

令和3年経済センサス - 活動調査結果を基にした

高山市の商業

令和6年6月

高 山 市

目 次

利用にあたって

1. 卸売・小売業の概況	1
2. 商店数	3
3. 従業者数	5
4. 商品販売額	8
5. 販売効率	9
6. 商圈	13
7. 中心商店街区域の現況	15
8. 大型店の動向	17

商業統計表

第1表 産業中分類別 商店数、従業者数、年間商品販売額等

第2表 産業小分類別 商店数、従業者数、年間商品販売額等

利用にあたって

1. 本書は、主に経済センサス-活動調査の結果をもとに、高山市の商業について分析しています。ただし、集計方法等により経済産業省及び岐阜県が公表する数値と相違する場合がありますのでご承知ください。
2. 出典は、おおむね各表の右下部に掲げています。
3. 数値の単位は、おおむね各表の右上部に掲げています。
また、単位未満は原則として四捨五入して表示しているため合計の数字と内訳の計とが一致しない場合、単位未満の数値があるため、増減率が異なる場合があります。
4. 統計符号の用法は次のとおりです。
 - (1) 「－」 該当数値なし
 - (2) 「X」 発表を差し控えたもの
 - (3) 「△」 減 少
5. 本書内では、令和3年経済センサス-活動調査結果の本文中や図表上の表記を年間商品販売額の期間に合わせて、令和2年としています。平成28年経済センサス-活動調査結果の表記についても同様に平成27年としています。
6. 本書内では、平成27年と令和2年の比較表の形式にて公表していますが、令和2年の数値は、「国税庁法人番号公表サイト」情報から、過去の調査では捉えていない外観からの確認では把握が困難な事業所を対象名簿に加えており、従来の調査よりも幅広く事業所を捉えていることにご留意ください。
7. これまで高山市の商業は国の商業統計調査に基づき作成していましたが、経済構造統計の体系的整備に伴い、商業統計調査は廃止されました。商業統計調査に替わる商業に関する調査は経済構造実態調査に内包され実施されることとなりましたが、調査対象が大きく減少することから、事業所全数調査である経済センサス-活動調査の調査票を活用し、高山市の商業を作成することといたしました。そのため、過去の高山市の商業と単純比較することはできません。なお、今後は経済センサス-活動調査の調査期間に合わせ、5年ごとの作成となります。
8. その他
 - (1) 事業所数、従業者数、売場面積は、平成28年6月1日、令和3年6月1日現在、年間商品販売額、その他の収入額は平成27年1月1日から平成27年12月31日まで、令和2年1月1日から令和2年12月31日までの1年間の数値です。
 - (2) 事業所数、従業者数は個人経営の事業者を含めたすべての事業者、売場面積、年間商品販売額、その他の収入額は法人事業者を対象に集計しています。
 - (3) 総務省、経済産業省及び岐阜県が公表する平成28年経済センサス-活動調査 産業別集計（卸売業、小売業に関する集計）における年間商品販売額の数値には、個人経営

の事業所が含まれているため、本書の平成 27 年の数値とは異なります。

経済センサス - 活動調査について

- ◎ 経済センサス-活動調査は、全産業分野の売上金額や費用などの経理項目を同一時点で網羅的に把握し、我が国における事業所・企業の経済活動を全国的及び地域的に明らかにするとともに、事業所及び企業を対象とした各種統計調査の母集団情報を得ることを目的として、統計法に基づき実施される基幹統計調査です。
- ◎ 今回の『高山市の商業』は平成 28 年及び令和 3 年経済センサス-活動調査の調査票の情報を経済産業省から提供を受け、高山市が独自集計したものです。
- ◎ 経済センサスー活動調査は次に記載する事業所を除く全国全ての事業所及び企業が対象となる調査ですが、卸売業・小売業の詳細調査については、個人経営の事業所は対象外(令和 3 年経済センサス-活動調査のみ)であるため、売場面積、年間商品販売額、その他の収入額は法人経営の事業所のみを集計したものととなります。
- ◎ 経済センサスー活動調査の対象とならない事業所
 - 日本標準産業分類大分類 Aー農業、林業、Bー漁業に属する個人経営の事業所
 - 日本標準産業分類小分類 792ー家事サービス業に属する事業所
 - 日本標準産業分類中分類 96ー外国公務に属する事業所

1. 卸売・小売業の概況

高山市の商業の現況を令和3年経済センサス-活動調査の結果からみると、商店数は1,375店、従業者数は7,962人、年間商品販売額は1,987億8千6百万円となっている。

岐阜県全体に占める割合は、商店数が7.3%、従業者数が5.5%、年間商品販売額が4.6%となっている。

また、卸売・小売業別の状況をみると、商店数では、卸売業が267店(構成比19.4%)、小売業が1,108店(同80.6%)、従業者数では、卸売業が1,915人(同24.1%)、小売業が6,047人(同75.9%)、年間商品販売額では、卸売業が939億2千3百万円(同47.2%)、小売業が1,048億6千3百万円(同52.8%)となっている。

第 1 表 高山市・岐阜県全国の商店数、従業者数、年間商品販売額

単位：店、人、百万円、%

区分		実数		増減率 (R2年/27年)	構成比	
		平成27年	令和2年		平成27年	令和2年
高山市	商 店 数	1,428	1,375	△ 3.7	100.0	100.0
	卸売業	288	267	△ 7.3	20.2	19.4
	小売業	1,140	1,108	△ 2.8	79.8	80.6
	従 業 者 数	8,006	7,962	△ 0.5	100.0	100.0
	卸売業	2,054	1,915	△ 6.8	25.7	24.1
	小売業	5,952	6,047	1.6	74.3	75.9
	年間商品販売額	214,718	198,786	△ 7.4	100.0	100.0
	卸売業	103,898	93,923	△ 9.6	48.4	47.2
	小売業	110,820	104,863	△ 5.4	51.6	52.8
岐阜県	商 店 数	20,046	18,964	△ 5.4	100.0	100.0
	卸売業	4,754	4,536	△ 4.6	23.7	23.9
	小売業	15,292	14,428	△ 5.7	76.3	76.1
	従 業 者 数	142,476	144,912	1.7	100.0	100.0
	卸売業	37,938	37,303	△ 1.7	26.6	25.7
	小売業	104,538	107,609	2.9	73.4	74.3
	年間商品販売額	4,255,493	4,307,215	1.2	100.0	100.0
	卸売業	2,316,934	2,323,258	0.3	54.4	53.9
	小売業	1,938,559	1,983,957	2.3	45.6	46.1
全国	商 店 数	1,087,137	1,022,230	△ 6.0	100.0	100.0
	卸売業	278,013	267,215	△ 3.9	25.6	26.1
	小売業	809,124	755,015	△ 6.7	74.4	73.9
	従 業 者 数	9,436,446	9,602,670	1.8	100.0	100.0
	卸売業	3,080,805	3,138,020	1.9	32.6	32.7
	小売業	6,355,641	6,464,650	1.7	67.4	67.3
	年間商品販売額	535,944,747	522,645,775	△ 2.5	100.0	100.0
	卸売業	405,582,862	389,388,318	△ 4.0	75.7	74.5
	小売業	130,361,885	133,257,457	2.2	24.3	25.5

経済センサス - 活動調査

2. 商店数

令和 3 年 6 月 1 日現在(表内:令和 2 年)の高山市の商店数は、卸売業が 267 店(構成比 19.4%)、小売業が 1,108 店(同 80.6%)、総数で 1,375 店となっている。

従業者規模別に商店数をみると、卸売業では大半が 9 人以下の事業所で、卸売業全体の 77.9%を占めている。小売業では大半が 4 人以下の事業所で、小売業全体の 68.6%を占めており、全体においても、4 人以下の事業所の割合が 65.7%となっている。

経営形態別にみると、卸売業では 83.9%(224 店)と法人が大半を占めており、小売業でも法人が 54.9%(608 店)と過半数を占めている。

第2表 従業者規模別商店数（卸売・小売部門）

単位：店、%

規模区分	総数				卸 売 業				小 売 業			
	平成27年		令和2年		平成27年		令和2年		平成27年		令和2年	
			増減率	構成比			増減率	構成比			増減率	構成比
総数	1,428	1,375	△ 3.7		288	267	△ 7.3		1,140	1,108	△ 2.8	
構成比	100.0	100.0			20.2	19.4			79.8	80.6		
2人以下	620	630	1.6	45.8	93	95	2.2	35.6	527	535	1.5	48.3
3～4人	316	274	△ 13.3	19.9	63	49	△ 22.2	18.4	253	225	△ 11.1	20.3
5～9人	284	267	△ 6.0	19.4	71	64	△ 9.9	24.0	213	203	△ 4.7	18.3
10～19人	151	145	△ 4.0	10.5	45	43	△ 4.4	16.1	106	102	△ 3.8	9.2
20～29人	24	25	4.2	1.8	5	6	20.0	2.2	19	19	0.0	1.7
30～49人	22	23	4.5	1.7	8	8	0.0	3.0	14	15	7.1	1.4
50～99人	11	7	△ 36.4	0.5	3	1	△ 66.7	0.4	8	6	△ 25.0	0.5
100人以上	0	4	-	0.3	0	1	-	0.4	0	3	-	0.3

経済センサス - 活動調査

第3表 産業中分類別商店数（卸売・小売部門）

単位：店、%

区 分	総数			法人			個人		
	平成27年	令和2年	増減率	平成27年	令和2年	増減率	平成27年	令和2年	増減率
卸 売 業	288	267	△ 7.3	232	224	△ 3.4	56	43	△ 23.2
構成比	100.0	100.0		80.6	83.9		19.4	16.1	
50 各種商品卸売業	0	0	-	0	0	-	0	0	-
51 繊維・衣服等卸売業	8	4	△ 50.0	6	4	△ 33.3	2	0	△ 100.0
52 飲食料品卸売業	70	66	△ 5.7	55	53	△ 3.6	15	13	△ 13.3
53 建築材料、鉱物・金属材料等卸売業	66	57	△ 13.6	58	50	△ 13.8	8	7	△ 12.5
54 機械器具卸売業	67	73	9.0	62	67	8.1	5	6	20.0
55 その他の卸売業	77	67	△ 13.0	51	50	△ 2.0	26	17	△ 34.6
小 売 業	1,140	1,108	△ 2.8	647	608	△ 6.0	493	500	1.4
構成比	100.0	100.0		56.8	54.9		43.2	45.1	
56 各種商品小売業	2	1	△ 50.0	1	0	△ 100.0	1	1	0.0
57 織物・衣服・身の回り品小売業	133	120	△ 9.8	79	70	△ 11.4	54	50	△ 7.4
58 飲食料品小売業	334	339	1.5	171	170	△ 0.6	163	169	3.7
59 機械器具小売業	178	174	△ 2.2	108	99	△ 8.3	70	75	7.1
60 その他の小売業	450	431	△ 4.2	262	242	△ 7.6	188	189	0.5
61 無店舗小売業	43	43	0.0	26	27	3.8	17	16	△ 5.9
総 数	1,428	1,375	△ 3.7	879	832	△ 5.3	549	543	△ 1.1
構成比	100.0	100.0		61.6	60.5		38.4	39.5	

経済センサス - 活動調査

3. 従業者数

令和3年6月1日現在(表内:令和2年)の従業者数は、卸売業が1,915人(構成比24.1%)、小売業が6,047人(同75.9%)、総数で7,962人となっている。

産業中分類別に従業者数をみると、卸売業では、飲食料品卸売業が619人(構成比7.8%)で最も多く、次いで、機械器具卸売業が531人(同6.7%)、建築材料、鉱物・金属材料等卸売業が394人(同4.9%)となっている。一方、小売業では、その他の小売業が2,250人(同28.3%)で最も多く、次いで、飲食料品小売業が2,173人(同27.3%)、機械器具小売業が855人(同10.7%)となっている。

1商店あたりの平均従業者数は、卸売業が7.2人で、小売業が5.5人となっている。岐阜県平均と比較すると卸売業は1.0人、小売業では2.0人少ない。

第4表 産業中分類別従業者数（卸売・小売部門）

単位：人、％

区 分	総数			
	平成27年	令和2年	増減数 (増減率)	1 商店あたり 従業者数
卸 売 業	2,054	1,915	△ 139 (△ 6.8)	7.2
50 各種商品卸売業	—	—	—	—
51 繊維・衣服等卸売業	45	20	△ 25	5.0
52 飲食料品卸売業	716	619	△ 97	9.4
53 建築材料、鉱物・金属材料等卸売業	476	394	△ 82	6.9
54 機械器具卸売業	472	531	59	7.3
55 その他の卸売業	345	351	6	5.2
小 売 業	5,952	6,047	95 (1.6)	5.5
56 各種商品小売業	86	4	△ 82	4.0
57 織物・衣服・身の回り品小売業	442	508	66	4.2
58 飲食料品小売業	1,925	2,173	248	6.4
59 機械器具小売業	945	855	△ 90	4.9
60 その他の小売業	2,333	2,250	△ 83	5.2
61 無店舗小売業	221	257	36	6.0
総 数	8,006	7,962	△ 44 (△ 0.5)	5.8

経済センサス - 活動調査

第5表 産業中分類別従業者数（卸売・小売部門）経営組織別

単位：人、％

区 分	法人				個人			
	平成27年	令和2年	増減数 (増減率)	1 商店あた り従業者数	平成27年	令和2年	増減数 (増減率)	1 商店あた り従業者数
卸 売 業	1,939	1,828	△ 111 (△ 5.7)	8.2	115	87	△ 28 (△ 24.3)	2.0
50 各種商品卸売業	—	—	—	—	—	—	—	—
51 繊維・衣服等卸売業	42	20	△ 22	5.0	3	0	△ 3	—
52 飲食料品卸売業	676	592	△ 84	11.2	40	27	△ 13	2.1
53 建築材料、鉱物・金属材料等卸売業	459	384	△ 75	7.7	17	10	△ 7	1.4
54 機械器具卸売業	466	520	54	7.8	6	11	5	1.8
55 その他の卸売業	296	312	16	6.2	49	39	△ 10	2.3
小 売 業	4,612	4,766	154 (3.3)	7.8	1,340	1,281	△ 59 (△ 4.4)	2.6
56 各種商品小売業	81	0	△ 81	—	5	4	△ 1	4.0
57 織物・衣服・身の回り品小売業	344	425	81	6.1	98	83	△ 15	1.7
58 飲食料品小売業	1,351	1,570	219	9.2	574	603	29	3.6
59 機械器具小売業	820	727	△ 93	7.3	125	128	3	1.7
60 その他の小売業	1,835	1,812	△ 23	7.5	498	438	△ 60	2.3
61 無店舗小売業	181	232	51	8.6	40	25	△ 15	1.6
総 数	6,551	6,594	43 (0.7)	7.9	1,455	1,368	△ 87 (△ 6.0)	2.5

経済センサス - 活動調査

4. 商品販売額

令和2年の高山市の年間商品販売額は1,987億8,571万円で、そのうち卸売業が939億2,315万円(構成比47.2%)、小売業が1,048億6,256万円(同52.8%)となっている。

産業中分類別にみると、卸売業では、飲食料品卸売業が303億8,303万円(構成比15.3%)で最も多く、次いで、機械器具卸売業が248億4,873万円(同12.5%)、建築材料、鉱物・金属材料等卸売業が239億9,481万円(同12.1%)となっている。一方、小売業では、その他の小売業が397億4,996万円(同20.0%)で最も多く、次いで、飲食料品小売業が326億8,994万円(同16.4%)、機械器具小売業が228億7,759万円(同11.5%)となっている。

第6表 産業中分類別年間商品販売額（卸売・小売部門）

単位：万円、%

区 分	平成27年	令和2年		
			構成比	増減率
総 数	21,471,821	19,878,571	100.0	△ 7.4
卸 売 業 計	10,389,800	9,392,315	47.2	△ 9.6
50 各種商品卸売業	0	0	-	-
51 繊維・衣服等卸売業	236,811	18,379	0.1	△ 92.2
52 飲食料品卸売業	3,810,156	3,038,303	15.3	△ 20.3
53 建築材料、鉱物・金属材料等卸売業	2,506,648	2,399,481	12.1	△ 4.3
54 機械器具卸売業	2,160,189	2,484,873	12.5	15.0
55 その他の卸売業	1,675,996	1,451,279	7.3	△ 13.4
小 売 業 計	11,082,021	10,486,256	52.8	△ 5.4
56 各種商品小売業	x	0	0.0	△ 100.0
57 織物・衣服・身の回り品小売業	659,082	530,116	2.7	△ 19.6
58 飲食料品小売業	2,838,105	3,268,994	16.4	15.2
59 機械器具小売業	2,529,212	2,287,759	11.5	△ 9.5
60 その他の小売業	4,223,600	3,974,996	20.0	△ 5.9
61 無店舗小売業	x	424,391	2.1	x

経済センサス - 活動調査

5. 販売効率

1商店あたりの年間商品販売額と従業者1人あたりの年間商品販売額によって、商業活動の効率性をみる。

令和2年の高山市の1商店あたりの年間商品販売額は、卸売業が4億1,930万円、小売業が1億7,247万円となっている。

卸売業では、岐阜県(6億2,202万円)と全国(16億3,519万円)を下回っている。小売業においても、岐阜県(2億4,106万円)及び全国(2億9,178万円)を下回っている。

また、令和2年の従業者1人あたりの年間商品販売額は、卸売業が5,138万円、小売業が2,200万円となっている。

卸売業では、岐阜県(6,557万円)及び全国(1億2,701万円)を下回っている。一方、小売業においては、岐阜県(2,240万円)及び全国(2,411万円)を下回っているものの、卸売業ほどは岐阜県、全国との差が大きい。

産業中分類別の1商店あたりの年間商品販売額をみると、卸売業では、飲食料品卸売業が5億7,326万円と最も多く、次いで、建築材料、鉱物・金属材料等卸売業が4億7,990万円となっている。一方、小売業では、機械器具小売業が2億3,109万円と最も多く、次いで、飲食料品小売業が1億9,229万円となっている。

同じく産業中分類別で従業者1人あたりの年間商品販売額をみると、卸売業では、建築材料、鉱物・金属材料等卸売業が6,249万円と最も多く、次いで、飲食料品卸売業が5,132万円となっている。また、小売業では、機械器具小売業が3,147万円と最も多く、次いで、その他の小売業が2,194万円となっている。

第7表 高山市・岐阜県・全国の商店数、従業者数（法人のみ）

単位：店、人、％

区 分		商店数			従業員数		
		平成27年	令和2年	増減率	平成27年	令和2年	増減率
高山市	計	879	832	△ 5.3	6,551	6,594	0.7
	卸売業	232	224	△ 3.4	1,939	1,828	△ 5.7
	小売業	647	608	△ 6.0	4,612	4,766	3.3
岐阜県	計	12,370	11,965	△ 3.3	119,986	124,004	3.3
	卸売業	3,767	3,735	△ 0.8	35,573	35,430	△ 0.4
	小売業	8,603	8,230	△ 4.3	84,413	88,574	4.9
全 国	計	727,216	694,838	△ 4.5	8,379,579	8,593,535	2.6
	卸売業	244,491	238,131	△ 2.6	2,994,395	3,065,770	2.4
	小売業	482,725	456,707	△ 5.4	5,385,184	5,527,765	2.6

経済センサス - 活動調査

第8表 高山市・岐阜県・全国の販売効率

単位：万円、％

区 分		1 商店あたり年間商品販売額			従業者 1 人あたり年間商品販売額		
		平成27年	令和2年	増減率	平成27年	令和2年	増減率
高山市	計	24, 428	23, 893	△ 2. 2	3, 278	3, 015	△ 8. 0
	卸売業	44, 784	41, 930	△ 6. 4	5, 358	5, 138	△ 4. 1
	小売業	17, 128	17, 247	0. 7	2, 403	2, 200	△ 8. 4
岐阜県	計	34, 402	35, 998	4. 6	3, 547	3, 473	△ 2. 1
	卸売業	61, 506	62, 202	1. 1	6, 513	6, 557	0. 7
	小売業	22, 534	24, 106	7. 0	2, 297	2, 240	△ 2. 5
全 国	計	73, 698	75, 218	2. 1	6, 396	6, 082	△ 4. 9
	卸売業	165, 889	163, 519	△ 1. 4	13, 545	12, 701	△ 6. 2
	小売業	27, 005	29, 178	8. 0	2, 421	2, 411	△ 0. 4

経済センサス - 活動調査

第9表 産業中分類別販売効率

単位：万円、%

産 業 分 類	1 商店あたり 年間商品販売額			従業者 1 人あたり 年間商品販売額			売場面積 1 m ² あたり 年間商品販売額		
	平成27年	令和2年	増減率	平成27年	令和2年	増減率	平成27年	令和2年	増減率
合 計	24,428	23,893	△ 2.2	3,278	3,015	△ 8.0	-	-	-
卸売業 計	44,784	41,930	△ 6.4	5,358	5,138	△ 4.1	-	-	-
50 各種商品卸売業	0	0	-	0	0	-	-	-	-
51 繊維・衣服等卸売業	39,469	4,595	△ 88.4	5,638	919	△ 83.7	-	-	-
52 飲食料品卸売業	69,276	57,326	△ 17.2	5,636	5,132	△ 8.9	-	-	-
53 建築材料、鉱物・金属材料 等卸売業	43,218	47,990	11.0	5,461	6,249	14.4	-	-	-
54 機械器具卸売業	34,842	37,088	6.4	4,636	4,779	3.1	-	-	-
55 その他の卸売業	32,863	29,026	△ 11.7	5,662	4,652	△ 17.8	-	-	-
小売業 計	17,128	17,247	0.7	2,403	2,200	△ 8.4	86	75	△ 12.0
56 各種商品小売業	x	0	△ 100.0	x	0	△ 100.0	x	-	-
57 織物・衣服・身の回り品 小売業	8,343	7,573	△ 9.2	1,916	1,247	△ 34.9	35	29	△ 17.1
58 飲食料品小売業	16,597	19,229	15.9	2,101	2,082	△ 0.9	87	73	△ 16.0
59 機械器具小売業	23,419	23,109	△ 1.3	3,084	3,147	2.0	249	181	△ 27.1
60 その他の小売業	16,121	16,426	1.9	2,302	2,194	△ 4.7	72	63	△ 12.1
61 無店舗小売業	x	15,718	x	x	1,829	x	-	-	-

経済センサス - 活動調査

6. 商圈

簡便な方法であるが、各市の人口1人あたりの年間小売販売額を県の人口1人あたりの年間小売販売額で除し、各市の小売吸引力をみる。

令和2年の高山市の小売吸引力は、1.248%で、県内21市中2番目に大きな値となっている。

また、小売吸引力に各市の人口を乗じて商圈人口を算出することで、商業活動の活力をみる。

令和2年の高山市の商圈人口は104,253人で、県内21市中5番目(常住人口は7番目)に多い。

第10表 県内21市の商圈人口

単位：人、％

都 市 名	小売吸引力			商圈人口		
	平成27年	令和2年	増減 (R2年-27年)	平成27年	令和2年	増減 (R2年-27年)
岐 阜 市	1.087	1.079	△ 0.008	440,765	432,674	△ 8,091
大 垣 市	1.154	1.089	△ 0.065	184,200	171,806	△ 12,394
高 山 市	1.317	1.248	△ 0.069	116,551	104,253	△ 12,298
多 治 見 市	1.029	1.089	0.060	113,085	115,228	2,143
関 市	0.933	0.970	0.037	82,841	82,235	△ 606
中 津 川 市	1.019	0.921	△ 0.098	79,869	69,912	△ 9,957
美 濃 市	0.952	0.950	△ 0.002	19,537	18,034	△ 1,503
瑞 浪 市	0.981	1.079	0.098	37,878	39,784	1,906
羽 島 市	0.798	0.703	△ 0.095	53,701	45,962	△ 7,739
恵 那 市	1.154	1.040	△ 0.114	58,403	49,046	△ 9,357
美濃加茂市	0.981	0.990	0.009	54,690	56,021	1,331
土 岐 市	1.115	1.238	0.123	64,104	67,799	3,695
各 務 原 市	1.077	1.119	0.042	156,037	161,091	5,054
可 児 市	0.885	1.030	0.145	87,552	102,382	14,830
山 県 市	0.712	0.762	0.050	19,094	19,042	△ 52
瑞 穂 市	0.885	0.802	△ 0.083	48,292	45,327	△ 2,965
飛 騨 市	0.702	0.634	△ 0.068	17,112	14,093	△ 3,019
本 巣 市	1.327	1.475	0.148	44,947	48,129	3,182
郡 上 市	0.904	0.970	0.066	37,570	37,281	△ 289
下 呂 市	1.048	0.911	△ 0.137	34,782	27,339	△ 7,443
海 津 市	0.625	0.505	△ 0.120	21,719	16,304	△ 5,415

○小売吸引力

各市の人口1人あたりの小売販売額を県の1人あたりの小売販売額で除したもの。地域が買物客を引き付ける力を表す指標で、指数が1.000以上の場合は、買物客を外部から引き付け、1.000未満の場合は、外部に流出していると見ることができる。

$$\text{小売吸引力} = \frac{\text{各市の人口1人あたりの年間小売販売額}}{\text{岐阜県の人口1人あたりの年間小売販売額}}$$

○商圈人口

各市の人口に小売吸引力を乗じたものが小売吸引人口で、商圈人口に相当し商業活動の活力を見る。

$$\text{商圈人口 (小売吸引人口)} = \text{小売吸引力} \times \text{各市人口}$$

- ・年間小売販売額は、平成28年、令和3年経済センサス - 活動調査の数値を使用。
なお、平成28年の年間小売販売額について、市町村別の法人のみの数値は公開されていないため、全事業者合計を使用している。
- ・岐阜県人口、各市人口は、岐阜県推計人口（平成28年6月1日、令和3年6月1日現在）を使用。

7. 中心商店街区域の現況

中心商店街においては、令和3年経済センサス - 活動調査時に10の商店街振興組合が商店街を形成している。

令和3年経済センサス - 活動調査のうち、小売業の調査結果をもとに、各商店街の区域ごとに商店数、従業員数などの数値を集計した。なお、本市の独自集計であるため、それぞれの商店街の正確な数値とは異なるが、各商店街の概況を把握することができる。

商店街区域全体でみると、商店数は155店、従業者数は469人、年間商品販売額は44億414万円となっている。また、1店あたりの年間商品販売額は5,872万円、従業者1人あたりの年間商品販売額は1,449万円、売場面積1㎡あたりの年間商品販売額は96万円となっている。

第 1 1 表 区域別小売業の状況

単位：店、人、万円、%

区 域 名	平成27年					令和2年					販売額 増減率 (R2年/27年)
	商店数		従業員数		販売額	商店数		従業員数		販売額	
		法人		法人			法人		法人		
本町一丁目区域	12	6	41	25	40,115	12	5	37	24	20,872	△ 48.0
本町二丁目区域	29	17	88	54	82,110	31	17	96	66	69,276	△ 15.6
本町三丁目区域	17	11	47	34	48,740	20	14	64	52	77,800	59.6
本町四丁目区域	15	6	33	15	12,479	12	3	26	7	x	x
安川区域	39	18	85	42	31,165	40	17	101	49	20,575	△ 34.0
国分寺通り第一区域	8	5	18	12	12,130	7	3	15	7	4,904	△ 59.6
国分寺通り第二区域	7	3	21	16	18,539	3	1	8	5	x	x
国分寺通り第三区域	10	6	34	25	65,204	11	6	69	62	192,322	195.0
下一之町区域	9	4	31	21	28,497	9	4	24	15	24,524	△ 13.9
さんまち通り区域	11	7	32	26	22,674	10	5	29	17	20,600	△ 9.1
計	157	83	430	270	361,653	155	75	469	304	440,414	21.8

第 1 2 表 区域別小売業の販売効率

単位：万円、%

区 域 名	販 売 効 率								
	1 商店あたり			従業者 1 人あたり			売場面積 1 ㎡あたり		
	平成 27年	令和 2年	増減率 R2年/27年	平成 27年	令和 2年	増減率 R2年/27年	平成 27年	令和 2年	増減率 R2年/27年
本町一丁目区域	6,686	4,174	△ 37.6	1,605	870	△ 45.8	67	119	78.3
本町二丁目区域	4,830	4,075	△ 15.6	1,521	1,050	△ 31.0	77	66	△ 13.8
本町三丁目区域	4,431	5,557	25.4	1,434	1,496	4.4	50	75	51.3
本町四丁目区域	2,080	x	x	832	x	x	28	x	x
安川区域	1,731	1,210	△ 30.1	742	420	△ 43.4	28	25	△ 12.7
国分寺通り第一区域	2,426	1,635	△ 32.6	1,011	701	△ 30.7	39	33	△ 15.9
国分寺通り第二区域	6,180	x	x	1,159	x	x	20	x	x
国分寺通り第三区域	10,867	32,055	195.0	2,608	3,102	18.9	226	567	151.5
下一之町区域	7,124	6,131	△ 13.9	1,357	1,635	20.5	57	70	21.6
さんまち通り区域	3,239	4,120	27.2	872	1,212	39.0	37	49	32.2
区域平均	4,357	5,872	34.8	1,339	1,449	8.2	53	96	81.4
高山市平均	17,128	17,247	0.7	2,403	2,200	△ 8.4	86	75	△ 12.0

経済センサス - 活動調査

8. 大型店の動向

令和 5 年 12 月現在の高山市における大規模小売店舗の状況は、第 13 表のとおりである。

大規模小売店舗数は 28 店で、商店数では高山市の小売業の総商店数(1,108 店)の 2.5%を占めるのみであるのに対し、店舗面積は 95,661 m²で、高山市の小売業の総売場面積(法人のみ 129,217 m²)の 74.0%を占めている。

第 13 表 大規模小売店舗の出店状況

店舗名称	所在地	店舗面積 m ²	開設年月
飛驒物産館	高山市西之一色町2-180	1,181	1976.1
ホームセンターバロー高山店	高山市西之一色町3-608	2,504	1977.7
ジャンボあらかき花岡店	高山市花岡町3-146-1	1,485	1979.12
国府プラザ（J Aひだ 花かご館国府店）	高山市国府町広瀬町931-1 外	2,101	1986.12
家具木の國屋	高山市国府町名張1165-3	1,270	1993.3
ゲオ高山昭和店	高山市昭和町一丁目123-1	2,970	1993.5
ピュア高山店	高山市西之一色町3-1135	8,056	1993.6
国府リバーサイドショッピングタウン （ホームセンターバロー国府店）	高山市国府町広瀬町1556-1	8,122	1995.3
BOSS・FOODSMARKET本店	高山市岡本町一丁目101	1,938	1995.4
駿河屋アスモ店・ブックスアイオー	高山市岡本町2-45-1	4,597	1995.9
ファミリーストアさとう石浦店	高山市石浦町2-355-1	1,115	1997.3
ルビットタウン高山	高山市岡本町3丁目18-2	9,967	1997.11
ヒマラヤスポーツ高山店	高山市岡本町4丁目139	1,424	1997.11
FKショッピングセンター飛驒高山店	高山市昭和町1-167-6	1,350	2000.7
ケーズデンキ高山店	高山市下岡本町3132-1	2,365	2004.6
スーパーセンターシマヤラクール飛驒高山店	高山市国府町金桶41	15,702	2004.11
ファッションセンターしまむら高山店	高山市岡本町4丁目268	1,295	2005.10
西松屋飛驒高山店	高山市昭和町三丁目39-1	1,921	2007.12
エディオン高山店	高山市上岡本町7丁目93-1	3,306	2010.4
スーパーマーケットバロー高山南店	高山市花里町2丁目117	1,638	2011.4
ゲンキー高山国府店	高山市国府町広瀬町1639-1	2,392	2011.12
フレスポ飛驒高山	高山市天満町1丁目5-8	6,137	2012.11
ゲンキー高山三福寺店	高山市三福寺町264	2,392	2012.11
駿河屋・エブリ東山店	高山市松之木町283-1-2	2,725	2015.11
Vドラッグ高山中央店	高山市岡本町3-43-1	1,397	2017.10
ファミリーストアさとう桐生店	高山市桐生町2-271	1,633	2019.10
ドラッグコスモス松之木店	高山市松之木町295-5 外	1,246	2022.11
ニトリ高山店	高山市上岡本町7丁目499	3,432	2023.12
	計 28店	95,661	

令和5年 都市計画基礎調査

統計表

商業統計表

第1表 産業中分類別（商店数、従業者数、年間商品販売額、その他の収入額、売場面積、売場面積1㎡あたり年間商品販売額、1商店あたり年間商品販売額、従業者1人あたり年間商品販売額）

区 分	商店数(店)						従業者数(人)						年間商品販売額(万円)			その他の収入額(万円)			売場面積(㎡)			売り場面積1㎡あたり年間商品販売額		1商店あたり年間商品販売額		従業者1人あたり年間商品販売額	
	平成27年	法人	令和2年	法人	増減率	法人	平成27年	法人	令和2年	法人	増減率	法人	平成27年	令和2年	増減率	平成27年	令和2年	増減率	平成27年	令和2年	増減率	平成27年	令和2年	平成27年	令和2年	平成27年	令和2年
総 数	1,428	879	1,375	832	△ 3.7	△ 5.3	8,006	6,551	7,962	6,594	△ 0.5	0.7	21,471,821	19,878,571	△ 7.4	1,395,566	1,374,916	△ 1.5	-	-	-	-	-	24,428	23,893	3,278	3,015
50～55 卸売業 計	288	232	267	224	△ 7.3	△ 3.4	2,054	1,939	1,915	1,828	△ 6.8	△ 5.7	10,389,800	9,392,315	△ 9.6	576,033	701,931	21.9	-	-	-	-	-	44,784	41,930	5,358	5,138
50 各種商品卸売業	0	0	0	0	-	-	0	0	0	0	-	-	0	0	-	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51 繊維・衣服等卸売業	8	6	4	4	△ 50.0	△ 33.3	45	42	20	20	△ 55.6	△ 52.4	236,811	18,379	△ 92.2	0	0	-	-	-	-	-	-	39,469	4,595	5,638	919
52 飲食品卸売業	70	55	66	53	△ 5.7	△ 3.6	716	676	619	592	△ 13.5	△ 12.4	3,810,156	3,038,303	△ 20.3	112,974	183,936	62.8	-	-	-	-	-	69,276	57,326	5,636	5,132
53 建築材料、鉱物・金属材料等卸売業	66	58	57	50	△ 13.6	△ 13.8	476	459	394	384	△ 17.2	△ 16.3	2,506,648	2,399,481	△ 4.3	112,008	88,434	△ 21.0	-	-	-	-	-	43,218	47,990	5,461	6,249
54 機械器具卸売業	67	62	73	67	9.0	8.1	472	466	531	520	12.5	11.6	2,160,189	2,484,873	15.0	308,291	331,847	7.6	-	-	-	-	-	34,842	37,088	4,636	4,779
55 その他の卸売業	77	51	67	50	△ 13.0	△ 2.0	345	296	351	312	1.7	5.4	1,675,996	1,451,279	△ 13.4	42,760	97,714	128.5	-	-	-	-	-	32,863	29,026	5,662	4,652
56～61 小売業 計	1,140	647	1,108	608	△ 2.8	△ 6.0	5,952	4,612	6,047	4,766	1.6	3.3	11,082,021	10,486,256	△ 5.4	819,533	672,985	△ 17.9	129,217	138,993	7.6	86	75	17,128	17,247	2,403	2,200
56 各種商品小売業	2	1	1	0	△ 50.0	△ 100	86	81	4	0	△ 95.3	△ 100	x	0	△ 100	x	0	-	x	0	△ 100	x	-	x	-	x	-
57 繊維・衣服・身の回り品小売業	133	79	120	70	△ 9.8	△ 11.4	442	344	508	425	14.9	23.5	659,082	530,116	△ 19.6	1,386	2,942	112.3	19,046	18,488	△ 2.9	35	29	8,343	7,573	1,916	1,247
58 飲食品小売業	334	171	339	170	1.5	△ 0.6	1,925	1,351	2,173	1,570	12.9	16.2	2,838,105	3,268,994	15.2	60,378	70,032	16.0	32,730	44,859	37.1	87	73	16,597	19,229	2,101	2,082
59 機械器具小売業	178	108	174	99	△ 2.2	△ 8.3	945	820	855	727	△ 9.5	△ 11.3	2,529,212	2,287,759	△ 9.5	638,516	467,218	△ 26.8	10,175	12,627	24.1	249	181	23,419	23,109	3,084	3,147
60 その他の小売業	450	262	431	242	△ 4.2	△ 7.6	2,333	1,835	2,250	1,812	△ 3.6	△ 1.3	4,223,600	3,974,996	△ 5.9	112,958	109,825	△ 2.8	58,848	63,019	7.1	72	63	16,121	16,426	2,302	2,194
61 無店舗小売業	43	26	43	27	0.0	3.8	221	181	257	232	16.3	28.2	x	424,391	x	x	22,968	x	-	-	-	-	-	x	15,718	x	1,829

第2表 産業小分類別（商店数、従業者数、年間商品販売額、売場面積）

区 分	商店数(店)						従業者数(人)						年間商品販売額(万円)			売場面積(㎡)			売り場面積1㎡あたり 年間商品販売額		1商店あたり 年間商品販売額		従業者1人あたり 年間商品販売額	
	平成27年	法人	令和2年	法人	増減率	法人	平成27年	法人	令和2年	法人	増減率	法人	平成27年	令和2年	増減率	平成27年	令和2年	増減率	平成27年	令和2年	平成27年	令和2年	平成27年	令和2年
総 数	1,428	879	1,375	832	△ 3.7	△ 5.3	8,006	6,551	7,962	6,594	△ 0.5	0.7	21,471,821	19,878,571	△ 7.4	－	－	－	－	－	24,428	23,893	3,278	3,015
卸 売 業	288	232	267	224	△ 7.3	△ 3.4	2,054	1,939	1,915	1,828	△ 6.8	△ 5.7	10,389,800	9,392,315	△ 9.6	－	－	－	－	－	44,784	41,930	5,358	5,138
501 各種商品卸売業	0	0	0	0	－	－	0	0	0	0	－	－	0	0	－	－	－	－	－	－	－	－	－	－
512 衣服卸売業	4	3	2	2	△ 50.0	△ 33.3	15	14	8	8	△ 46.7	△ 42.9	13,118	x	x	－	－	－	－	－	4,373	x	937	x
513 身の回り品卸売業	4	3	2	2	△ 50.0	△ 33.3	30	28	12	12	△ 60.0	△ 57.1	223,693	x	x	－	－	－	－	－	74,564	x	7,989	x
521 農畜産物・水産物卸売業	25	19	23	19	△ 8.0	0.0	333	315	274	262	△ 17.7	△ 16.8	2,114,915	1,855,947	△ 12.2	－	－	－	－	－	111,311	97,681	6,714	7,084
522 食料・飲料卸売業	45	36	43	34	△ 4.4	△ 5.6	383	361	345	330	△ 9.9	△ 8.6	1,695,241	1,182,356	△ 30.3	－	－	－	－	－	47,090	34,775	4,696	3,583
531 建築材料卸売業	37	32	34	30	△ 8.1	△ 6.3	275	265	228	222	△ 17.1	△ 16.2	1,414,471	1,145,642	△ 19.0	－	－	－	－	－	44,202	38,188	5,338	5,161
532 化学製品卸売業	10	9	6	5	△ 40.0	△ 44.4	49	47	33	31	△ 32.7	△ 34.0	224,663	170,987	△ 23.9	－	－	－	－	－	24,963	34,197	4,780	5,516
533 石油・鉱物卸売業	8	8	8	8	0.0	0.0	74	74	57	57	△ 23.0	△ 23.0	585,884	438,166	△ 25.2	－	－	－	－	－	73,236	54,771	7,917	7,687
534 鉄鋼製品卸売業	3	2	4	4	33.3	100.0	14	12	34	34	142.9	183.3	x	520,209	x	－	－	－	－	－	x	130,052	x	15,300
535 非鉄金属卸売業	1	1	2	1	100.0	0.0	12	12	13	12	8.3	0.0	x	x	x	－	－	－	－	－	x	x	x	x
536 再生資源卸売業	7	6	3	2	△ 57.1	△ 66.7	52	49	29	28	△ 44.2	△ 42.9	107,912	x	x	－	－	－	－	－	17,985	x	2,202	x
541 産業機械器具卸売業	26	25	27	24	3.8	△ 4.0	175	174	168	160	△ 4.0	△ 8.0	554,335	574,507	3.6	－	－	－	－	－	22,173	23,938	3,186	3,591
542 自動車卸売業	21	18	25	22	19.0	22.2	149	145	231	228	55.0	57.2	876,807	1,098,086	25.2	－	－	－	－	－	48,712	49,913	6,047	4,816
543 電気機械器具卸売業	11	10	12	12	9.1	20.0	105	104	78	78	△ 25.7	△ 25.0	505,340	515,770	2.1	－	－	－	－	－	50,534	42,981	4,859	6,612
549 その他の機械器具卸売業	9	9	9	9	0.0	0.0	43	43	54	54	25.6	25.6	223,707	296,510	32.5	－	－	－	－	－	24,856	32,946	5,202	5,491
551 家具・建具・じゅう器卸売業	11	9	11	10	0.0	11.1	62	57	82	80	32.3	40.4	156,182	x	x	－	－	－	－	－	17,354	x	2,740	x
552 医薬品・化粧品等卸売業	24	12	17	10	△ 29.2	△ 16.7	113	97	96	87	△ 15.0	△ 10.3	1,030,013	943,130	△ 8.4	－	－	－	－	－	85,834	94,313	10,619	10,841
553 紙・紙製品卸売業	9	8	3	2	△ 66.7	△ 75.0	22	19	8	4	△ 63.6	△ 78.9	36,743	x	x	－	－	－	－	－	4,593	x	1,934	x
559 他に分類されない卸売業	33	22	36	28	9.1	27.3	148	123	165	141	11.5	14.6	453,058	315,837	△ 30.3	－	－	－	－	－	20,594	11,280	3,683	2,240
小 売 業	1,140	647	1,108	608	△ 2.8	△ 6.0	5,952	4,612	6,047	4,766	1.6	3.3	11,082,021	10,486,256	△ 5.4	129,217	138,993	7.6	86	75	17,128	17,247	2,403	2,200
561 百貨店、総合スーパー	1	1	0	0	△ 100	△ 100	81	81	0	0	△ 100	△ 100	x	0	△ 100	x	0	△ 100	x	－	x	－	x	－
569 その他の各種商品小売業（従業者が常時50人未満のもの）	1	0	1	0	0.0	－	5	0	4	0	△ 20.0	－	0	0	－	0	0	－	－	－	－	－	－	－
571 呉服・服地・寝具小売業	18	12	11	9	△ 38.9	△ 25.0	44	37	26	23	△ 40.9	△ 37.8	53,604	37,550	△ 29.9	1,940	1,883	△ 2.9	28	20	4,467	4,172	1,449	1,633
572 男子服小売業	16	11	15	9	△ 6.3	△ 18.2	58	47	54	42	△ 6.9	△ 10.6	105,822	68,300	△ 35.5	2,821	2,562	△ 9.2	38	27	9,620	7,589	2,252	1,626
573 婦人・子供服小売業	54	29	47	23	△ 13.0	△ 20.7	193	149	277	243	43.5	63.1	345,977	277,476	△ 19.8	9,103	7,228	△ 20.6	38	38	11,930	12,064	2,322	1,142
574 靴・履物小売業	12	8	9	6	△ 25.0	△ 25.0	40	34	31	27	△ 22.5	△ 20.6	62,620	37,009	△ 40.9	1,648	2,245	36.2	38	16	7,828	6,168	1,842	1,371
579 その他の織物・衣服・身の回り品小売業	33	19	38	23	15.2	21.1	107	77	120	90	12.1	16.9	91,059	109,781	20.6	3,534	4,570	29.3	26	24	4,793	4,773	1,183	1,220
581 各種食料品小売業	36	26	31	22	△ 13.9	△ 15.4	632	609	631	611	△ 0.2	0.3	1,771,878	1,711,136	△ 3.4	19,713	24,677	25.2	90	69	68,149	77,779	2,909	2,801
582 野菜・果実小売業	12	4	12	3	0.0	△ 25.0	50	19	53	27	6.0	42.1	x	15,752	x	x	449	x	x	35	x	5,251	x	583
583 食肉小売業	15	11	20	12	33.3	9.1	62	51	95	79	53.2	54.9	131,373	157,535	19.9	872	886	1.6	151	178	11,943	13,128	2,576	1,994
584 鮮魚小売業	4	1	3	0	△ 25.0	△ 100	9	1	8	0	△ 11.1	△ 100	x	0	△ 100	x	0	△ 100	x	－	x	－	x	－
585 酒小売業	52	23	52	27	0.0	17.4	177	124	201	154	13.6	24.2	251,034	441,835	76.0	2,721	3,576	31.4	92	124	10,915	16,364	2,024	2,869
586 菓子・パン小売業	87	45	98	48	12.6	6.7	293	166	339	209	15.7	25.9	141,455	154,070	8.9	2,444	3,165	29.5	58	49	3,143	3,210	852	737
589 その他の飲食料品小売業	128	61	123	58	△ 3.9	△ 4.9	702	381	846	490	20.5	28.6	526,709	788,666	49.7	6,650	12,106	82.0	79	65	8,635	13,598	1,382	1,610
591 自動車小売業	106	80	107	73	0.9	△ 8.8	690	639	615	555	△ 10.9	△ 13.1	2,026,110	1,672,242	△ 17.5	2,330	3,847	65.1	870	435	25,326	22,907	3,171	3,013
592 自転車小売業	14	1	11	1	△ 21.4	0.0	19	2	15	2	△ 21.1	0.0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
593 機械器具小売業（自動車、自転車を除く）	58	27	56	25	△ 3.4	△ 7.4	236	179	225	170	△ 4.7	△ 5.0	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
601 家具・建具・畳小売業	21	9	30	12	42.9	33.3	73	55	135	101	84.9	83.6	105,648	215,677	104.1	5,417	9,198	69.8	20	23	11,739	17,973	1,921	2,135
602 じゅう器小売業	26	12	32	12	23.1	0.0	73	45	65	34	△ 11.0	△ 24.4	37,573	22,468	△ 40.2	1,554	643	△ 58.6	24	35	3,131	1,872	835	661
603 医薬品・化粧品小売業	81	57	87	64	7.4	12.3	488	429	569	526	16.6	22.6	978,984	1,155,066	18.0	12,517	15,946	27.4	78	72	17,175	18,048	2,282	2,196
604 農耕用品小売業	11	9	17	11	54.5	22.2	65	61	67	59	3.1	△ 3.3	140,926	187,638	33.1	2,916	5,409	85.5	48	35	15,658	17,058	2,310	3,180
605 燃料小売業	81	75	74	67	△ 8.6	△ 10.7	408	391	364	345	△ 10.8	△ 11.8	1,763,233	1,439,584	△ 18.4	2,590	3,032	17.1	681	475	23,510	21,486	4,510	4,173
606 書籍・文房具小売業	36	16	30	16	△ 16.7	0.0	406	262	341	242	△ 16.0	△ 7.6	217,188	160,140	△ 26.3	4,074	4,084	0.2	53	39	13,574	10,009	829	662
607 スポーツ用品・がん具・娯楽用品・楽器小売業	31	14	28	13	△ 9.7	△ 7.1	116	80	117	87	0.9	8.8	116,777	99,199	△ 15.1	5,560	5,275	△ 5.1	21	19	8,341	7,631	1,460	1,140
608 写真機・時計・眼鏡小売業	12	7	15	8	25.0	14.3	48	41	55	43	14.6	4.9	66,878	65,198	△ 2.5	491	722	47.0	136	90	9,554	8,150	1,631	1,516
609 他に分類されない小売業	151	63	118	39	△ 21.9	△ 38.1	656	471	537	375	△ 18.1	△ 20.4	796,393	630,026	△ 20.9	23,729	18,710	△ 21.2	34	34	12,641	16,155	1,691	1,680
611 通信販売・訪問販売小売業	33	20	26	14	△ 21.2	△ 30.0	181	146	129	109	△ 28.7	△ 25.3	586,435	320,482	△ 45.4	－	－	－	－	－	29,322	22,892	4,017	2,940
612 自動販売機による小売業	7	3	7	4	0.0	33.3	20	15	34	30	70.0	100.0	41,701	59,167	41.9	－	－	－	－	－	13,900	14,792	2,780	1,972
619 その他の無店舗小売業	3	3	10	9	233.3	200.0	20	20	94	93	370.0	365.0	x	44,742	x	－	－	－	－	－	x	4,971	x	481