

# 物件情報

物件番号	R2-2	地域名	高山地域
------	------	-----	------

## 【物件(空き家)情報】

所在地	高山市三福寺町1093番地3		
構造	木造2階建て	建築年	51年
延床面積	79.14㎡	敷地面積	189.65㎡
空き家になった時期	令和2年9月～(予定)	間取り	4K
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修は必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	補修の費用	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他(補修内容により応相談)
物件区分	①賃貸・②売買 条件等( )		
賃料・価格等	月額賃料(相談に応じます)円、売却価格(3,200,000)円〔土地代込み〕		
特記事項	令和2年8月末まで入居者がいるため、内覧は要相談となります。		

## 設備状況

電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他(入居者で契約)	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )
ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他( )	駐車スペース(車庫)	<input checked="" type="checkbox"/> 有(1台) <input type="checkbox"/> 無
水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他(簡易水道)	菜園	<input type="checkbox"/> 有/( )㎡, <input checked="" type="checkbox"/> 無
トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽/ <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋	物置・倉庫	<input type="checkbox"/> 有(賃貸・売買価格に含む) <input checked="" type="checkbox"/> 無
電話	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他(入居者で契約)	情報通信	[テレビ] <input type="checkbox"/> 共同受信 <input checked="" type="checkbox"/> アンテナ [インターネット] <input type="checkbox"/> 光 <input type="checkbox"/> ADSL <input type="checkbox"/> ISDN <input checked="" type="checkbox"/> 環境なし
特記事項	・平成7年8月に増築をしています。 ・セットバックが必要です(約75cm)。 ・がけ条例指定区域です。		

## 主要施設等への距離

市役所・支所	高山市役所 2.1km	福祉施設	豊楽園 500m
駅	JR高山駅 2.7km	温泉施設	ひだまりの湯 3.5km
総合病院・診療所	高山赤十字病院 2.8km	公園	城山公園 2.5km
消防署	高山市消防本部 1.3km	食料品・日用雑貨店	ファミリーストアさとう三福寺店 550m
警察署・派出所	高山警察署 750m	各種資材販売店	ファミリーストアさとう三福寺店 550m
保育園	高山北保育園 1.3km	コンビニエンスストア	ローソン高山三福寺店 650m
小学校	東小学校 1.3km	バス停	のらマイカー 下三福寺 350m
中学校	東山中学校 1.4km	金融機関	飛騨信用組合三福寺支店 550m
特記事項			

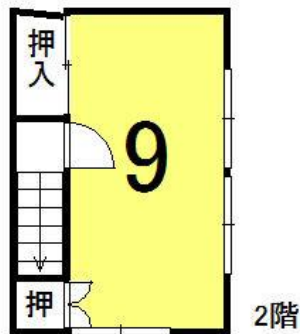
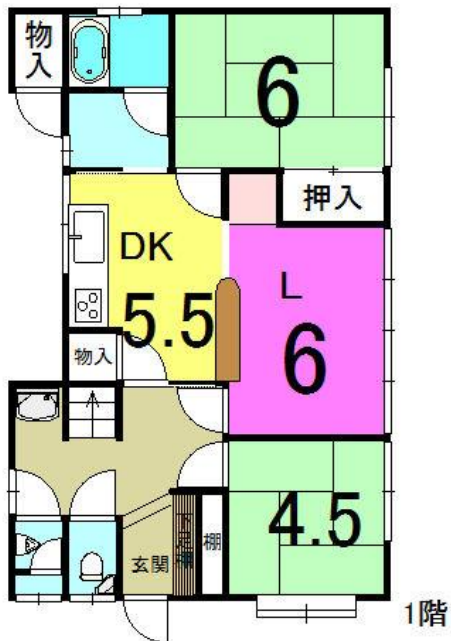
## 備考(総合的コメント・アピールポイント等)

--

高山市三福寺町 ◇高山駅まで約2800m◇



# 平成7年8月にリフォーム!!



◎さとう桐生店まで車で3分

◎豊楽園まで徒歩5分！！

◎ガストまで車で1分♪

