 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	土石流
	借り上げ	0.00 m ²	(建物)	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	土石流
	土地計	10,999.05 m ²		建物計	339.43 m ²		避難所指定		無

概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	温水シャワー室	木造平屋建	23.00	H3.6	33	15	診断不要	—	無
	②	便所	木造平屋建	10.00	H3.10	33	15	診断不要	—	無
	③	バンガロー11棟	木造高床式	99.00	S51.7	48	22	診断不要	—	無
	④	炊飯棟5棟	木造平屋建	135.00	S51.7	48	15	診断不要	—	無
	⑤	キャンプ場便所3棟	木造平屋建	30.00	S51.7	48	15	診断不要	—	無
	⑥	健康広場あずまや	木造平屋建	14.00	H1.11	35	17	診断不要	—	無
	⑦	遊歩道あずまや	木造平屋建	12.96	H5.12	31	17	診断不要	—	無
	⑧	遊歩道あずまや	木造平屋建	4.97	H4.11	32	17	診断不要	—	無
	⑨	遊歩道公衆便所	木造平屋建	10.50	H7.5	29	15	診断不要	—	無

当初建設費等	完成年月日	S51.6.1	用地取得費	0 千円	建設費等	24,400 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	-----------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①						
	②						
	③						
	④						
	⑤						

要望	要望内容			要望団体			
	①						
	②						
	③						

課題						
----	--	--	--	--	--	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設		距離	km
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

利用者の範囲				
その他				

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	直営			
	現状と課題				

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	646	乗鞍高原飛騨高山キャンプ場	担当課	36	観光課
-----	-----	---------------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① ハンガロ-11棟屋根塗装工事	躯体	H8. 9		ハンガロ-11棟屋根33.1㎡×11棟塗装
	② ハンガロ-11棟屋根塗装工事	躯体	H22.11	1,092	ハンガロ-11棟屋根33.1㎡×11棟塗装
	③ ハンガロ-屋根以外塗装工事	躯体	H23.4	2,908	ハンガロ-11棟外壁、床組アケ裏、階段、土台、束、軒天等塗装
	④ グラウンド倉庫解体工事	躯体	H29.7	353	倉庫解体 17.9㎡ 木造平屋建て
	⑤ 木橋基礎洗堀復旧工事	その他	R6.8	198	基礎復旧
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	○	×	○	×	×	×	○
	その他の設備										

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 仮設炊飯場給排水工事	躯体	H3. 7		第1ヘア乗り場近く、仮設炊飯テント設置に係る給排水、テント設置
	② コインシャワー修繕	その他	H29.3	335	女子コインシャワー1台交換
	③ シャワー室給湯ボイラー更新工事	その他	R2.7	1,980	給湯ボイラー更新
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	647	乗鞍高原飛騨高山スキー場	担当課	36	観光課	内線	2966
施設所在地	高山市岩井町910番地1 (1 高山地域)						
付帯する他の施設又は機能	乗鞍高原飛騨高山キャンプ場						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	①専用水道施設 ②索道(リフト)施設:高速ヘアリフト*1基、第1ヘアリフト*1基、第2シングルリフト*1基、③造雪施設:KB-911Z自走式スノーマシン2台、エアガン据置式G30S*10個、G60S*1個、					
	主な利用形態	①スキー場 ②専用水道施設(伏流水～沈殿～ろ過～調整～浄水～給・配水)					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市スキー場の設置及び管理に関する条例				
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	100,903 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	6,865	7,719	8,346

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置	職員	1.0 人		嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	3,112	4,547	5,618	
			その他の経常的収入	千円	2,677	2,994	3,354	
			収入計	千円	5,789	7,541	8,972	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	5,690	5,690	5,690	
			賃金(賃金職員等)	千円	16,016	17,627	20,799	
			需用費・役員費	千円	22,062	23,860	21,708	
			委託料	指定管理料	千円	0	0	0
				指定管理料以外	千円	6,844	7,340	7,835
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	11,558	11,160	10,473	
	その他の経常的経費	千円	552	598	1,336			
		支出計	千円	62,722	66,275	67,841		
		収支	千円	▲ 56,933	▲ 58,734	▲ 58,869		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	1,444	8,735	180	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	8,572	21,601	17,107		
支出		備品購入費	千円	0	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	6,050		
	収支	千円	▲ 7,128	▲ 12,866	▲ 22,977			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	0	0	0
支出	千円	0	0	0
収支	千円	0	0	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	849,328.73 m ²	市有	1,482.00 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	土石流		
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	土石流		
	土地計	849,328.73 m ²	建物計	1,482.00 m ²		避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	乗鞍高原地域振興総合センター(もみの木ロジ)	鉄骨造	1096.00	S54.12	45	41	未調査	-	無
	②	スノーマシン機械室	鉄骨造	120.00	H3.11	33	31	診断不要	-	無
	③	リフト券売り場	木造平屋建	7.00	S63.11	36	24	診断不要	-	無
	④	第1ヘアリフト係員室	木造平屋建	10.00	S63.11	36	15	診断不要	-	無
	⑤	監視室 2棟	木造平屋建	6.00	S63.11	36	24	診断不要	-	無
	⑥	第2リフト運転室	木造平屋建	7.00	H2.11	34	15	診断不要	-	無
	⑦	貸しスキー等センター	鉄骨造	122.00	S52.11	47	38	未調査	-	無
	⑧	圧雪車庫	鉄骨造	77.00	S60.11	39	31	診断不要	-	無
	⑨	物置(元:更衣室)	木造平屋建	37.00	S50.1	50	22	診断不要	-	無
当初建設費等	完成年月日	S50.11.1	用地取得費	0 千円		建設費等	0 千円			

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①						
	②						
	③						
	④						
	⑤						

要望	要望内容			要望団体			
	①						
	②						
	③						
課題							

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設		距離	km
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km
利用者の範囲				
その他				

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	直営			
	現状と課題				
民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	647	乗鞍高原飛騨高山スキー場	担当課	36	観光課
-----	-----	--------------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① ハイドランド修繕工事	その他	R3.10	1,265	ハイドランド修繕
	② 事務所書庫改修工事	その他	R3.12	1,243	書庫改修
	③ 第1ペアリフト減速機更新工事	その他	R3.11	9,900	減速機更新
	④ 第1ペアリフト握索機更新工事	その他	R3.11	9,680	握索機更新89基
	⑤ もみの木ゲレンデ復旧工事	その他	R3.12	95,436	ゲレンデ災害復旧
	⑥ レンタルコーナー更衣室等設置工事	その他	R4.1	264	レンタルコーナー更衣室等設置
	⑦ 第1ペアリフト整備工事	その他	R5.12	5,280	線路金物更新(1・7・8号)
	⑧ 第1ペアリフト搬器改修工事	その他	R5.12	7,051	セーフティバー設置
	⑨ 林間コース法面修繕工事	その他	R5.12	7,081	法面保護 A=257㎡
	⑩ もみの木ロッジ踊り場修繕工事	その他	R6.9	737	踊り場補強補修
	⑪ 第1ペアリフト整備工事	その他	R6.11	12,100	通信線更新 L=649m
	⑫ もみの木ロッジカーペット修繕工事	その他	R6.11	1,265	タイルカーペット張替
⑬ 第1ペアリフト風速計修繕	その他	R6.12	263	風速計更新	

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	○	○	○	×	×	×	○
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 圧雪車オハラエンジン交換	その他	H25.12	7,609	エンジン交換						
	② 圧雪車T4S7リノット修繕	その他	H25.12	922	履帯部スプロケット、タイヤ交換						
	③ 専用水道ろ過砂交換	その他	H25.10	1,218	A、B槽上部5cmのみ細砂入替						
	④ 浄化槽曝気ブローア交換	浄化槽	H25.10	1,108	320人槽曝気ブローア交換(1台)						
	⑤ 圧雪車大原走行用油圧ポンプ交換	その他	H27.2	986	走行用油圧ポンプ交換						
	⑥ 法面保護工事	その他	H28.10	3,888	ゲレンデ内法面コンクリート吹付け A=174㎡						
	⑦ 変圧器・コンデンサ交換工事	その他	H29.11	972	専用水道系統の変圧器、コンデンサの交換						
	⑧ 地下タンク液面計及びマンホール修繕工事	その他	H29.11	1,123	重油地下タンクの液面計交換、マンホール2基交換						
	⑨ 危険物取扱所防火塀修繕	消火	R1.10	1,231	防火塀修繕						
	⑩ 専用水道中間ポンプ室2号機更新工事	その他	R2.11	3,058	ポンプ更新工事						
	⑪ 専用水道中間ポンプ室薬注ポンプ2号機更新工事	その他	R3.8	627	薬注ポンプ2号機更新						
	⑫ 内線電話改修工事	その他	R3.12	792	内線電話設置8箇所						
⑬ 放送設備等移設修繕工事	その他	R3.11	880	放送設備移設、場内スピーカー設置							
⑭ 第1ペアリフト非常停止用スイッチ増設工事	その他	R3.12	638	非常停止用スイッチ増設							
⑮ 夜間照明修繕工事	その他	R3.12	825	夜間照明修繕							
⑯ 第1ペアリフト修繕工事	その他	R4.12	5,066	支えい索更新							
⑰ 夜間照明修繕工事	その他	R4.11	1,265	夜間照明修繕(LED)							
⑱ 専用水道薬注ポンプ室設置工事	その他	R5.9	1,210	薬注ポンプ室設置							
⑲ 構内引込柱受電設備更新工事	受変電	R5.9	979	気中開閉器更新							
⑳ 構内受電設備機器更新工事	受変電	R6.10	981	高圧気中負荷開閉器更新							
㉑ 緊急地震速報修繕工事	放送	R6.12	418	電波受信アンテナ設置							
㉒ ボータブル給油機更新工事	その他	R7.3	1,606	給油機更新							

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	648	岩舟河川公園	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市丹生川町柏原359番地1 (2 丹生川地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	展示室、交流施設、コテージ2棟、トイレ・シャワー棟					
	主な利用形態	キャンプ、野外体験					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	3,033 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	371	648	320

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	209	332	148	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計		千円	209	332	148	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	492	507	484	
			需用費・役員費	千円	249	227	566	
			委託料	指定管理料	千円	0	0	0
				指定管理料以外	千円	59	75	61
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計		千円	800	809	1,111		
	収支		千円	▲ 591	▲ 477	▲ 963		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	0		
備品購入費			千円	0	0	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
収支		千円	0	0	0			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	0	0	0
支出	千円	0	0	0
収支	千円	0	0	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	8,840.19 m ²	(建物)	市有	249.08 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	急傾斜地	
	借り上げ	0.00 m ²	(建物)	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	急傾斜地	
	土地計	8,840.19 m ²		建物計	249.08 m ²		避難所指定		無	
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	展示室	木造	40.58	H2.3	35	24	診断不要		無
	②	交流施設	木造	127.50	H8.3	29	22	診断不要		無
	③	コテージ	木造	30.00	H14.7	22	22	診断不要		無
	④	コテージ	木造	30.00	H14.7	22	22	診断不要		無
	⑤	トイレ・シャワー棟	木造	21.00	H14.7	22	15	診断不要		無
	⑥									
	⑦									
	⑧									
その他										

当初建設費等 完成年月日 H23.1 用地取得費 0 千円 建設費等 55,362 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新・美しいむらづくりモデル地区整備事業	農林水産省	14,017	R3.3	
	②	補助	新山村振興等農林漁業特別対策事業	農林水産省	12,500	R6.6	
	③						
	④						
	⑤						

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
	③		
課題			

5 地域性に関する項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km
利用者の範囲			
その他			

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	直営				
	現状と課題					
民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	648	岩舟河川公園	担当課	36	観光課
-----	-----	--------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 展示室外壁修繕工事	その他	R6.10	314	円空堂の外壁修繕工事
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	①										
	②										
	③										
	④										
	⑤										
	⑥										
	⑦										
	⑧										
	⑨										
	⑩										
	⑪										
	⑫										
	⑬										
	⑭										
	⑮										
	⑯										
	⑰										
	⑱										
	⑲										
	⑳										
	㉑										
㉒											

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	649	乗鞍バスターミナル	担当課	36	観光課	内線	2209	
施設所在地	高山市丹生川町岩井谷1223番地 (2 丹生川地域)							
付帯する他の施設又は機能	無							
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設		
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設		
施設の概要	主な施設	総合案内所・売店・食堂・待合室・救護所						
	主な利用形態	バスターミナル、食堂、売店、山岳観光案内						

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	69,282 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	24,144	15,706	20,042

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	983	835	865	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	983	835	865	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	1,041	2,885	939
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	564	451	451
				土地借上料以外	千円	247	247	247
	その他の経常的経費		千円	0	0	0		
	支出計	千円	1,852	3,748	1,637			
	収支	千円	▲ 869	▲ 2,913	▲ 772			
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
			工事請負費・修繕費(大規模)	千円	4,058	0	0	
備品購入費			千円	1,188	522	878		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
収支		千円	▲ 5,246	▲ 522	▲ 878			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	45,034	40,033	47,714
支出	千円	45,033	37,473	49,150
収支	千円	1	2,560	▲ 1,436

4 品質に係る項目

財産情報	市有	0.00 m ²	市有	2,331.85 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	2,830.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	無			
	土地計	2,830.00 m ²	建物計	2,331.85 m ²		避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	食堂・売店	鉄骨造	2322.10	H6.7	30	38	診断不要		無
	②	LPG庫	コンクリート造	5.46	H6.7	30	38	診断不要		無
	③	焼却場	コンクリート造	4.29	H6.7	30	38	診断不要		無
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等 完成年月日 H6.7.1 用地取得費 0 千円 建設費等 708,102 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	起債	新設 過疎債	財務省	348,000	H18.3.31	
	②	起債	新設 過疎債	財務省	214,800	H19.3.31	
	③	補助	新設 不明	岐阜県	5,000	R7.7	
	④						
⑤							

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
課題	③		

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km
利用者の範囲			
その他			

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 乗鞍国際観光株)				
	現状と課題					
民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	649	乗鞍バスターミナル	担当課	36	観光課
-----	-----	-----------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 自然展示館改修工事	その他	H22.10	4,463	自然展示館内の模様替え工事
	② 外壁修繕工事	躯体	H22.10	3,339	外壁の雨水進入防止機能回復のためのシーリング工事
	③ 外壁修繕工事	躯体	H27.10	1,296	外壁の雨水進入防止機能回復のためのシーリング工事
	④ 舗装修繕工事	その他	H28.10	3,824	敷地内舗装の修繕工事
	⑤ 屋根、外壁修繕工事	躯体	H29.10	4,353	屋根及び外壁の修繕工事
	⑥ 正面玄関自動ドア修繕工事	その他	R1.9	380	正面玄関自動ドアの修繕工事
	⑦ 自然展示室天井等改修工事	その他	R4.9	1,298	自然展示室天井等改修工事
	⑧ 排煙窓等改修工事	その他	R4.9	736	排煙窓等改修工事
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	○	○	×	×	×	×	○	○	○
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 合併浄化槽設備修繕工事	浄化槽	H27.11	3,427	配管等の取替工事						
	② 発電機修繕工事	その他	H26.7	1,080	エンジン部分の小規模なオーバーホール						
	③ 発電機修繕工事	その他	H24.7	1,063	発電機の機器摩耗老朽化のため、修繕機能回復工事						
	④ 合併浄化槽設備修繕工事	浄化槽	H29.10	2,916	浄化槽の漏水及び配線の修繕工事						
	⑤ 地下タンク貯蔵所改修工事	その他	R3.10	2,728	地下タンク貯蔵所改修工事						
	⑥ 浄化槽用ブロワー改修工事	浄化槽	R3.10	402	浄化槽用ブロワー改修工事						
	⑦ 非常用放送設備改修工事	放送	R4.7	748	非常用放送設備改修工事						
	⑧ 非常用照明器具改修工事	その他	R4.9	1,276	非常用照明器具改修工事						
	⑨										
	⑩										
	⑪										
	⑫										
⑬											
⑭											
⑮											
⑯											
⑰											
⑱											
⑲											
⑳											
㉑											
㉒											

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	651	ジョイフル林の木	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市丹生川町久手447番地 (2 丹生川地域)					
付帯する他の施設又は機能	無					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	10 保養施設		
分類	大	10 商工観光施設	小	33 観光施設		
施設の概要	主な施設	宿泊・温泉施設				
	主な利用形態	宿泊、温泉保養、飲食				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例				
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	31,693 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	15,229	13,025	19,634

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	0	0	0	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	0	0	0	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	301	0	
			委託料	指定管理料	千円	34,204	34,335	33,896
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	244	244	244
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	34,448	34,880	34,140			
	収支		千円	▲ 34,448	▲ 34,880	▲ 34,140		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	5,570	3,212	261		
支出		備品購入費	千円	0	0	854		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
		収支	千円	▲ 5,570	▲ 3,212	▲ 1,115		

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	61,979	71,787	81,789
支出	千円	61,976	71,755	82,292
収支	千円	3	32	▲ 503

4 品質に係る項目

財産情報	市有	100.00 m ²	市有	2,614.86 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無		
	借り上げ	1,131.37 m ²	借り上げ	0.00 m ²	警戒区域(イエロー)	無			
	土地計	1,231.37 m ²	建物計	2,614.86 m ²	避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物	構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	① 宿泊・温泉施設	鉄骨造	2611.56	H2.12	34	34	診断不要		無
	② 温泉泉源地ポンプ室	木造	3.30	H2.12	34	15	診断不要		無
	③								
	④								
	⑤								
	⑥								
	⑦								
	⑧								
	その他								

当初建設費等 完成年月日 H2.12.1 用地取得費 0 千円 建設費等 840,334 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	① 起債	新設	過疎債	財務省	255,000	H14.3.31	
	② 補助	新設		岐阜県	28,200	R6.12	
	③ 起債	改修	過疎債	財務省	297,800	H25.3	
	④ 補助	改修		岐阜県	10,000	R13.10	

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 協同組合 林の木平)
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	651	ジョイフル朴の木	担当課	36	観光課
-----	-----	----------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 温泉棟増築	躯体	H12.10	324,815	温泉棟の増築
	② ジョイフル朴の木階段室壁修繕工事	躯体	H23.4	1,228	室内階段室壁修繕
	③ ジョイフル朴の木改修工事	躯体	H22.11	4,494	室内壁修繕、外壁修繕、浴槽防水、大屋根塗装
	④ ジョイフル朴の木改修工事	躯体	H27.8	10,962	建物全体の改修
	⑤ ベランダ防水工事	躯体	H30.10	4,061	2階ベランダ防水工事
	⑥ ベランダ防水及び軒天修繕工事	躯体	R2.5	10,890	ベランダ防水及び軒天修繕工事(H31繰越)
	⑦ 入浴棟外壁改修工事	躯体	R2.9	979	入浴棟外壁改修工事
	⑧ 玄関スロープ等改修工事	その他	R5.3	814	玄関スロープ等改修工事
	⑨ 南側玄関ポーチ等改修工事	その他	R6.3	1,023	南側玄関ポーチ、耐火被覆、脱衣所オペレーター修繕
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	○	○	×	○	×	×	○	○

その他の設備

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 温泉ポンプ交換工事	その他	H23.1	1,974	温泉ポンプ交換
	② 温泉ポンプ交換工事	その他	H24.4	1,963	温泉ポンプ交換
	③ 浴室窓ガラス取替工事	その他	H25.5	1,165	浴室窓ガラス取替
	④ 風呂循環設備ポンプ交換工事	その他	H24.11	1,020	風呂循環設備ポンプ交換
	⑤ 暖房用ボイラ交換工事	その他	H24.12	1,249	暖房用ボイラ交換
	⑥ 室内風呂等漏水修繕工事	その他	H26.4	4,935	室内風呂等漏水修繕
	⑦ 合併浄化槽フロア交換工事	浄化槽	H26.3	1,101	合併浄化槽フロア交換
	⑧ 温水ポンプファイバー管交換等修繕工事	その他	H26.1	4,935	温水ポンプファイバー管交換
	⑨ 消防設備修繕工事	その他	H27.3	1,296	火災報知器受信機等の修繕
	⑩ 昇温・給湯設備修繕工事	その他	H27.11	1,253	膨張タンク等の取替修繕
	⑪ 温泉ポンプ交換工事	その他	H28.12	2,916	温泉ポンプ交換
	⑫ サウナ修繕工事	その他	H30.3	1,188	サウナヒーター取替え
	⑬ トイレ配管漏水工事	その他	H30.10	1,296	トイレ配管漏水修繕
	⑭ 沐浴施設ボイラー修繕工事	その他	H31.4	886	ボイラー修繕
	⑮ 温泉ポンプ等入替工事	その他	R2.1	4,708	温泉ポンプ・水中ケーブル交換
	⑯ 高圧受電設備等改修工事	受変電	R2.8	1,870	高圧受電設備等改修工事
	⑰ 雨樋外巻きヒーター設置工事	その他	R3.3	990	雨樋外巻きヒーター設置工事
	⑱ ろ過循環ポンプ改修工事	その他	R3.9	616	ろ過循環ポンプ改修工事
	⑲ 温泉ポンプ入替工事	その他	R5.1	4,085	温泉ポンプ入替工事
	⑳ 非常用照明設備改修工事	その他	R5.3	671	非常用照明設備改修工事
	㉑ 2階系統温泉ろ過機ろ材入替工事 他1件	その他	R6.3	2,189	ろ過機ろ材入替工事
㉒ 浄化槽水中ポンプ取替工事	浄化槽	R6.10	261	水中ポンプ取替工事	

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	652	殿下平総合交流ターミナル	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市丹生川町久手471番地3 (2 丹生川地域)						
付帯する他の施設又は機能	高山市乗鞍山麓五色ヶ原の森						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	案内・食堂・宿泊施設、LPG庫					
	主な利用形態	五色ヶ原の森入山者用案内施設					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	10,272 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	3,480	3,825	3,001

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	8	6	6	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	8	6	6	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役員費	千円	275	88	0	
			委託料	指定管理料	千円	1,769	1,947	1,846
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	2,044	2,035	1,846			
	収支		千円	▲ 2,036	▲ 2,029	▲ 1,840		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	1,817	1,276		
備品購入費			千円	0	0	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
収支		千円	0	▲ 1,817	▲ 1,276			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	23,006	24,988	24,926
支出	千円	25,009	25,231	25,273
収支	千円	▲ 2,003	▲ 243	▲ 347

4 品質に係る項目

財産情報	市有	0.00 m ²	市有	2,129.22 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	1,132.41 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	無			
	土地計	1,132.41 m ²	建物計	2,129.22 m ²	係	避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	案内・食堂・宿泊施設	鉄骨造	2023.22	H8.11	28	34	診断不要		無
	②	案内施設	木造	53.00	H8.3	29	24	診断不要		無
	③	人工降雪機械室	無筋コンクリート	53.00	H9.9	27	34	診断不要		無
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等 完成年月日 H8.11.1 用地取得費 0 千円 建設費等 1,139,668 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 農村資源活用農業構造改善事業	農林水産省	621,120	R28.11	
	②	起債	新設 過疎債	財務省	125,360	H21.3.31	
	③						
	④						
	⑤						

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
	③		
課題	施設の老朽化への対応		

5 地域性に関する項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km
利用者の範囲			
その他			

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 五色ヶ原の森案内人の会)				
	現状と課題					
民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	652	殿下平総合交流ターミナル	担当課	36	観光課
-----	-----	--------------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 屋根防水工事	その他	H28.9	3,672	屋根の防水工事
	② 屋根破損箇所撤去	その他	R4.7	176	屋根破損箇所撤去
	③ 浄化槽舗装修繕工事	その他	R6.7	748	施設敷地内の舗装修繕工事
	④ 玄関タイル改修工事	その他	R6.8	528	玄関ポーチタイルの修繕工事
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	○	○	×	×	○	×	×	○	○

その他の設備

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 殿下平総合交流ターミナル機壁修繕工事	その他	H22.11	2,520	施設外部の敷地外周擁壁の修繕
	② 浄化槽水中ブローラ槽配管改修工事	浄化槽	R2.9	627	浄化槽水中ブローラ槽配管改修工事
	③ 男女トイレ手洗水洗修繕	その他	R4.7	99	男女トイレ手洗水洗修繕
	④ トイレ照明器具取替工事	その他	R5.8	167	トイレ照明器具取替
	⑤ 給水ポンプ改修工事	その他	R5.11	1,650	給水ポンプ改修
	⑥ 浄化槽舗装修繕工事	その他	R6.8	748	施設敷地内の舗装修繕工事
	⑦ 玄関タイル改修工事	その他	R6.9	528	玄関ポーチタイルの修繕工事
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑲				

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	654	バスカル清見(観光施設)	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市清見町大原801番地2 (3 清見地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	オートキャンプ場、コテージ、芝生広場					
	主な利用形態	オートキャンプ、芝生広場					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	3,428 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	2,876	2,582	2,475

3 財務に係る項目

記載区分	単独	0						
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	61	62	4	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	61	62	4	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	960	1,254	1,501
				指定管理料以外	千円	0	0	693
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	960	1,254	2,194			
	収支		千円	▲ 899	▲ 1,192	▲ 2,190		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	1,041		
備品購入費			千円	0	0	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
支出		千円	0	0	▲ 1,041			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	5,400	5,357	5,510
支出	千円	5,367	5,338	5,507
収支	千円	33	19	3

4 品質に係る項目

財産情報	市有	32,196.00 m ²	(建物)	市有	337.33 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	急傾斜地	
	借り上げ	0.00 m ²	(建物)	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	土砂流出	
	土地計	32,196.00 m ²		建物計	337.33 m ²		避難所指定		無	
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	芝生広場公衆トイレ	木造	27.33	H5.8	31	15	診断不要		無
	②	キャンプ場管理棟	木造 一部鉄骨	261.00	H6.3	31	22	診断不要		無
	③	キャンプ場コテージ	木造	49.00	H6.3	31	22	診断不要		無
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等 完成年月日 H5.5.1 用地取得費 0 千円 建設費等 646,934 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 農業農村活性化農業構造改善モデル事業	農水省	19,676	R7.5	管理棟
	②	補助	新設 生活環境保全林整備事業	農水省	8,857	H27.1	コテージ
	③	補助	新設 農村基盤総合整備事業	農水省	45,695	H20.8	芝生広場、トイレ
	④						
	⑤						

要望	要望内容		要望団体	
	①			
	②			
	③			
課題				

5 地域性に関する項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km
利用者の範囲			
その他			

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 一般社団法人おっぱら夢組合)			
	現状と課題				
民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	654	バスカル清見(観光施設)	担当課	36	観光課
-----	-----	--------------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① バンガロー修繕	躯体	H29.8	972	老朽化に伴う手摺等の修繕
	② 公園支障木・遊具等撤去工事	その他	H30.8	1,080	公園内の支障木及び遊具の撤去
	③ キャンプ場舗装修繕工事	その他	R7.3	484	舗装修繕工事
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	×	×	×	×	×	×	○
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① キャンプ場給水管修繕	その他	H25.3	1,191	キャンプ場再開に伴う設備修繕						
	② 電気系統分離街灯工事	その他	H29.2	1,026	街灯の電気系統分離工事						
	③ 芝生広場排水改善工事	その他	R3.7	682	排水改善工事						
	④ 駐車場等舗装修繕工事	その他	R4.3	330	舗装修繕工事						
	⑤ 管理棟止水栓取替工事等	その他	R4.3	476	止水栓取替、不凍栓取替、柱土台修繕工事						
	⑥ 浄化槽ばっ気ブロワー修繕工事	浄化槽	R6.6	381	浄化槽ばっ気ブロワー修繕工事						
	⑦ 電灯分電盤漏電ブレーカー修繕工	その他	R6.7	176	電灯分電盤漏電ブレーカー修繕工事						
	⑧										
	⑨										
	⑩										
	⑪										
	⑫										
	⑬										
	⑭										
	⑮										
	⑯										
	⑰										
	⑱										
	⑲										
	⑳										
	㉑										
㉒											

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	656	そばの里荘川	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市荘川町中畑61番地 (4 荘川地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	レストラン、そば道場、五連水車、交流施設					
	主な利用形態	飲食、土産物販売					

1 公共性に関する項目

設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例						
設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。						
法定義務	無	法律名					

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民		受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	35,407 人		算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
	年間利用者数	人	20,442	19,621	21,343	

3 財務に係る項目

記載区分	単独								
施設の運営に係る人員配置	職員		0.0 人		嘱託職員		0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度		
			使用料収入(市の収入)	千円	3	0	0		
			その他の経常的収入	千円	0	0	0		
		収入計	千円	3	0	0			
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0		
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0		
			需用費・役務費	千円	0	86	0		
			委託料	指定管理料	千円	7,560	9,019	12,674	
				指定管理料以外	千円	0	0	0	
			使用料	土地・家屋借上料	千円	1	0	0	
	土地借上料以外			千円	0	0	0		
	その他の経常的経費	千円	0	0	0				
	支出計	千円	7,561	9,105	12,674				
	収支	千円	▲ 7,558	▲ 9,105	▲ 12,674				
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0		
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	2,640	0	0			
支出		備品購入費	千円	0	0	0			
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0			
		収支	千円	▲ 2,640	0	0			

○参考 指定管理業務収支

			R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円		36,000	38,920	44,574
支出	千円		33,859	34,440	37,531
収支	千円		2,141	4,480	7,043

4 品質に係る項目

財産情報	市有	28,388.00 m ²	市有	2,132.69 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有 土石流			
	土地計	28,388.00 m ²	建物計	2,132.69 m ²		避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	そば道場(旧レストラン)	鉄骨造平屋建て	809.90	H7.10	29	31	診断不要		無
	②	旧神田邸	木造平屋建て	218.00	H7.1	30	24	診断不要		無
	③	旧山前邸	木造平屋建て	219.60	H10.3	27	24	診断不要		無
	④	心打亭(旧桑田邸)	木造2階建て	499.78	H14.11	22	20	診断不要		無
	⑤	五連水車	木造	160.38	H14.11	22	17	診断不要		無
	⑥	製粉小屋	木造平屋建て	115.93	H14.11	22	24	診断不要		無
	⑦	石うす小屋	木造平屋建て	49.48	H15.3	22	24	診断不要		無
	⑧	唐うす小屋	木造平屋建て	19.87	H15.3	22	24	診断不要		無
	※その他	花公園管理棟	木造平屋建て	39.75	H3.3	34	24	診断不要		無

当初建設費等 完成年月日 H15.4.16 用地取得費 0 千円 建設費等 804,360 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 農業構造改善事業	国・県	171,675	R18.3.31	
	②	補助	新設 農業構造改善事業	国・県	51,353	H29.3.31	
	③	補助	新設 山村振興等対策事業	国・県	174,800	R6.3.31	
	④	起債	新設 過疎債		175,900	H23.3.25	
	⑤	起債	新設 過疎債	財務局	125,960	H26.3.31	

要望	要望内容		要望団体	
	①			
	②			
	③			

課題	要望内容				要望団体	
	①					
	②					
	③					

5 地域性に関する項目

近隣の施設	近隣の市有施設		距離	km
	同用	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km

民間施設	利用者の範囲				
	その他				
	6 施設の管理形態に係る項目				
	現管理形態	施設管理方法	指定管理者	(指定管理者名: 一般財団法人 荘川観光振興公社)	
民間施設	現状と課題				
	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
		①			
②					
③					

高山市公共施設カルテ

施設名	656	そばの里荘川	担当課	36	観光課
-----	-----	--------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 旧神田邸妻庇修繕	その他	H20.11	147	妻庇 杉皮1枚葺き
	② 五連水車修繕	その他	H25.7	1,208	揚水水車腕木、柄杓取替、13φゴウ先端補強
	③ そば道場、水車修繕	その他	H27.12	1,836	そば道場の屋根、水車の軸の修繕
	④ 五連水車修繕	その他	R3.6	693	水車軸ベアリング交換
	⑤ 大型看板撤去工事	その他	R4.10	2,640	大型看板撤去
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 雨水樹蓋取替工事	その他	R2.3	198	雨水樹蓋取替						
	②										
	③										
	④										
	⑤										
	⑥										
	⑦										
	⑧										
	⑨										
	⑩										
	⑪										
	⑫										
	⑬										
	⑭										
	⑮										
	⑯										
	⑰										
	⑱										
	⑲										
	⑳										
	㉑										
㉒											

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	657	荘川の里	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市荘川町新淵53番地 (4 荘川地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	文化財施設、管理棟					
	主な利用形態	歴史民俗資料館					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	9,499 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	3,143	4,817	2,268

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	31	34	101	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	31	34	101	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	76	0	
			委託料	指定管理料	千円	7,651	8,402	8,260
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	240	240	240
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	7,891	8,718	8,500			
	収支		千円	▲ 7,860	▲ 8,684	▲ 8,399		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	2,497		
備品購入費			千円	0	0	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
収支		千円	0	0	▲ 2,497			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	8,295	9,852	9,538
支出	千円	7,285	7,918	8,450
収支	千円	1,010	1,934	1,088

4 品質に係る項目

財産情報	市有	27,200.00 m ²	市有	3,293.72 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	土石流		
	借り上げ	3,261.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	土石流		
	土地計	30,461.00 m ²	建物計	3,293.72 m ²		避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	管理棟	木造平屋建て	54.45	S50.11	49	22	未調査		無
	②	旧山下家	木造2階建て	518.18	S49.11	50	24	未調査		無
	③	三島家住宅	木造2階建て	742.64	S61.3	39	24	診断不要		無
	④	宝蔵寺庫裏	木造2階建て	476.34	S53.7	46	24	未調査		無
	⑤	旧渡辺家	木造2階建て	115.75	S57.12	42	24	未調査		無
	⑥	旧木下家	木造2階建て	135.04	S47.12	52	24	未調査		無
	⑦	茶屋	木造平屋建て	29.38	S57.11	42	24	診断不要		無
	⑧	ふれあい館	木造平屋建て	409.67	H1.4	36	24	診断不要		無
*その他 民俗資料館 他			812.27							

当初建設費等 完成年月日 S51.5.1 用地取得費 0 千円 建設費等 0 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	山村振興等対策事業	国・県	52,290	H19.3.31	
	②	補助	農業構造改善事業	国・県	1,532	H25.3.31	
	③	補助	山村振興等対策事業	国・県	25,064	H21.3.31	
	④	起債	新設	過疎債	郵政省	5,500	
⑤							

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
課題	③		

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 一般財団法人 荘川観光振興公社)			
	現状と課題				
民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	657	荘川の里	担当課	36	観光課
-----	-----	------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 旧三島家トラン屋根塗装及び雨樋交換、漆木交換修繕	躯体	H25.11	1,103	
	② ふれあい橋修繕工事	その他	H27.01	12,204	
	③ 宝蔵寺庫裏屋根修繕 旧木下家屋根修繕	躯体	H28.3	35,208	宝蔵寺庫裏屋根葺き替え工事等
	④ 人工河川復旧工事	その他	H28.3	8,818	災害に伴う人工河川復旧工事
	⑤ 源郷橋修繕工事	その他	H28.12	12,076	源郷橋の修繕工事
	⑥ 門扉修繕工事	その他	H29.12	1,253	入場門の修繕工事
	⑦ 旧渡辺家修理工事	その他	H30.9	26,214	屋根の葺き替え工事
	⑧ 旧木下家屋根等修繕	その他	R1.7	299	屋根等修繕
	⑨ 旧木下家茅葺き替え修理工事	その他	R3.2	28,820	茅葺き替え修理工事
	⑩ 旧山下家軒樋修繕	その他	R2.12	543	軒樋修繕
	⑪ 旧三島家住宅漆喰壁修繕工事	その他	R3.6	479	漆喰壁修繕工事
	⑫ 渡辺家住宅棟修繕工事	その他	R6.8	1,254	棟修繕工事
⑬ 木下家住宅棟修繕工事	その他	R6.9	748	棟修繕工事	

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 公衆便所・板倉屋根改修	その他	H20.11	2,415	便所屋根葺替・板倉屋根葺替2棟(自然落雪屋根葺)						
	② 公衆トイレ洋式便器取替工事	その他	R3.5	1,155	トイレ洋式化						
	③ 自動火災報知機設備機器工事	その他	R7.3	495	自動火災報知機設備機器更新						
	④										
	⑤										
	⑥										
	⑦										
	⑧										
	⑨										
	⑩										
	⑪										
	⑫										
⑬											
⑭											
⑮											
⑯											
⑰											
⑱											
⑲											
⑳											
㉑											
㉒											

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	658	桜香の湯	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市荘川町猿丸87番地 (4 荘川地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	10	保養施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	温泉浴場・交流ターミナル・レストラン・売店・休憩室					
	主な利用形態	温泉保養、飲食					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例				
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	120,870 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	64,386	64,222	66,647

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	9	8	8	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計		千円	9	8	8	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	137	0	
			委託料	指定管理料	千円	24,380	23,417	33,358
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計		千円	24,380	23,554	33,358		
	収支		千円	▲ 24,371	▲ 23,546	▲ 33,350		
	臨時的	支出	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	11,561	14,869		
備品購入費			千円	0	0	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	479		
収支		千円	0	▲ 11,561	▲ 15,348			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	124,597	129,502	141,326
支出	千円	124,597	133,058	143,807
収支	千円	0	▲ 3,556	▲ 2,481

4 品質に係る項目

財産情報	市有	7,532.00 m ²	(建物)	市有	1,384.35 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無		
	借り上げ	0.00 m ²		借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有 土石流		
	土地計	7,532.00 m ²		建物計	1,384.35 m ²		避難所指定	無		
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	温泉棟	鉄筋コンクリート造り平屋一部地下	693.46	H14.3	23	47	診断不要		無
	②	総合交流ターミナル	木造平屋建て	690.89	H13.3	24	24	診断不要		無
	③									
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等 0 千円 完成年月日 H14.3.1 用地取得費 734,202 千円 建設費等

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	農業構造改善事業	国・県	106,787	R5.3	
	②	起債	過疎債	東海財務局	442,300	H26.3.31	
	③	起債	過疎債	東海財務局	100,000	H23.3.1	
	④						
	⑤						

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
	③		
課題			

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用途 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km
利用者の範囲			
その他			

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 一般財団法人 荘川観光振興公社)			
	現状と課題				
民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	658	桜香の湯	担当課	36	観光課
-----	-----	------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 屋根修繕工事	その他	H30.10	3,564	換気屋根修繕
	② 桜の郷河川公園ウッドデッキ修繕工事	その他	R6.11	3,300	ウッドデッキ修繕工事
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	○	○	○	○	×	×	×	×
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 桜香の湯給水ポンプ修繕	その他	H19	498	水中ポンプ取替え 1台						
	② 桜香の湯浴槽補修修繕	その他	H20	630	各浴槽補修 4か所						
	③ 桜香の湯ろ過装置ろ過材入替	その他	H21	2,625	ろ過材入替 6機						
	④ 桜香の湯露天風呂外壁修繕	その他	H22	945	露天風呂外壁修繕						
	⑤ 源泉ろ過装置ろ過材入替工事	その他	H25.12	3,129	ろ過材入替6機						
	⑥ 膨張タンクブラダー修繕工事	その他	H29.2	1,286	膨張タンクブラダーの修繕						
	⑦ 源泉ろ過装置ろ過材入替工事	その他	H29.11	3,726	ろ過材入替						
	⑧ 炭酸泉等設置工事	その他	H29.12	12,792	炭酸泉、壺湯の新設						
	⑨ ポンプ等修繕工事	その他	H29.12	2,284	スケール除去及びデジタル調整計交換						
	⑩ 機械設備修繕工事	その他	H30.11	9,720	台風により水没した機械設備の修繕						
	⑪ シャワー給湯配管漏水修繕	その他	R1.7	1,242	シャワー給湯配管漏水修繕						
	⑫ 男子内湯熱交換器交換	その他	R1.9	562	内湯熱交換器交換						
	⑬ 電動5方弁取替修繕工事	その他	R3.2	1,293	電動5方弁取替						
	⑭ 女子露天風呂熱交換器取替修繕	その他	R3.5	737	熱交換器取替修繕						
	⑮ 内湯男子浴槽漏水修繕工事	その他	R4.3	814	浴槽漏水修繕工事						
	⑯ 膨張タンク取替等工事(冷温水、給油用)	その他	R5.12	2,783	膨張タンク取替等						
	⑰ 浴槽ろ過装置ろ過材入替等工事	その他	R6.1	8,778	浴槽ろ過装置ろ過材入替等						
	⑱ 浴槽ろ過装置5方弁更新工事(露天風呂・女湯)	その他	R6.7	2,365	浴槽ろ過装置5方弁更新工事						
	⑲ 真空式温水ヒーターOH工事	その他	R6.10	2,970	真空式温水ヒーターOH工事						
	⑳ 入浴場鏡修繕工事	その他	R7.2	689	入浴場鏡修繕工事						
	㉑ 中央監視装置更新工事	中央監視装置	R7.3	5,545	中央監視装置更新工事						
㉒											

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	662	胡桃島キャンプ場	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市朝日町胡桃島1251番地 (7朝日地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	コテージサイト7棟、キャンプサイト59区画					
	主な利用形態	キャンプ、高地トレーニングエリア宿泊施設					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	3,151 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	2,836	2,687	1,764

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置	職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	収入	使用料収入(市の収入)	千円	0	0	0	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	0	0	0	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役員費	千円	550	87	0	
			委託料	指定管理料	千円	1,270	1,608	3,994
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	157	139	139
				土地借上料以外	千円	0	0	0
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	1,977	1,834	4,133			
	収支		千円	▲ 1,977	▲ 1,834	▲ 4,133		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
			工事請負費・修繕費(大規模)	千円	3,104	1,702	4,406	
備品購入費			千円	99	0	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
支出		千円	▲ 3,203	▲ 1,702	▲ 4,406			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	9,925	10,507	10,615
支出	千円	9,925	9,614	10,335
収支	千円	0	893	280

4 品質に係る項目

財産情報	市有	0.00 m ²	市有	616.55 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	13,771.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²	警戒区域(イエロー)	無				
	土地計	13,771.00 m ²	建物計	616.55 m ²	避難所指定					
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	管理棟	木造	17.00	H16.4	21	22	診断不要		無
	②	コテージ7棟	木造	413.00	H16.4	21	22	診断不要		無
	③	バイオトイレ	木造	9.90	H20.4	17	15	診断不要		無
	④	展望台	木造	6.00	H16.4	21	17	診断不要		無
	⑤	管理舎	木造	116.00	S50.7	49	22	診断不要		無
	⑥	トイレ	木造	20.90	S62.4	38	15	診断不要		無
	⑦	炊飯所	木造	33.75	S46.10	53	15	診断不要		無
	⑧									

当初建設費等	完成年月日	H16.8.31	用地取得費	0 千円	建設費等	144,600 千円
--------	-------	----------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設	林業構造改善	農林水産省	65,000	R3.8.31
	②	起債	新設	過疎対策事業債	財政融資資金	63,000	H28.9.30
	③	補助	改修	地域活性化対策(きめ細かな臨時交付金)	岐阜県	2,029	R9.8.31
	④						

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		

課題			
	①		
	②		

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: ㈱サンサンあさひ)
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				

高山市公共施設カルテ

施設名	662	胡桃島キャンプ場	担当課	36	観光課
-----	-----	----------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① キャンプ場舗装、施設修繕	その他	H20.6	3,601	入口舗装
	② コテージ外壁修繕	躯体	H21.6	693	コテージ外壁塗装
	③ 施設修繕	その他	H22.8	2,029	避難小屋外壁修理、炊飯所屋根修繕
	④ 水道施設整備工事	その他	H28.11	8,640	水道設備の修繕
	⑤ 展望台歩道整備工事	その他	H30.8	1,157	展望台の歩道修繕
	⑥ 管理舎災害復旧工事	躯体	H30.10	486	台風による管理等の屋根修繕
	⑦ 宿泊棟他塗装修繕工事	その他	R1.8	1,996	宿泊棟他塗装
	⑧ 舗装工事	その他	R4.11	3,104	舗装工事
	⑨ 内装修繕工事	その他	R5.11	1,170	内装修繕工事
	⑩ 炊事場修繕工事	その他	R5.12	336	炊事場修繕工事
	⑪ 便所修繕工事	その他	R5.12	196	便所修繕工事
	⑫ 炊事場改修工事	その他	R7.1	3,988	炊事場改修工事
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	×	×	×	×	×	×	○
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 胡桃島キャンプ場給湯器入替工事	熱源	H27.4	1,177	給湯器入替						
	② コテージ火災警報設備整備	その他	H29.10	324	各コテージに火災警報設備設置						
	③ 加圧ポンプ取替工事	その他	R3.11	979	加圧ポンプ取替工事						
	④ 浄化槽漏水修繕	その他	R4.10	550	浄化槽漏水修繕						
	⑤ 浄化槽フロア更新(3次処理槽用)工事	その他	R7.1	418	3次処理槽用フロア更新						
	⑥										
	⑦										
	⑧										
	⑨										
	⑩										
	⑪										
	⑫										
	⑬										
	⑭										
	⑮										
	⑯										
	⑰										
	⑱										
	⑲										
	⑳										
	㉑										
㉒											

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	664	野麦峠お助け小屋	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市高根町野麦592番地 (8 高根地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	休憩所・食堂・売店、公衆トイレ					
	主な利用形態	休憩所、食堂、売店、公衆トイレ					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	45,982 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	0	3,159	3,992

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置			職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	2	2	2	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計	千円	2	2	2		
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	114	0	
			委託料	指定管理料	千円	499	4,109	3,005
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	499	4,223	3,005			
	収支			千円	▲ 497	▲ 4,221	▲ 3,003	
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	451		
支出		備品購入費	千円	0	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	14,266		
収支			千円	0	0	▲ 14,717		

○参考 指定管理業務収支

			R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	556	7,252	7,482	
支出	千円	556	6,870	9,043	
収支	千円	0	382	▲ 1,561	

4 品質に係る項目

財産情報	市有	2,378,287.26 m ²	(建物)	市有	686.27 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無		
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²	警戒区域(イエロー)	無				
	土地計	2,378,287.26 m ²	建物計	686.27 m ²	避難所指定	無				
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	お助け小屋(休憩棟)	木造2階建	249.32	S45.9	54	22	未調査		無
	②	お助け小屋(宿泊棟)	木造2階建	361.18	S56.11	43	22	診断不要		無
	③	野麦峠公衆トイレ	木造平屋建	75.77	H4.11	32	15	診断不要		無
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等 完成年月日 S45.9.20 用地取得費 0 千円 建設費等 326,481 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	起債	改修 過疎債		8,500	H28.3.31	
	②						
	③						
	④						
	⑤						

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
	③		

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 株式会社ジエック経営コンサルタント)
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	664	野麦峠お助け小屋	担当課	36	観光課
-----	-----	----------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 屋根修繕	その他	H10.10	1,586	屋根修繕
	② 屋根修繕	その他	H18.12	2,415	屋根修繕
	③ 屋根修繕	その他	H22.11	1,890	屋根修繕
	④ 外壁塗装修繕	その他	H26.11	1,016	外壁塗装
	⑤ 野麦峠お助け小屋一部解体工事	その他	H27.10	2,538	解体工事
	⑥ 山留工修繕工事	その他	H28.10	1,242	山留修繕工事
	⑦ 門扉及び壁修繕工事	その他	H29.10	304	門扉及び壁修繕
	⑧ 取水口土砂撤去工事	その他	R6.5	451	取水口土砂撤去工事
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	○	×	○	×	×	×	○
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 給水ポンプ修繕	ろ過	H25.8	1,281	給水ポンプ修繕						
	② 公衆トイレ修繕工事	その他	H29.10	864	トイレ修繕						
	③										
	④										
	⑤										
	⑥										
	⑦										
	⑧										
	⑨										
	⑩										
	⑪										
	⑫										
	⑬										
	⑭										
	⑮										
	⑯										
	⑰										
	⑱										
	⑲										
	⑲										



高山市公共施設カルテ

施設名	665	野麦オートビレッジ	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市高根町野麦660番地1 (8 高根地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	管理棟、トイレ、洗い場、サイト					
	主な利用形態	キャンプ場					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民		受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	3,642 人		算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
	年間利用者数	人	1,432	2,394	1,734	

3 財務に係る項目

記載区分	単独								
施設の運営に係る人員配置			職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度		
			使用料収入(市の収入)	千円	0	0	0		
			その他の経常的収入	千円	0	0	0		
		収入計	千円	0	0	0			
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0		
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0		
			需用費・役務費	千円	0	44	0		
			委託料	指定管理料	千円	488	500	666	
				指定管理料以外	千円	0	0	0	
			使用料	土地・家屋借上料	千円	175	175	175	
	土地借上料以外			千円	0	0	0		
	その他の経常的経費	千円	0	0	0				
	支出計	千円	663	719	841				
	収支	千円	▲ 663	▲ 719	▲ 841				
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0		
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	0			
支出		備品購入費	千円	0	0	0			
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0			
		収支	千円	0	0	0			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度	
収入	千円	2,330	3,350	2,611	
支出	千円	2,329	3,155	2,461	
収支	千円	1	195	150	

4 品質に係る項目

財産情報	市有	0.00 m ²	(建物)	市有	561.35 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無		
	借り上げ	81,000.00 m ²	(建物)	借り上げ	0.00 m ²	警戒区域(イエロー)	無			
	土地計	81,000.00 m ²	(建物)	建物計	561.35 m ²	避難所指定	無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	管理棟	木造2階建	292.31	H11.12	25	22	診断不要		無
	②	洗い場 4棟	木造平屋建	86.90	H12.12	24	15	診断不要		無
	③	トイレ 4棟	木造平屋建	182.14	H12.12	24	15	診断不要		無
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
	その他									

当初建設費等 完成年月日 H11.12.20 用地取得費 0 千円 建設費等 309,716 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	起債	新設 過疎債	総務省	112,200	H24	
	②	補助	新設 観光基盤施設整備費	運輸省	14,000	R6	
	③	補助	新設 観光基盤施設整備費	運輸省	19,000	R6	
	④	補助	新設 自動車旅行拠点施設整備事業	県	27,880	R6	
	⑤	補助	新設 自動車旅行拠点施設整備事業	県	37,820	R6	

要望	要望内容						要望団体		
	①								
	②								
	③								
課題									

5 地域性に関する項目

近隣の施設	近隣の市有施設		距離	km
	同用途	市有施設	距離	km
		市有施設以外	距離	km
利用者の範囲				
その他				

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 野麦活性化組合)				
	現状と課題					
民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	665	野麦オートビレッジ	担当課	36	観光課
-----	-----	-----------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 野麦オートビレッジ洗い場屋根修繕工事	その他	H27.8	1,555	H26雪害による洗い場屋根修繕(2棟)
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	×	×	×	×	×	×	×	×	○	×
	その他の設備										

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 給湯施設修繕	その他	H18.8	1,103	給湯機器等修繕
	② 給湯器取替工事	その他	R3.9	3,850	給湯器取替
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	666	塩沢温泉七峰館	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市高根町上ヶ洞290番地 (8 高根地域)					
付帯する他の施設又は機能	無					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	10 保養施設		
分類	大	10 商工観光施設	小	33 観光施設		
施設の概要	主な施設	温泉施設・レストラン・売店				
	主な利用形態	宿泊、温泉保養、飲食				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例				
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	18,584 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	9,693	10,793	13,027

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	1	1	1	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	1	1	1	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費		千円	11	244	0
				委託料	千円	30,818	28,054	28,634
			使用料	指定管理料	千円	0	0	0
				指定管理料以外	千円	0	0	0
	土地・家屋借上料			千円	0	0	0	
	土地借上料以外	千円	0	0	0			
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計	千円	30,829	28,298	28,634			
	収支		千円	▲ 30,828	▲ 28,297	▲ 28,633		
臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0		
		工事請負費・修繕費(大規模)	千円	2,145	1,762	6,235		
		備品購入費	千円	659	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	489		
収支		千円	▲ 2,804	▲ 1,762	▲ 6,724			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	45,130	55,306	56,629
支出	千円	45,129	52,491	71,124
収支	千円	1	2,815	▲ 14,495

4 品質に係る項目

財産情報	市有	6,528.30 m ²	市有	2,323.00 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無		
	借り上げ	0.00 m ²	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有 急傾斜		
	土地計	6,528.30 m ²	建物計	2,323.00 m ²		避難所指定	無		
	概要								
主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
①	塩沢温泉七峰館	鉄筋コンクリート造	2323.00	S57.7	42	47	未調査		
②									
③									
④									
⑤									
⑥									
⑦									
⑧									
その他									

当初建設費等 完成年月日 S57.7.13 用地取得費 0 千円 建設費等 309,716 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設		国庫補助	131,262	R4
	②	補助	新設		県費	13,125	R4
	③	起債	新設			198,100	
	④	補助	改修	地域活性化交付金			R4
⑤							

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 株式会社ジェック経営コンサルタント)
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	666	塩沢温泉七峰館	担当課	36	観光課
-----	-----	---------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 屋根修繕	躯体	H23.7	2,289	廊下・玄関屋根防水工事
	② 屋根防水工事	躯体	H18.11	3,465	屋上防水工事
	③ 改修工事	躯体	H13.10	18,480	玄関、トイレ、浴室、階段の改修
	④ ボイラー室改修工事	躯体	H11.12	37,386	ボイラー及び配管修繕、ボイラー室増築
	⑤ 屋上屋根防水修繕工事	その他	R2.6	24,200	屋上屋根防水修繕工事(H31繰越)
	⑥ 特別室天井改修工事	その他	R4.8	935	天井改修工事
	⑦ 舗装工事	その他	R4.8	1,210	舗装工事
	⑧ 屋根等修繕工事	その他	R7.3	6,235	屋根等修繕
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	○	○	×	○	○	×	×	○	○
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 浄化槽修繕	浄化槽	H19.3	1,283	ブローア設置等						
	② 貯水槽撤去	その他	H26.8	1,026	貯水槽撤去						
	③ 給水管修繕	その他	H25.4	577	給水管修繕						
	④ 塩沢温泉引湯施設修繕工事	その他	H27.11	4,190	温泉ポンプ取替え他						
	⑤ 電話設備改修工事	その他	H28.3	972	電話設備改修						
	⑥ 空調設備修繕工事	空調	H29.7	657	空調設備修繕						
	⑦ 空調設電源修繕工事	空調	H29.8	162	空調電源主膳						
	⑧ 湯元深井戸ポンプ取替工事	その他	H30.12	9,180	温泉深井戸ポンプの取替(1基)						
	⑨ 高圧受電キュービクル修繕工事	受変電	R3.2	352	キュービクル修繕						
	⑩ 地下燃料タンク油面計改修工事	その他	R4.2	1,232	燃料タンク油面計改修						
	⑪ 客室内ウォシュレット取替	その他	R5.7	778							
	⑫ プレハブ式保冷库用冷凍機	その他	R5.8	984							
	⑬										
⑭											
⑮											
⑯											
⑰											
⑱											
⑲											
⑳											
㉑											
㉒											

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	668	しぶきの湯遊湯館	担当課	36 観光課	内線
					2209
施設所在地	高山市国府町宇津江964番地 (9 国府地域)				
付帯する他の施設又は機能	無				
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	10 保養施設	
分類	大	10 商工観光施設	小	33 観光施設	
施設の概要	主な施設	温浴施設1棟(大浴場、露天風呂、レストラン、宴会場、売店、休憩室、事務室、岩盤浴室、機械室) 源泉ポンプ室、車庫			
	主な利用形態	温泉保養、飲食			

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例			
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。			
	法定義務	無	法律名		

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	176,291 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	113,622	126,766	134,674

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	34	32	32	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	34	32	32	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	53,870	36,224	60,333
				指定管理料以外	千円	0	1,298	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
				土地借上料以外	千円	0	22	0
	その他の経常的経費		千円	0	0	0		
	支出計	千円	53,979	37,606	60,333			
	収支		千円	▲ 53,945	▲ 37,574	▲ 60,301		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
		支出	工事請負費・修繕費(大規模)	千円	18,059	24,970	24,145	
備品購入費			千円	682	384	1,177		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	825		
収支			千円	▲ 18,741	▲ 25,354	▲ 26,147		

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	158,812	164,182	192,349
支出	千円	159,070	169,507	183,824
収支	千円	▲ 258	▲ 5,325	8,525

4 品質に係る項目

財産情報	市有	19,517.63 m ²	(建物)	市有	1,849.92 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	土石流
	借り上げ	0.00 m ²		借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	土石流
	土地計	19,517.63 m ²		建物計	1,849.92 m ²		避難所指定		無
	概要								
主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
①	遊湯館	鉄骨造	1584.02	H12.12	24	34	診断不要		無
②	休憩室	鉄骨造	123.40	H16.12	20	34	診断不要		無
③	車庫	軽量鉄骨造	142.50	H13.12	23	25	診断不要		無
④									
⑤									
⑥									
⑦									
⑧									
その他									

当初建設費等 完成年月日 H12.12.5 用地取得費 0 千円 建設費等 378,576 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 農村資源活用農業構造改善事業	農林水産省	81,000		
	②	補助	新設 農村資源活用農業構造改善事業	岐阜県	4,950		
	③	補助	新設 ニューリゾート推進事業	岐阜県	50,000		
	④						
	⑤						

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
	③		
課題			

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km
利用者の範囲			
その他			

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 飛騨国府観光株)			
	現状と課題				
民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	668	しづきの湯遊湯館	担当課	36	観光課
-----	-----	----------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 車庫及び階段上屋設置工事	躯体	H13.12	13,965	源泉小屋横車庫&しづき玄関前屋根
	② 施設増築工事	躯体	H16.12	24,995	現在岩盤浴エリア
	③ 軒樋修繕工事	その他	R5.3	206	軒樋雪害修繕工事
	④ 源泉ポンプキュービクル周囲フェンス改修工事	その他	R7.3	396	フェンス改修
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	○	○	○	○	○	○	○	○	×	○	○

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① ボイラー部品取替工事	その他	R2.6	746	ボイラー部品取替工事
	② 洋風大浴槽系統熱交換器修繕工事	その他	R2.7	775	洋風大浴槽系統熱交換器修繕工事
	③ ろ過装置ろ過材取替工事	ろ過	R2.8	1,958	ろ過装置ろ過材取替工事
	④ 井水ポンプ取替工事	その他	R2.8	3,850	井水ポンプ取替工事
	⑤ 温泉ポンプ取替工事	その他	R3.2	7,183	温泉ポンプ取替工事
	⑥ 洋風大浴槽系統熱交換器修繕工事	その他	R3.8	660	洋風大浴槽系統熱交換器修繕工事一式(更新)
	⑦ 塩素注入装置等更新工事	その他	R3.8	814	塩素注入装置・薬注装置タンク取替
	⑧ 浴槽ろ過ポンプ等更新工事	その他	R3.8	1,100	浴槽ろ過ポンプ類(渦巻ポンプ・自吸タービンポンプ)取替
	⑨ 温泉加熱水一次ポンプ修繕工事	その他	R3.11	612	温泉加熱水一次ポンプ修繕工事一式(更新)
	⑩ 真空式温水機制御盤取替工事	その他	R3.12	522	真空式温水機制御盤取替工事一式
	⑪ 浄化槽設備更新工事	浄化槽	R3.12	2,530	原水ポンプ、流量調整槽攪拌ブロウ、荒目スクリーン更新
	⑫ アクションバス温泉水補給電動弁取替工事	その他	R4.1	251	アクションバス温泉水補給電動弁取替工事一式
	⑬ 熱交換器・浴槽ろ過ポンプ取替工事	その他	R4.10	3,212	熱交換器取替工、ろ過ポンプ取替工
	⑭ 浄化槽設備修繕工事	浄化槽	R5.1	5,115	ばっ気水中ブロウ、マンホール蓋・枠、流量調整槽フロート修繕
	⑮ 温泉ポンプ取替工事	その他	R5.2	9,526	温泉用ポンプ、水中電極・水中ケーブル取替工
	⑯ 真空式温水機更新工事	その他	R6.1	24,970	真空式温水機2基(更新)
	⑰ 防犯カメラ設置工事	その他	R6.12	440	防犯カメラ設置
	⑱ 温泉ポンプ等更新工事	その他	R7.1	18,150	温泉ポンプ更新、ろ過装置タンク交換
	⑲ 熱交換器取替工事	その他	R7.3	1,914	熱交換器取替
	⑳ 宴会場照明改修工事	その他	R7.3	1,221	照明LED化
	㉑ 浄化槽原水ポンプ等改修工事	浄化槽	R7.3	792	浄化槽原水ポンプ・塩素滅菌装置改修
㉒ 浄化槽水中ブロウ修繕工事	浄化槽	R7.3	1,232	浄化槽水中ブロウ修繕	

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	669	四十八滝公園	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市国府町宇津江3235番地86 (9 国府地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	8	レクリエーション施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	宇津江四十八滝県立自然公園、山野草花園、レストハウスしづき、公衆便所、キャンプ場、総合案内所、駐車場、眺望花見広場、水辺・森林公園、やすらぎゾーン散策コース					
	主な利用形態	自然公園、キャンプ場、飲食、花園、遊歩道					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	81,575 人		算定根拠	過去の最高利用者数	
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	36,014	39,364	39,872

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	7	7	7	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	7	7	7	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	9,197	9,538	11,640
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	297	297	297
				土地借上料以外	千円	0	0	0
	その他の経常的経費		千円	0	0	0		
	支出計	千円	9,549	9,846	11,937			
	収支		千円	▲ 9,542	▲ 9,839	▲ 11,930		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
		支出	工事請負費・修繕費(大規模)	千円	1,100	1,254	11,824	
備品購入費			千円	0	0	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	55		
収支		千円	▲ 1,100	▲ 1,254	▲ 11,879			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	15,226	16,940	18,890
支出	千円	15,106	16,075	18,155
収支	千円	120	865	735

4 品質に係る項目

財産情報	市有	176,815.55 m ²	(建物)	市有	1,273.21 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	急傾斜	
	借り上げ	53,189.70 m ²	(建物)	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	土石流・急傾斜	
	土地計	230,005.25 m ²		建物計	1,273.21 m ²		避難所指定	無		
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	レストハウスしづき	鉄骨造	299.64	H9.3	28	31	診断不要		無
	②	総合案内所	木造	104.34	S53.8	46	24	未調査		無
	③	駐車場便所	木造	20.70	H7.12	29	15	診断不要		無
	④	キャンプ場便所	木造	32.30	H7.12	29	15	診断不要		無
	⑤	シャワー室	木造	58.32	S58.4	42	15	診断不要		無
	⑥	倉庫1	軽量鉄骨造	57.78	S62.7	37	24	診断不要		無
	⑦	倉庫2	木造	8.55	S56.4	44	15	診断不要		無
	⑧	販売棟(移動式)	木造	7.29	H1.4	36	24	診断不要		無
⑨	販売棟(案内所前)他		684.29							

当初建設費等 完成年月日 - 用地取得費 0 千円 建設費等 0 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設 農村振興農林漁業対策事業補助金	国	31,718	不明	
	②	補助	改修 自然公園施設整備事業	岐阜県	7,000	不明	
	③	補助	新設 林業構造改善事業	国	3,550	不明	
	④	補助	新設 林業構造改善事業	国	5,249	不明	
	⑤	補助	新設 岐阜県自然公園施設整備事業	岐阜県	7,000	不明	

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
	③		
課題			

5 地域性に関する項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用途 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 飛騨国府観光株)			
	現状と課題				
民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	669	四十八滝公園	担当課	36	観光課
-----	-----	--------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① キャンプ場公衆トイレ整備工事	躯体	H7.12	23,175	駐車場便所20.7㎡&キャンプ場便所32.3㎡
	② バンガロー整備工事	躯体	H7	16,171	バンガロー新設3棟(ひのき・まんさく・ぶな)
	③ 農山漁村高齢者生きがい発揮促進事業	躯体	H9.3	63,436	レストハウスしぶき新設
	④ 岐阜県自然公園施設整備事業	躯体	H13.12	16,999	バンガロー新設3棟(いちい、もみ、ひば)
	⑤ 岐阜県自然公園施設整備事業	躯体	H15.3	15,540	駐車場舗装228㎡ シーダハウス炊事場新設
	⑥ 多目的トイレ新築工事	躯体	H20.3	5,250	案内所横多目的トイレ新設
	⑦ キャンプ場炊事棟改修	その他	H21.3	1,890	キャンプ場炊事場壁修繕
	⑧ バンガロー解体工事	躯体	H21.3	2,583	バンガロー10棟解体(S53築7棟、S57築3棟)
	⑨ 多目的トイレ新築工事	躯体	H23.10	4,200	シーダハウス横多目的トイレ新設
	⑩ シーダハウス屋根他修繕工事	その他	R5.3	1,100	シーダハウス、多目的トイレ、レストハウス屋根雪害修繕工
	⑪				
	⑫				
	⑬				

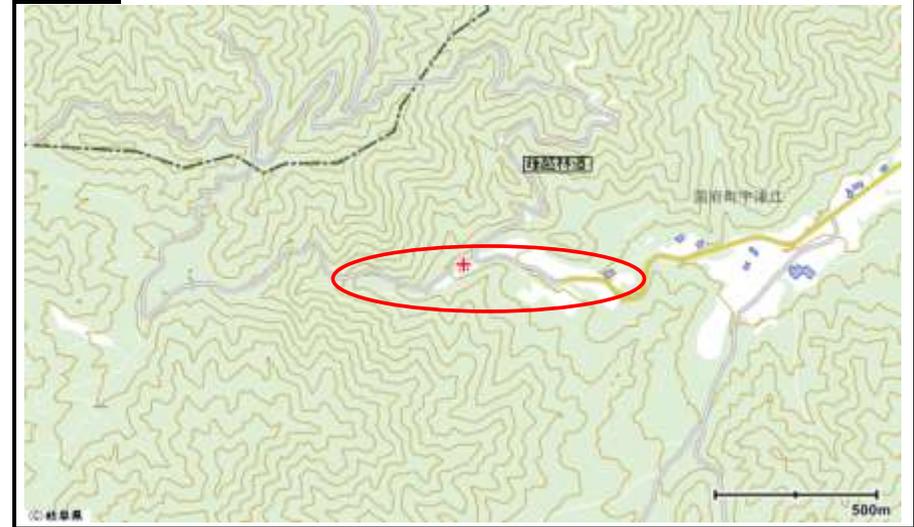
4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	○	×	×	×	×	×	○

その他の設備

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 四十八滝災害復旧工事	その他	H16.12	4,305	滝の歩道、橋架け替え
	② 芝刈機購入	その他	H21.10	1,115	芝刈機購入
	③ 山野草花園舗装工事	その他	H22.6	3,150	山野草花園歩道整備工事
	④ キャンプ場整備工事	その他	H22.6	1,269	シーダハウスロープ作成
	⑤ 草花園歩道整備工事	その他	H23.11	8,068	山野草花園歩道整備工事
	⑥ 防護柵設置工事	その他	H24.3	8,610	眺望花見広場転落防止柵設置
	⑦ 遊歩道修繕工事	その他	H29.7	638	遊歩道ロープ修繕
	⑧ 遊歩道橋梁修繕工事	その他	H30.11	1,275	朝霧橋修繕工事
	⑨ 花園排水水路修繕工事	その他	H30.11	746	排水流末部等修繕工事
	⑩ 転落防止柵改修工事	その他	R1.9	3,456	転落防止柵改修工事
	⑪ バンガロー手摺改修工事	その他	R1.7	265	バンガロー手摺改修工事
	⑫ 魚返橋(下部工・上部工)修繕工事	その他	R3.12	2,420	既設木製橋撤去及び新設工事
	⑬ 遊歩道修繕工事	その他	R5.9	1,254	遊歩道修繕(自然石積)
	⑭ 花園遊歩道路肩修繕工事	その他	R6.7	638	遊歩道路肩修繕
	⑮ レストハウスしぶき空調設備設置工事	その他	R6.8	239	空調新設(厨房内)
	⑯ 四十八滝遊歩道危険防止対策工事	その他	R6.8	2,984	危険防止対策(ロープ柵新設・木製階段修繕等)
	⑰ 花園遊歩道災害復旧工事	その他	R6.10	2,783	遊歩道災害復旧工事
	⑱ 四十八滝公園給水管修繕工事	その他	R6.12	1,197	仮設給水管本設
	⑲ 防犯カメラ設置工事	その他	R6.12	429	防犯カメラ設置
	⑳ レストハウスしぶきトイレ改修工事	その他	R7.1	1,265	洋式化工事
	㉑ 四十八滝公園駐車場トイレ改修工事	その他	R7.2	1,265	洋式化工事
㉒ レストハウスしぶきホール空調設備設置工事	その他	R7.3	1,024	空調新設(ホール内)	

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	674	平湯大滝公園	担当課	36	観光課	内線	2209
施設所在地	高山市奥飛騨温泉郷平湯768番地47 (10 上宝地域)						
付帯する他の施設又は機能	無						
管理分類	大	2	スポーツ・レクリエーション系施設	小	9	観光施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	33	観光施設	
施設の概要	主な施設	本館、事務所棟、そば道場、足湯、青空市場、公衆トイレ					
	主な利用形態	公園					

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	197,304 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	0	0	0

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	2	2	2	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計		千円	2	2	2	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役員費	千円	272	223	252	
			委託料	指定管理料	千円	0	0	0
				指定管理料以外	千円	909	980	1,288
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
	支出計		千円	1,181	1,203	1,540		
	収支		千円	▲ 1,179	▲ 1,201	▲ 1,538		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	869	0	56,887		
備品購入費			千円	0	0	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	13,057	8,590		
収支		千円	▲ 869	▲ 13,057	▲ 65,477			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	0	0	0
支出	千円	0	0	0
収支	千円	0	0	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	39,172.00 m ²	(建物)	市有	21.00 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無	
	借り上げ	0.00 m ²		借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有 土石流	
	土地計	39,172.00 m ²		建物計	21.00 m ²		避難所指定	無	
	概要								
主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
①	駅舎	木造	10.00	H16.8	20	24	診断不要		無
②	四阿	木造	11.00	H16.8	20	17	診断不要		無
③									
④									
⑤									
⑥									
⑦									
⑧									
その他									

当初建設費等 完成年月日 H16.8.1 用地取得費 0 千円 建設費等 428,640 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①						
	②						
	③						
	④						
	⑤						

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
	③		
課題			

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用 市有施設	距離	km
	市有施設以外	距離	km
利用者の範囲			
その他			

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	直営			
	現状と課題	休止中			
民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①				
	②				
	③				
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	674	平湯大滝公園	担当課	36	観光課
-----	-----	--------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① そば道場屋根雪止め改修他工事	躯体	H18	1,575	そば道場大屋根雪止め補修、本館屋根防水改修
	② 平湯大滝周辺施設解体工事	躯体	R7.3	56,540	本館・事務所棟・料金所・そば道場 解体
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

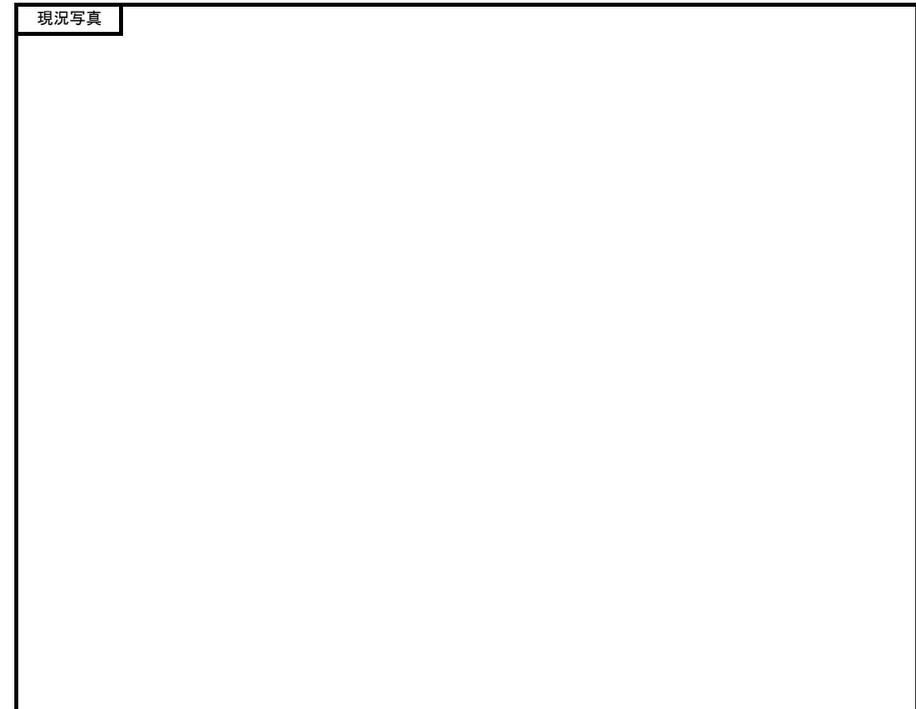
4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
その他の設備 筒水増圧ポンプ											
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 増圧ポンプ修繕	その他	H20	2,993	故障した増圧ポンプユニットの入替え						
	② 電灯・動力低圧切替改修工事	その他	H30	346	電灯・動力低圧切替						
	③ 歩道修繕工事	その他	R2.5	858	歩道洗堀修繕						
	④ 歩道修繕工事	その他	R4.7	869	歩道洗堀修繕						
	⑤ トイレ電源切替工事	その他	R6.6	347	トイレ電源回路の切替						
	⑥										
	⑦										
	⑧										
	⑨										
	⑩										
	⑪										
	⑫										
	⑬										
	⑭										
	⑮										
	⑯										
	⑰										
	⑱										
	⑲										
	⑳										
	㉑										
㉒											

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	717	新種高センター	担当課	36 観光課	内線	2209
施設所在地	高山市奥飛騨温泉郷神坂710番地9 (10 上宝地域)					
付帯する他の施設又は機能	無					
管理分類	大	2 スポーツ・レクリエーション系施設	小	9 観光施設		
分類	大	10 商工観光施設	小	33 観光施設		
施設の概要	主な施設	観光案内所、休憩所、登山指導センター、公衆トイレ				
	主な利用形態	観光案内所、休憩所、登山指導センター、公衆トイレ				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市観光施設の設置及び管理に関する条例				
	設置目的	観光交流事業の推進を図ることにより、地域の活性化を促進するため。				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	全市民	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	12,972 人	算定根拠	過去の最高利用者数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	年間利用者数	人	8,235	10,816	11,164

3 財務に係る項目

記載区分	単独	0						
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人	嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	251	243	239	
			その他の経常的収入	千円	370	295	393	
			収入計	千円	621	538	632	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	3,325	3,462	4,320	
			需用費・役務費	千円	1,510	1,367	1,366	
			委託料	指定管理料	千円	0	0	0
				指定管理料以外	千円	1,655	1,643	1,681
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	0	0			
		支出計	千円	6,490	6,472	7,367		
		収支	千円	▲ 5,869	▲ 5,934	▲ 6,735		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	0		
備品購入費			千円	20	0	36		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
	収支	千円	▲ 20	0	▲ 36			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	0	0	0
支出	千円	0	0	0
収支	千円	0	0	0

4 品質に係る項目

財産情報	市有	10,508.00 m ²	(建物)	市有	251.74 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	急傾斜地	
	借り上げ	0.00 m ²		借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	急傾斜地	
	土地計	10,508.00 m ²		建物計	251.74 m ²		避難所指定		無	
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	観光案内所	木造	251.74	H26.1	11	22	診断不要		無
	②									
	③									
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
その他										

当初建設費等 完成年月日 H26.1.31 用地取得費 0 千円 建設費等 91,412 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	新設	木造公共施設整備加速化事業補助金		25,036	R20.1
	②	補助	その他	木質バイオマス利用施設導入促進事業補助金		350	
	③						
	④						
⑤							

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
③			

課題	
----	--

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	距離	km
	同用途	市有施設	距離 km
		市有施設以外	距離 km

利用者の範囲	
その他	

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	直営
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①					
	②					
	③					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	717	新穂高センター	担当課	36	観光課
-----	-----	---------	-----	----	-----

4-1 構造物(建物)の状況

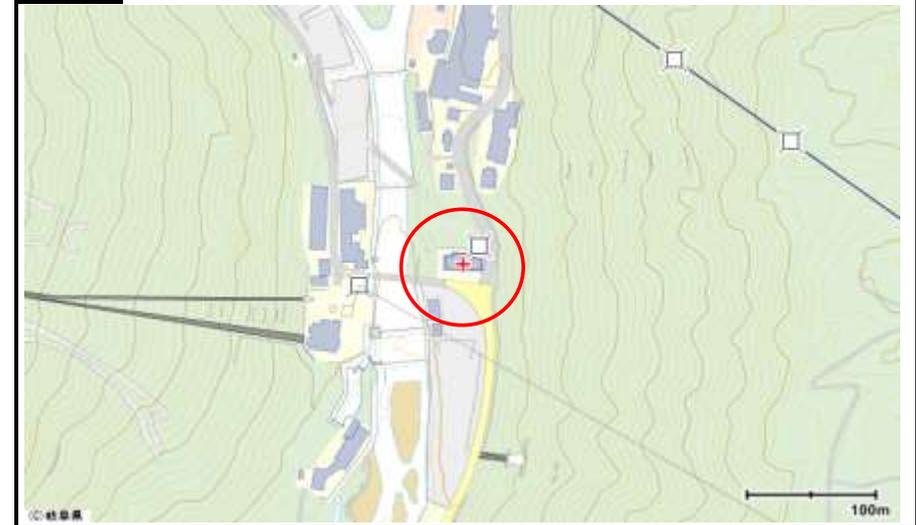
改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①				
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	×	○	×	×	×	×	×	×	×	○	○
その他の設備											

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①				
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					

位置図



現況写真

