

新火葬場最終候補地の検討経過

市では、平成26年3月に新火葬場の最終候補地を選出し、最終候補地周辺にお住まいの皆様には説明してまいりましたが、多くのご質問やご意見をいただきました。とりわけ、市が建設地決定後に計画することとしていた施設整備の内容については「具体案がなければ判断できない」とのご意見がございましたので、具体的な整備の想定や積算などの検討作業に多くの時間を要しました。地域の皆様をはじめ、多くの市民の皆様にご心配をおかけしましたが、その検討経過をご報告します。

最終候補地選出の経過

新火葬場建設に伴う予定地の選考については、これまでにご提案・ご推薦いただいた場所などを公表してきましたが、第一次選考として、火葬場の建設には不適切な場所として6つの要件（※下段参照）を掲げ、その要件に該当する場所を除外し、11カ所の候補地に絞り込みました。

次に、11カ所から最終的な候補地を決定するため、新しく建設しようとする火葬場の基本方針を定め、その基本方針に沿った施設を建設するためにふさわしい場所を選出することとしました。

【表1】にある、5つの基本方針に沿った施設を建設する場所としての重要な要素について、14の項目、18の内容にて比較点数化し、その結果をもとに検討を行いました。

討を行いました。

各候補地を比較検討した結果、平成26年3月に【表2】のとおり、評価点数の多い上岡本町7丁目地内スカイパーク一部（西側部分）を選出しました。
※広報たかやま平成26年6月1日号に掲載

説明会等これまでの経過

地域の皆様を対象とした説明会は、第1回目を平成26年5月に3回、第2回目を同年7月に3回と、合計6回開催しました。同年中には、団体の皆様方などからのご要望により、他にも6回の説明会を開催しました。

また、新火葬場に関する要望書を、平成26年6月に上岡本町内会から、9月にはスカイパークを守る会からいただきました。6月には上岡本町内会から、7月および翌27年3月にスカイパークを守る会から、質問状をいただいております。回答できるものについては文

【表1】最終候補地選定のための比較項目

基本方針	比較項目	比較内容	配点
故人との最後の別れの セレモニーにふさわしい 火葬場	①周辺の環境	静かな場所であるか	3
		自然豊かな場所であるか	3
		不快な臭いがないか	3
	②眺望景観	眺望が開けているか	3
		望む景色が美しいか	3
	③敷地面積の確保	施設整備のための十分な敷地の確保ができるか	3
近隣住民の生活環境に 配慮した火葬場	④景観への影響	施設建設による敷地の景観への影響があるか	3
	⑤周辺の民家からの見通し	周辺の民家から火葬場施設を見通せるか	3
	⑥周辺道路への影響	火葬時間帯における周辺道路への影響があるか	3
		施設進入路付近に民家などが存在するか	3
	⑦生活圏の近接度	10軒以上の民家が集まる場所までの距離	3
	⑧廃棄物・汚泥処理施設の有無	一般・産業廃棄物や汚泥処理施設が1km圏内に存在するか	3
建設および維持管理の コストを考慮した火葬場	⑨インフラ整備費用	建設に係るインフラ整備費用	9 ※1
	⑩用地取得費用	用地取得に係る費用	
	⑪除雪費用	施設までの新たな除雪費用	
ユニバーサルデザイン に配慮した火葬場	⑫利用者の利便性	市中心部からの所要時間（最も利用の多い地域の利便性を重視）	3
省エネルギー対策など 自然環境に配慮した火 葬場	⑬エコ技術採用の可能性	地形を活かしたエコ技術の活用が期待できるか	3
	⑭自然環境への影響	敷地面積確保のための開発が必要か	3
評価点数			54

※1 コスト比較については、それぞれの概算金額を100万円単位で四捨五入した合計額を比較。最高額を1点とし、最低額を9点として点数化した。

※適さない要件 ①防災上の課題がある場所 ②市街地から離れた場所（市役所を中心として半径5km圏外） ③風致地区など開発の規制がある場所 ④故人を見送る施設との隣接を避けた方がよいと考えられる施設がある場所 ⑤病院などからよく見える場所 ⑥近隣（100m以内）に住宅や観光施設などがある場所