

高山市公共施設カルテ

施設名	824	高山市若者等活動事務所	担当課	5 総合政策課		内線
						2436
施設所在地		高山市下二之町6 (1 高山地域)				
付帯する他の施設又は機能 無						
管理分類	大	8	行政系施設	小	26	庁舎等
分類	大	11	その他施設	小	40	その他
施設の概要	主な施設		若者等活動事務所			
	主な利用形態		若者等の活動、観光等			

1 公共性に関する項目

目的	設置条例名	高山市若者等活動事務所の設置及び管理に関する規則				
	設置目的	若者がまちなかに集い、様々な活動を通じて飛騨高山の誇りと愛着を育む 歴史ある建物の保存と伝統的建造物群保存地区及びその周辺の美しい町並景観を維持する				
	法定義務	無	法律名			

2 需要に係る項目

受益対象者		全市民、観光客			受益対象者数	83,537 人
最大許容人数		50,000 人	算定根拠	建設時の最大許容人数		
利用状況	項目		単位	R3年度	R4年度	R5年度
	年間利用者数		人	16,344	22,290	27,955

3 財務に係る項目

記載区分		単独						
施設の運営に係る人員配置				職員	1.0 人	嘱託職員	2.0 人	
施設管理収支	区分	決算額		単位	R3年度	R4年度	R5年度	
		収入	使用料収入(市の収入)		千円	0	0	0
	その他の経常的収入		千円	5,460	5,771	0		
	収入計		千円	5,460	5,771	0		
	支出	人件費(施設の運営に係る人員)		千円	7,205	7,211	7,948	
		賃金(賃金職員等)		千円	0	0	0	
		需用費・役務費		千円	2,987	3,204	2,904	
		委託料	指定管理料	千円	0	0	0	
			指定管理料以外	千円	717	925	964	
		使用料	土地・家屋借上料	千円	0	0	0	
			土地借上料以外	千円	0	0	0	
		その他の経常的経費		千円	123	249	181	
		支出計		千円	11,032	11,589	11,997	
		収支		千円	▲ 5,572	▲ 5,818	▲ 11,997	
	臨時的	収入	補助金等の臨時的収入		千円	5,460	5,771	0
			工事請負費・修繕費(大規模)		千円	0	0	1,280
		支出	備品購入費		千円	0	0	0
			その他の臨時的経費(用地取得費など)		千円	0	0	0
			収支		千円	5,460	5,771	▲ 1,280

○参考 指定管理業務収支

		R3年度	R4年度	R5年度
収入	千円	0	0	0
支出	千円	0	0	0
収支	千円	0	0	0

4 品質に係る項目

財産情報	〔土地〕	市有	692.12 ㎡	〔建物〕	市有	685.65 ㎡	災害関係	特別警戒区域(レッド)				
		借り上げ	0.00 ㎡		借り上げ	0.00 ㎡		警戒区域(イエロー)				
		土地計	692.12 ㎡		建物計	685.65 ㎡		避難所指定				
概要	主な建物・構造物		構造		面積(㎡)	完成年月	経過年数	耐用年数	耐震	IS値	アスベスト	
	①	主屋	木造		344.03	R2.3	4	24	有(調査済)	－	無	
	②	まゆ倉庫・外トイレ等	木造		132.48	R2.3	4	24	有(改修済)	－	無	
	③	南蔵	土蔵蔵		52.38	R2.3	4	22	有(調査済)	－	無	
	④	中央蔵	土蔵蔵		109.74	R2.3	4	22	有(改修済)	－	無	
	⑤	北蔵	土蔵蔵		47.02	R2.3	4	22	有(調査済)	－	無	
	⑥											
	⑦											
	⑧											
	その他											
当初建設費等		完成年月日	R2.3.19		用地取得費	156,442 千円		建設費等	190,701 千円			
補助・起債	種別	新設・改修	補助・起債名称			借入先(省庁名等)	金額(千円)		終期		備考	
	①	補助	新設	景観まちづくり刷新支援事業補助金			国土交通省	148,252		－		
	②											
	③											
	④											
	⑤											
要望	要望内容								要望団体			
	①											
	②											
	③											
課題												

5 地域性に係る項目

近隣の施設	近隣の市有施設	飛騨高山にぎわい交流館「大政」	距離	0.30 km
	同用途	市有施設	距離	km
	市有施設以外		距離	km
利用者の範囲		主に市民(広域的に利用)		
その他	住宅密集地のため周辺的生活環境への配慮が必要			

6 施設の管理形態に係る項目

現 管 理 形 態	施設管理方法		直営					
	現状と課題							
民 間 施 設	市内の同種の民間経営施設		所在地		経営者		規模	料金
	①							
	②							
	③							
	その他							

高山市公共施設カルテ

施設名	824	高山市若者等活動事務所	担当課	5	総合政策課
-----	-----	-------------	-----	---	-------

4-1 構造物(建物)の状況

改修履歴	工事内容	区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要
	① 改修整備(建築)	躯体	R2.3	110,802	建築工事、外構工事 一式
	② 改修整備(電気)	躯体	R2.3	32,482	電気整備工事 一式
	③ 改修整備(機械)	躯体	R2.3	20,557	機械設備工事 一式
	④				
	⑤				
	⑥				
	⑦				
	⑧				
	⑨				
	⑩				
	⑪				
	⑫				
	⑬				

4-2 設備の状況

概要											
中央監視装置	熱源	空調	ろ過	消火	受変電	無停電	自家発電	昇降機	浄化槽	融雪・消雪	
×	×	○	×	×	×	×	×	×	×	×	○
その他の設備 自動火災報知設備、警備、情報ネットワーク (Wi-fi)											
改修履歴	工事内容			設備区分	実施年月	工事価格(千円)	工事概要				
	①	蔵前タタキ風土間工事	その他	R5.7	1.280	施設内の砂と土の路面部分をコンクリート舗装に改修					
	②										
	③										
	④										
	⑤										
	⑥										
	⑦										
	⑧										
	⑨										
	⑩										
	⑪										
	⑫										
	⑬										
	⑭										
	⑮										
	⑯										
	⑰										
	⑱										
	⑲										
	⑳										
	㉑										
	㉒										

位置図



現況写真

