

高山市公共施設カルテ

施設名	636	バスカル清見	担当課	35	商工振興課	内線	2213
施設所在地	高山市清見町大原858-1 (3 清見地域)						
付帯する他の施設又は機能	バスカル清見(道の駅)						
管理分類	大	3	産業系施設	小	12	商業施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	32	商工施設	
施設の概要	主な施設	情報棟、トイレ、売店、レストラン					
	主な利用形態	道路利用者への情報提供および休憩施設					

1 公共性に関する項目

設置条例名	高山市交流促進施設(道の駅付帯施設)の設置及び管理に関する条例						
設置目的	地域の恵まれた自然・歴史・文化資源を活かした都市との交流、観光客の誘致並びに地域の活性化を図る。						
法定義務	無	法律名					

2 需要に係る項目

受益対象者	高山市民及び観光客			受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	200 人		算定根拠	設置時の目標利用者数			
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度		
	レジカウント	人	96,846	93,397	98,139		

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置			職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人	
施設管理収支	区分	決算額		単位	R4年度	R5年度	R6年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	2,725	2,725	2,725	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	2,725	2,725	2,725	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	32	0	0	
				委託料	千円	0	0	0
			使用料	指定管理料	千円	0	0	0
				指定管理料以外	千円	0	0	0
				土地・家屋借上料	千円	1,005	1,005	1,005
			土地借上料以外	千円	0	0	0	
			その他の経常的経費	千円	0	0	0	
		支出計	千円	1,037	1,005	1,005		
		収支	千円	1,688	1,720	1,720		
臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0		
		工事請負費・修繕費(大規模)	千円	1,100	1,287	424		
		備品購入費	千円	297	0	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
収支	千円	▲ 1,397	▲ 1,287	▲ 424				

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	120,846	115,250	121,663
支出	千円	113,367	111,460	110,503
収支	千円	7,479	3,790	11,160

4 品質に係る項目

財産情報	市有	0.00 m ²	建物	市有	878.86 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	有	土石流	
	借り上げ	17,741.35 m ²	借り上げ	95.60 m ²	警戒区域(イエロー)		有	土石流		
	土地計	17,741.35 m ²	建物計	974.46 m ²	避難所指定		無			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	道の駅情報室	木造平屋建	95.60	H5.4	32	24	診断不要		無
	②	公衆トイレ	木造平屋建	45.96	H3.7	33	15	診断不要		無
	③	レストラン・売店	木造平屋建	832.90	H3.3	34	24	診断不要		無
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									

当初建設費等	完成年月日	H3.3.1	用地取得費	0 千円	建設費等	301,721 千円
--------	-------	--------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	無	新設 臨時財政対策債	財務省	29,500	H23	
	②	無	新設 農業農村活性化農業構造改善モデル事業	農林水産省	157,756	H25	
	③	無					
	④	無					

要望	要望内容					要望団体	
	①	木橋修繕				(株)ふるさと清見21	
	②						

課題	建物及び備品の老朽化が著しい。改修等においては、膨大な経費が必要であることから、計画的な予算措置が必要である。						
----	---	--	--	--	--	--	--

5 地域性に関する項目

近隣の施設	近隣の市有施設	バスカル清見 オートキャンプ場	距離	0.0 km	
	同用途	市有施設	ななもり清見	距離	35.4 km
		市有施設以外	なし	距離	0.0 km
利用者の範囲	主に市外住民				
その他					

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者	(指定管理者名: (株)ふるさと清見21)			
	現状と課題					
民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①	無				
	②	無				
	③	無				
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	637	ななもり清見	担当課	35 商工振興課	内線	2213
施設所在地	高山市清見町牧ヶ洞2145 (3 清見地域)					
付帯する他の施設又は機能	ななもり清見(道の駅)					
管理分類	大	3 産業系施設	小	12 商業施設		
分類	大	10 商工観光施設	小	32 商工施設		
施設の概要	主な施設	情報棟、トイレ、売店、レストラン、集会場				
	主な利用形態	道路利用者への情報提供および休憩施設 地域の集会場				

1 公共性に関する項目

設置条例名	高山市交流促進施設(道の駅付帯施設)の設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域の恵まれた自然・歴史・文化資源を活かした都市との交流、観光客の誘致並びに地域の活性化を図る。				
法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	高山市民及び観光客	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	95 人	算定根拠	建設時の最大許容人数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	レジカウント	人	180,947	175,160	165,522

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置	職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	区分	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	4,984	5,808	5,545	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	4,984	5,808	5,545	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	209	0	0
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	152	380	389			
	支出計	千円	361	380	389			
	収支	千円	4,623	5,428	5,156			
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	4,298	3,344		
備品購入費			千円	0	0	1,309		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
収支	千円	0	▲ 4,298	▲ 4,653				

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	212,504	212,574	210,946
支出	千円	212,504	217,075	204,980
収支	千円	0	▲ 4,501	5,966

4 品質に係る項目

財産情報	市有	3,960.00 m ²	(建物)	市有	987.23 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無	
	借り上げ	4,886.08 m ²	(建物)	借り上げ	131.85 m ²		警戒区域(イエロー)	有 土石流	
	土地計	8,846.08 m ²		建物計	1,119.08 m ²		避難所指定	無	
概要	主な建物・構造物	構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	① レストラン売店	鉄骨造平屋	877.70	H10.10	26	38	診断不要		無
	② 野菜直売所	木造平屋	109.53	H10.10	26	24	診断不要		無
	③ 情報室・公衆トイレ	木造平屋	131.85	H10.10	26	24	診断不要		無
	④								
	⑤								
	⑥								
	⑦								
	⑧								
	その他								

当初建設費等	完成年月日	H10.10.1	用地取得費	0 千円	建設費等	314,871 千円
--------	-------	----------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	① 起債	新設	補正予算債	財務省	92,300	H30	
	② 起債	新設	過疎債	財務省	132,900	H30	
	③ 補助	新設	山村振興等農林漁業特別対策事業補助金	農林水産省	166,176	H49	
	④ 無						
⑤ 無							

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
③			

課題	建物及び備品の老朽化が著しい。 改修等においては、膨大な経費が必要であることから、計画的な予算措置が必要である。
----	---

5 地域性に関する項目

近隣の施設	近隣の市有施設	高山市公文書館	距離	0.5 km	
	同用途	市有施設	バスカル清見	距離	35.4 km
		市有施設以外	なし	距離	0.0 km

利用者の範囲	主に市外住民
--------	--------

その他	
-----	--

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 牧ヶ洞総合交流施設運営協議会)
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	① 無				
	② 無				
	③ 無				
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	637	ななもり清見	担当課	35	商工振興課
-----	-----	--------	-----	----	-------

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 電動水抜栓取替工事	その他	R3.1	451	電動水抜栓取替
	② 厨房排気設備修繕	その他	R5.2	143	厨房排気設備修繕
	③ 瓦屋根修繕工事	躯体	R5.11	858	屋根修繕
	④ 外灯撤去工事	その他	R6.3	30	外灯撤去工事
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		○	×	○	×	×	○	×	×	×	×
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 高圧変圧器取替工事	受変電	R6.2	3,410	高圧変圧器取替工事						
	② 冷蔵庫冷却ユニット購入	*	R6.10	1,309	備品購入						
	③ 空調設備改修工事	空調	R7.1	3,344	空調設備改修						
	④										
	⑤										
	⑥										
	⑦										
	⑧										
	⑨										
	⑩										
	⑪										
	⑫										
	⑬										
	⑭										
	⑮										
	⑯										
	⑰										
	⑱										
	⑲										
	⑳										
	㉑										
㉒											

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	638	ウッド・フォーラム飛騨	担当課	35 商工振興課	内線	2213
施設所在地	高山市清見町三日町165 (3 清見地域)					
付帯する他の施設又は機能	ウッド・フォーラム飛騨					
管理分類	大	3 産業系施設	小	12 商業施設		
分類	大	10 商工観光施設	小	32 商工施設		
施設の概要	主な施設	展示施設、研修室、野外ステージ、売店、食堂、トイレ				
	主な利用形態	木材を活かしたクラフト等の展示、レストランでの物販、飲食の提供				

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市ウッド・フォーラム飛騨の設置及び管理に関する条例			
	設置目的	地域の活性化と木材の普及促進を図る。			
	法定義務	無	法律名		

2 需要に係る項目

受益対象者	高山市民及び観光客	受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	120 人	算定根拠	建設時の最大許容人数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	入場者カウント	人	22,615	27,853	27,912

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置		職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	経常的	区分		決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	0	0	0	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
			収入計	千円	0	0	0	
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	9,459	10,029	13,397
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	657	657	657
				土地借上料以外	千円	0	0	0
	その他の経常的経費		千円	1,154	0	876		
	支出計	千円	11,270	10,686	14,930			
	収支		千円	▲ 11,270	▲ 10,686	▲ 14,930		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
			工事請負費・修繕費(大規模)	千円	200	4,175	990	
備品購入費			千円	0	0	0		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0		
収支		千円	▲ 200	▲ 4,175	▲ 990			

○参考 指定管理業務収支

			R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円		12,501	14,554	16,247
支出	千円		10,718	13,818	14,754
収支	千円		1,783	736	1,493

4 品質に係る項目

財産情報	市有	18,348.13 m ²	(建物)	市有	1,466.50 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無		
	借り上げ	3,373.00 m ²	(建物)	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有 土石流		
	土地計	21,721.13 m ²		建物計	1,466.50 m ²		避難所指定	有		
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	① 交流施設	木造		1053.20	S63.3	37	22	診断不要		
	② 公衆トイレ	木造		37.26	H2.1	35	15	診断不要		無
	③ 身障者トイレ	木造		8.91	H8.7	28	15	診断不要		無
	④ レストラン	鉄筋造		346.88	S63.5	36	38	診断不要		無
	⑤ レストラン(販売所)	木造		20.25	H11.10	25	24	診断不要		無
	⑥									
	⑦									
	⑧									

当初建設費等 完成年月日 S63.3.1 用地取得費 0 千円 建設費等 320,673 千円

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	① 補助	新設	山村振興等農林漁業対策事業	農林水産省		H22	
	② 起債	新設	過疎債	財務省		H14	
	③ 無						
	④ 無						
	⑤ 無						

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
	③		

課題 建物及び備品の老朽化が著しい。改修等においては、膨大な経費が必要であることから、計画的な予算措置が必要である。

5 地域性に関する項目

近隣の施設	近隣の市有施設	清見高齢者運動施設	距離	0.0 km	
	同用途	市有施設	高山市民文化会館	距離	7.6 km
		市有施設以外	なし	距離	0.0 km

利用者の範囲 主に市民(広域的に利用)

その他

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 一般社団法人 ひだ清見観光協会)
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	① 無					
	② 無					
	③ 無					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	638	ウッド・フォーラム飛騨	担当課	35	商工振興課
-----	-----	-------------	-----	----	-------

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① ベランダ等修繕工事	その他	H29.6	1,933	ベランダの劣化による修繕工事
	② 多目的トイレ配管修繕工事	その他	R2.7	522	多目的トイレ修繕工事
	③ 会議室修繕	躯体	R3.1	242	会議室修繕
	④ 本館白アリ駆除修繕	その他	R3.8	213	本館白アリ駆除修繕
	⑤ レストラン系統電動水抜栓修繕	その他	R3.12	99	レストラン電動水抜栓修繕
	⑥ レストラン厨房給水管修繕	その他	R4.2	173	レストラン厨房給水管修繕
	⑦ レストラン厨房自動ドア主膳	その他	R4.3	341	レストラン厨房自動ドア主膳
	⑧ レストラングリーストラップ修繕	その他	R4.6	1,056	レストラン給水設備修繕
	⑨ レストラン厨房漏水修繕	その他	R5.3	98	レストラン厨房漏水修繕
	⑩ 公衆トイレ修繕工事	その他	R5.5	1,243	公衆トイレ修繕工事
	⑪ 館内トイレ改修工事	その他	R6.2	2,607	館内トイレ改修工事
	⑫ ブラインド修繕工事	その他	R6.3	325	ブラインド修繕工事
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		○	×	○	×	×	○	×	×	×	×
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 公園池埋立工事	その他	H29.10	1,048	公園にある池の埋立工事						
	② 高圧機器配線取替工事	その他	R元.9	1,102	コンデンサ及び高圧ケーブル等取替						
	③ 花畑整備	その他	R5.3	200	花畑整備						
	④ 空調機器設置工事	空調	R6.6	990	空調機器設置						
	⑤										
	⑥										
	⑦										
	⑧										
	⑨										
	⑩										
	⑪										
	⑫										
⑬											
⑭											
⑮											
⑯											
⑰											
⑱											
⑲											
⑳											
㉑											
㉒											

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	639	桜の郷荘川	担当課	35	商工振興課	内線	2213	
施設所在地	高山市荘川町猿丸88-1 (4 荘川地域)							
付帯する他の施設又は機能	桜の郷荘川(道の駅)							
管理分類	大	3	産業系施設	小	12	商業施設		
分類	大	10	商工観光施設	小	32	商工施設		
施設の概要	主な施設	情報棟、トイレ、売店						
	主な利用形態	道路利用者への情報提供および休憩施設						

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市交流促進施設(道の駅付帯施設)の設置及び管理に関する条例					
	設置目的	地域の恵まれた自然・歴史・文化資源を活かした都市との交流、観光客の誘致並びに地域の活性化を図る。					
	法定義務	無	法律名				

2 需要に係る項目

受益対象者	高山市民及び観光客			受益対象者数	82,644 人	
最大許容人数	163 人		算定根拠	建設時の最大許容人数		
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
	レジカウント	人	108,860	113,479	117,642	

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置			職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人	
施設管理収支	経常的	収入	決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度	
			使用料収入(市の収入)	千円	1,819	1,819	1,818	
			その他の経常的収入	千円	0	0	0	
		収入計	千円	1,819	1,819	1,818		
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0	
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0	
			需用費・役務費	千円	0	0	0	
			委託料	指定管理料	千円	0	0	0
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	0	218	331			
	支出計	千円	0	218	331			
	収支			千円	1,819	1,601	1,487	
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	0		
支出		備品購入費	千円	0	670	0		
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	0	0		
収支			千円	0	▲ 670	0		

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	80,002	85,768	86,846
支出	千円	78,124	82,056	85,682
収支	千円	1,878	3,712	1,164

4 品質に係る項目

財産情報	市有	2,082.00 m ²	市有	174.96 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無		
	借り上げ	6,401.00 m ²	借り上げ	143.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有 土石流		
	土地計	8,483.00 m ²	建物計	317.96 m ²		避難所指定	無		
概要	主な建物・構造物	構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	① 販売所	木造平屋	174.96	H13.8	23	24	診断不要		無
	② 情報室、公衆トイレ	木造平屋	143.00	H14.3	23	24	診断不要		無
	③								
	④								
	⑤								
	⑥								
	⑦								
	⑧								
	その他								

当初建設費等	完成年月日	H13.8.1	用地取得費	0 千円	建設費等	42,000 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	-----------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	補助	農村資源活用農業構造改善事業補助金	農林水産省	21,000	H35	
	②	無			0		
	③	無					
	④	無					
	⑤	無					

要望	要望内容			要望団体			
	①	駐車場区画線修繕			桜の郷荘丸管理組合		
	②						
	③						
課題	建物及び備品の老朽化が著しい。改修等においては、膨大な経費が必要であることから、計画的な予算措置が必要である。						

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	桜香の湯	距離	0.1 km	
	同用途	市有施設	ななもり清見	距離	30.0 km
		市有施設以外	なし	距離	0.0 km
利用者の範囲	主に市外住民				
その他					

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: 桜の郷荘丸管理組合)				
	現状と課題					
民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①	無				
	②	無				
	③	無				
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	639	桜の郷荘川	担当課	35	商工振興課
-----	-----	-------	-----	----	-------

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	①				
	②				
	③				
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
	○	×	○	×	×	○	×	○	×	○	○

改修履歴	その他の設備										
	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	①	歩車道境界ブロック修繕	その他	R3.8	1,155	歩車道境界ブロック修繕工事					
	②	冷蔵ショーケース更新	*	R5.8	670	冷蔵ショーケース更新					
	③										
	④										
	⑤										
	⑥										
	⑦										
	⑧										
	⑨										
	⑩										
	⑪										
	⑫										
	⑬										
	⑭										
	⑮										
	⑯										
	⑰										
	⑱										
	⑲										
	⑳										
㉑											
㉒											



高山市公共施設カルテ

施設名	641	飛騨街道なぎさ	担当課	35	商工振興課	内線	2213
施設所在地	高山市久々野町2685 (6 久々野地域)						
付帯する他の施設又は機能	飛騨街道なぎさ(道の駅)						
管理分類	大	3	産業系施設	小	12	商業施設	
分類	大	10	商工観光施設	小	32	商工施設	
施設の概要	主な施設	情報棟、トイレ、売店、レストラン					
	主な利用形態	道路利用者への情報提供および休憩施設					

1 公共性に関する項目

設置条例名	高山市交流促進施設(道の駅付帯施設)の設置及び管理に関する条例						
設置目的	地域の恵まれた自然・歴史・文化資源を活かした都市との交流、観光客の誘致並びに地域の活性化を図る。						
法定義務	無	法律名					

2 需要に係る項目

受益対象者	高山市民及び観光客			受益対象者数	82,644 人		
最大許容人数	60 人		算定根拠	建設時の最大許容人数			
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度		
	レジカウント	人	190,168	184,023	169,069		

3 財務に係る項目

記載区分	単独						
施設の運営に係る人員配置			職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人
施設管理収支	区分	決算額		単位	R4年度	R5年度	R6年度
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	5,129	5,129	3,670
			その他の経常的収入	千円	0	0	0
			収入計	千円	5,129	5,129	3,670
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0
	需用費・役務費		千円	0	0	0	
			委託料	千円	0	0	0
	使用料		指定管理料	千円	0	0	0
			指定管理料以外	千円	0	0	0
	その他の経常的経費	土地・家屋借上料	千円	0	0	0	
		土地借上料以外	千円	0	0	0	
		支出計	千円	345	1,166	165	
	収支		千円	4,784	3,963	3,505	
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	0	
支出		備品購入費	千円	165	0	0	
		その他の臨時的経費(用地取得費など)	千円	0	10,232	9,294	
収支		千円	▲ 165	▲ 10,232	▲ 9,294		

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	221,957	214,662	168,647
支出	千円	219,031	219,287	168,586
収支	千円	2,926	▲ 4,625	61

4 品質に係る項目

財産情報	市有	3,377.84 m ²	市有	906.64 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無			
	借り上げ	5,410.00 m ²	借り上げ	148.00 m ²		警戒区域(イエロー)	有	急傾斜		
	土地計	8,787.84 m ²	建物計	1,054.64 m ²		避難所指定	有			
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	レストラン・売店	木造平屋	906.64	H12.10	24	15	診断不要		無
	②	情報館・トイレ	鉄骨造平屋	148.00	H12.9	24	38	診断不要		無
	③									
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									

当初建設費等	完成年月日	H12.10.1	用地取得費	0 千円	建設費等	416,830 千円
--------	-------	----------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	起債	新設	過疎債	財務省	237,000	H27
	②	補助	新設	山村振興等農林漁業対策事業	農林水産省	127,695	H34
	③	無					
	④	無					
⑤	無						

要望	要望内容						要望団体		
	①								
	②								
③									

課題	建物及び備品の老朽化が著しい。改修等においては、膨大な経費が必要であることから、計画的な予算措置が必要である。						
----	---	--	--	--	--	--	--

5 地域性に関する項目

近隣の施設	近隣の市有施設	久々野支所	距離	6.0 km	
	同用途	市有施設	モンデウス飛騨位山	距離	15.0 km
		市有施設以外	なし	距離	0.0 km
利用者の範囲	主に市外住民				
その他					

6 施設の管理形態に関する項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者	(指定管理者名: (有)ひだ桃源郷)			
	現状と課題					
民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	①	無				
	②	無				
③	無					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	641	飛騨街道なごさ	担当課	35	商工振興課
-----	-----	---------	-----	----	-------

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 農産物加工施設改修工事	躯体	H24.5	1,000	農産物加工施設老朽化による改修工事
	② やぐら解体工事	その他	H26.7	1,987	やぐら老朽化に伴う解体
	③ バルコニー修繕工事	躯体	R2.3	1,276	レストランバルコニー老朽化による改修工事
	④ 柱修繕工事	躯体	R2.5	495	柱修繕
	⑤ ガス給湯器修繕工事	その他	R2.5	242	ガス給湯器修繕
	⑥ 止水弁設置工事	その他	R2.9	81	止水弁修繕
	⑦ 暖房設備修繕	その他	R3.2	297	暖房設備修繕
	⑧ 床修繕	躯体	R3.3	96	床修繕
	⑨ 漏水修繕	その他	R3.9	99	水道漏水修繕
	⑩ 雨樋修繕	その他	R3.10	24	雨樋修繕
	⑪ 自動扉修繕	その他	R4.2	363	自動ドア修繕
	⑫ 自動扉修繕	その他	R4.8	315	自動ドア修繕
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		○	×	○	×	×	○	×	×	×	○
	その他の設備										

改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 空調設備修繕工事	空調	H29.7	2,765	レストラン、厨房の空調設備を更新
	② 空調設備修繕工事	空調	H30.9	2,646	直売所の空調設備を更新
	③ 給排水設備修繕工事	その他	H31.3	2,193	破損部分の給排水設備を更新
	④ 植栽帯修繕	その他	R3.6	143	植栽帯ブロック修繕
	⑤ 歩道緑石ブロック修繕	その他	R3.10	132	歩道緑石ブロック修繕
	⑥ 空調設備修繕工事	空調	R4.2	1,743	事務所の空調設備を更新
	⑦ 女子トイレリモコン修繕	その他	R4.8	30	女子トイレのリモコンを修繕
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				
	⑭				
	⑮				
	⑯				
	⑰				
	⑱				
	⑲				
	⑳				
	㉑				
㉒					

位置図



現況写真



高山市公共施設カルテ

施設名	642	ひだ朝日村	担当課	35 商工振興課	内線	2213
施設所在地	高山市朝日町万石150 (7 朝日地域)					
付帯する他の施設又は機能	ひだ朝日村(道の駅)					
管理分類	大	3 産業系施設	小	12 商業施設		
分類	大	10 商工観光施設	小	32 商工施設		
施設の概要	主な施設	情報棟、トイレ、売店、レストラン、研修室				
	主な利用形態	道路利用者への情報提供および休憩施設 地域住民の研修、レクリエーション施設				

1 公共性に関する項目

設置条例名	高山市交流促進施設(道の駅付帯施設)の設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域の恵まれた自然・歴史・文化資源を活かした都市との交流、観光客の誘致並びに地域の活性化を図る。				
法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	高山市民及び観光客		受益対象者数	82,644 人	
最大許容人数	98 人		算定根拠	建設時の最大許容人数	
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	レジカウト	人	29,786	32,051	32,617

3 財務に係る項目

記載区分	単独							
施設の運営に係る人員配置	職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人			
施設管理収支	経常的	区分		決算額	単位	R4年度	R5年度	R6年度
		収入	使用料収入(市の収入)		千円	1,162	1,179	1,143
			その他の経常的収入		千円	0	0	0
			収入計		千円	1,162	1,179	1,143
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)		千円	0	0	0
			賃金(賃金職員等)		千円	0	0	0
			需用費・役務費		千円	0	0	0
			委託料	指定管理料	千円	3,159	1,074	1,270
				指定管理料以外	千円	0	0	0
			使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0
	土地借上料以外			千円	0	0	0	
	その他の経常的経費		千円	355	136	29		
	支出計		千円	3,514	1,210	1,299		
	収支		千円	▲ 2,352	▲ 31	▲ 156		
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0	
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	5,698	2,563	4,362		
備品購入費			千円	473	298	2,199		
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	66	0		
収支		千円	▲ 6,171	▲ 2,927	▲ 6,561			

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	50,225	51,234	55,283
支出	千円	50,250	52,783	55,556
収支	千円	▲ 25	▲ 1,549	▲ 273

4 品質に係る項目

財産情報	市有	13,445.48 m ²	(建物)	市有	2,335.41 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無		
	借り上げ	4,795.00 m ²	(建物)	借り上げ	133.90 m ²		警戒区域(イエロー)	有 土石流		
	土地計	18,240.48 m ²		建物計	2,469.31 m ²		避難所指定	無		
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	① レストラン	鉄骨鉄筋コンクリート	813.43	H12.7	24	50	診断不要	無		
	② 売店	木造平屋	9.92	H14.12	22	24	診断不要	無		
	③ やすらぎ館	木造2階建	413.40	H16.12	20	22	診断不要	無		
	④ こだま館	木造平屋	983.91	H14.10	22	22	診断不要	無		
	⑤ 情報館・トイレ	鉄骨鉄筋コンクリート	133.90	H13.9	23	38	診断不要	無		
	⑥ 休憩施設(土蔵)	木造	65.09	H12.8	24	24	診断不要	無		
	⑦ やすらぎ館(土蔵)	土蔵造	44.70	H16.12	20	14	診断不要	無		
	⑧ やすらぎ館(便所)	木造	4.96	H16.12	20	15	診断不要	無		

当初建設費等	完成年月日	H12.8.1	用地取得費	0 千円	建設費等	658,273 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	------------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	① 起債	新設	過疎債	財務省	297,600	H28	
	② 補助	新設	山村振興等農林漁業対策事業	農林水産省	156,340	H51	
	③ 無						
	④ 無						
	⑤ 無						

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
	③		

課題	建物及び備品の老朽化が著しい。 改修等においては、膨大な経費が必要であることから、計画的な予算措置が必要である。
----	---

5 地域性に関する項目

近隣の施設	近隣の市有施設	朝日支所	距離	0.3 km	
	同用途	市有施設	飛騨たかね工房	距離	10.0 km
		市有施設以外	なし	距離	0.0 km

利用者の範囲	主に市外住民
--------	--------

その他	
-----	--

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: (株)サンサンあさひ)
	現状と課題	

民間施設	市内の同種の民間経営施設		所在地	経営者	規模	料金
	① 無					
	② 無					
	③ 無					
その他						

高山市公共施設カルテ

施設名	642	ひだ朝日村	担当課	35	商工振興課
-----	-----	-------	-----	----	-------

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 水と木の広場改修工事	その他	H26.7	16,313	グランドゴルフ場の整備
	② こだま館屋根葺替整備工事	その他	R1.6	840	屋根修繕
	③ 冷蔵庫修繕	その他	R2.7	42	冷蔵庫修繕
	④ こだま館壁修繕	躯体	R3.2	99	壁修繕
	⑤ 屋内運動場(こだま館)改修工事	その他	R3.12	4,048	コート修繕
	⑥ こだま館屋根葺替整備工事	その他	R5.11	1,298	屋根修繕
	⑦ こだま館広場天井LED改修工事	その他	R6.9	4,362	LED改修工事
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
⑬					

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		○	×	○	×	×	○	×	×	×	×
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 空調機入れ替え	空調	H26.7	4,791	空調機老朽化による入れ替え						
	② 空調機入れ替え	空調	H28.8	2,773	空調機老朽化による入れ替え(厨房・加工室)						
	③ 空調機入れ替え	空調	H29.1	4,212	空調機老朽化による入れ替え(売店・エントランスホール)						
	④ 空調機入れ替え	空調	R4.9	5,699	空調機老朽化による入れ替え(研修室)						
	⑤ 防犯設備修繕工事	その他	R5.9	1,265	防犯設備修繕工事						
	⑥ 冷蔵ショーケース購入	*	R6.9	715	備品購入						
	⑦ うどん熟成庫購入	*	R6.9	528	備品購入						
	⑧ 複写機購入	*	R7.2	758	備品購入						
	⑨ スープレンジ購入	*	R7.3	198	備品購入						
	⑩										
	⑪										
	⑫										
⑬											
⑭											
⑮											
⑯											
⑰											
⑱											
⑲											
⑳											
㉑											
㉒											



高山市公共施設カルテ

施設名	643	飛騨たかね工房	担当課	35 商工振興課	内線	2213
施設所在地	高山市高根町中洞767-1 (8 高根地域)					
付帯する他の施設又は機能	飛騨たかね工房(道の駅)					
管理分類	大	3 産業系施設	小	12 商業施設		
分類	大	10 商工観光施設	小	32 商工施設		
施設の概要	主な施設	情報棟、トイレ、売店、レストラン				
	主な利用形態	道路利用者への情報提供および休憩施設				

1 公共性に関する項目

設置条例名	高山市交流促進施設(道の駅付帯施設)の設置及び管理に関する条例				
設置目的	地域の恵まれた自然・歴史・文化資源を活かした都市との交流、観光客の誘致並びに地域の活性化を図る。				
法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者	高山市民及び観光客		受益対象者数	82,644 人	
最大許容人数	55 人		算定根拠	建設時の最大許容人数	
利用状況	項目	単位	R4年度	R5年度	R6年度
	レジカウント	人	10,585	11,363	24,888

3 財務に係る項目

記載区分	単独						
施設の運営に係る人員配置	職員	0.0 人		嘱託職員	0.0 人		
施設管理収支	区別	決算額		単位	R4年度	R5年度	R6年度
		収入	使用料収入(市の収入)	千円	277	409	542
			その他の経常的収入	千円	0	0	0
			収入計	千円	277	409	542
		支出	人件費(施設の運営に係る人員)	千円	0	0	0
			賃金(賃金職員等)	千円	0	0	0
	需用費・役務費		千円	0	0	0	
	委託料		指定管理料	千円	1,606	0	0
			指定管理料以外	千円	0	0	0
	使用料		土地・家屋借上料	千円	0	0	0
		土地借上料以外	千円	0	0	0	
	その他の経常的経費	千円	89	196	375		
	支出計	千円	1,695	196	375		
	収支		千円	▲ 1,418	213	167	
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入	千円	0	0	0
工事請負費・修繕費(大規模)			千円	0	0	1,276	
備品購入費			千円	0	781	0	
その他の臨時的経費(用地取得費など)			千円	0	0	0	
収支		千円	0	▲ 781	▲ 1,276		

○参考 指定管理業務収支

		R4年度	R5年度	R6年度
収入	千円	13,663	12,306	21,433
支出	千円	13,663	15,267	32,122
収支	千円	0	▲ 2,961	▲ 10,689

4 品質に係る項目

財産情報	市有	3,756.99 m ²	(建物)	市有	510.00 m ²	災害関係	特別警戒区域(レッド)	無		
	借り上げ	0.00 m ²	(建物)	借り上げ	0.00 m ²		警戒区域(イエロー)	無		
	土地計	3,756.99 m ²		建物計	510.00 m ²		避難所指定	無		
概要	主な建物・構造物		構造	面積(m ²)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト
	①	売店・レストラン・トイレ	木造一部RC	510.00	H13.3	24	20	診断不要		
	②									
	③									
	④									
	⑤									
	⑥									
	⑦									
	⑧									
その他										

当初建設費等	完成年月日	H13.3.1	用地取得費	0 千円	建設費等	45,900 千円
--------	-------	---------	-------	------	------	-----------

補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称	借入先(省庁名等)	金額(千円)	終期	備考
	①	起債	新設	過疎債	財務省	31,200	H29
	②	起債	新設	一般単特事業債	財務省	105,200	H34
	③	補助	新設	地域農産物等活用型交流施設整備事業補助金	農林水産省	142,655	H46
	④	無					
⑤	無						

要望	要望内容		要望団体
	①		
	②		
③			

課題	建物及び備品の老朽化が著しい。改修等においては、膨大な経費が必要であることから、計画的な予算措置が必要である。
----	---

5 地域性に関する項目

近隣の施設	近隣の市有施設	高根支所	距離	7.0 km	
	同用途	市有施設	ひだ朝日村	距離	10.0 km
		市有施設以外	なし	距離	0.0 km
利用者の範囲	主に市外住民				
その他					

6 施設の管理形態に係る項目

現管理形態	施設管理方法	指定管理者 (指定管理者名: ㈱ジェック経営コンサルタント)			
	現状と課題				
民間施設	市内の同種の民間経営施設	所在地	経営者	規模	料金
	①	無			
	②	無			
	③	無			
その他					

高山市公共施設カルテ

施設名	643	飛騨たかね工房	担当課	35	商工振興課
-----	-----	---------	-----	----	-------

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 洋式トイレ温水洗浄便座取替工事	その他	R2.6	583	公衆トイレ修繕
	② テラス屋根修繕	その他	R2.10	239	テラス屋根修繕
	③ 地下ピット内給水漏水修繕	その他	R3.10	192	地下ピット内給水漏水修繕
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要	中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪
		○	×	○	×	×	×	×	×	×	○
	その他の設備										
改修履歴	工事内容	設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要						
	① 浄化槽No.1ブロウ取替工事	浄化槽	R3.8	781	浄化槽No.1ブロウ取替工事						
	② トイレパネルヒーター修繕工事	その他	R5.10	781	トイレパネルヒーター修繕工事						
	③ 浄化槽No.2ブロウ取替工事	浄化槽	R6.11	1,276	浄化槽No.2ブロウ取替工事						
	④										
	⑤										
	⑥										
	⑦										
	⑧										
	⑨										
	⑩										
	⑪										
	⑫										
	⑬										
	⑭										
	⑮										
	⑯										
	⑰										
	⑱										
	⑲										
	⑲										

