

# 物件情報

物件番号	29-13	地域名	高山地域
------	-------	-----	------

## 【物件(空き家)情報】

所在地	高山市松之木町2968-1		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	建築年	昭和47年9月
延床面積	85.29㎡(25.8坪)	敷地面積	202.99㎡(61.4坪)
空き家になった時期	平成25年4月	間取り	3DK
補修の要否	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修は必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	補修の費用	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input type="checkbox"/> 入居者負担 <input checked="" type="checkbox"/> その他(補修内容により応相談)
物件区分	賃貸・ <b>売買</b> 条件等( )		
賃料・価格等	月額賃料( )円、売却価格(500万)円〔土地代込み〕		
特記事項	価格は相談に応じます。 崖条例に該当している。		

## 設備状況

電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他(入居者で契約)	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他( )
ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他( )	駐車スペース(車庫)	<input checked="" type="checkbox"/> 有(1台分) <input type="checkbox"/> 無
水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他( )	菜園	<input type="checkbox"/> 有/( )㎡ <input checked="" type="checkbox"/> 無
トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗( ) <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input checked="" type="checkbox"/> 和 <input type="checkbox"/> 洋	物置・倉庫	<input type="checkbox"/> 有(賃貸・売買価格に含む) <input checked="" type="checkbox"/> 無
電話	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他(入居者で契約)	情報通信	[テレビ] <input type="checkbox"/> 共同受信 <input checked="" type="checkbox"/> アンテナ [インターネット] <input type="checkbox"/> 光 <input type="checkbox"/> ADSL <input type="checkbox"/> ISDN <input checked="" type="checkbox"/> 環境なし
特記事項	何年も空き家のため、水回り(風呂、台所、トイレ)は不備のため全面改修必要。 また、10年近く賃貸していたため、障子、ふすま、畳の一部の補修が必要。		

## 主要施設等への距離

市役所・支所	高山市役所 2.7km	福祉施設	
駅	JR高山駅 2.5km	温泉施設	
総合病院・診療所	高山赤十字病院 2.7km	公園	
消防署	高山消防署 2.4km	食料品・日用雑貨店	エブリ東山店 600m、V.drug高山東店500m
警察署・派出所	高山警察署 2.7km	各種資材販売店	農業倉庫 500m
保育園	城山保育園 1.5km、北保育園 2.0km	コンビニエンスストア	1.0km以内に3軒あり
小学校	東小学校 100m	バス停	
中学校	東山中学校 400m	金融機関	600m以内に3軒あり
特記事項			

## 備考(総合的コメント・アピールポイント等)

学校に近く、日当たりは良い。

1階 平面図



2階 平面図



